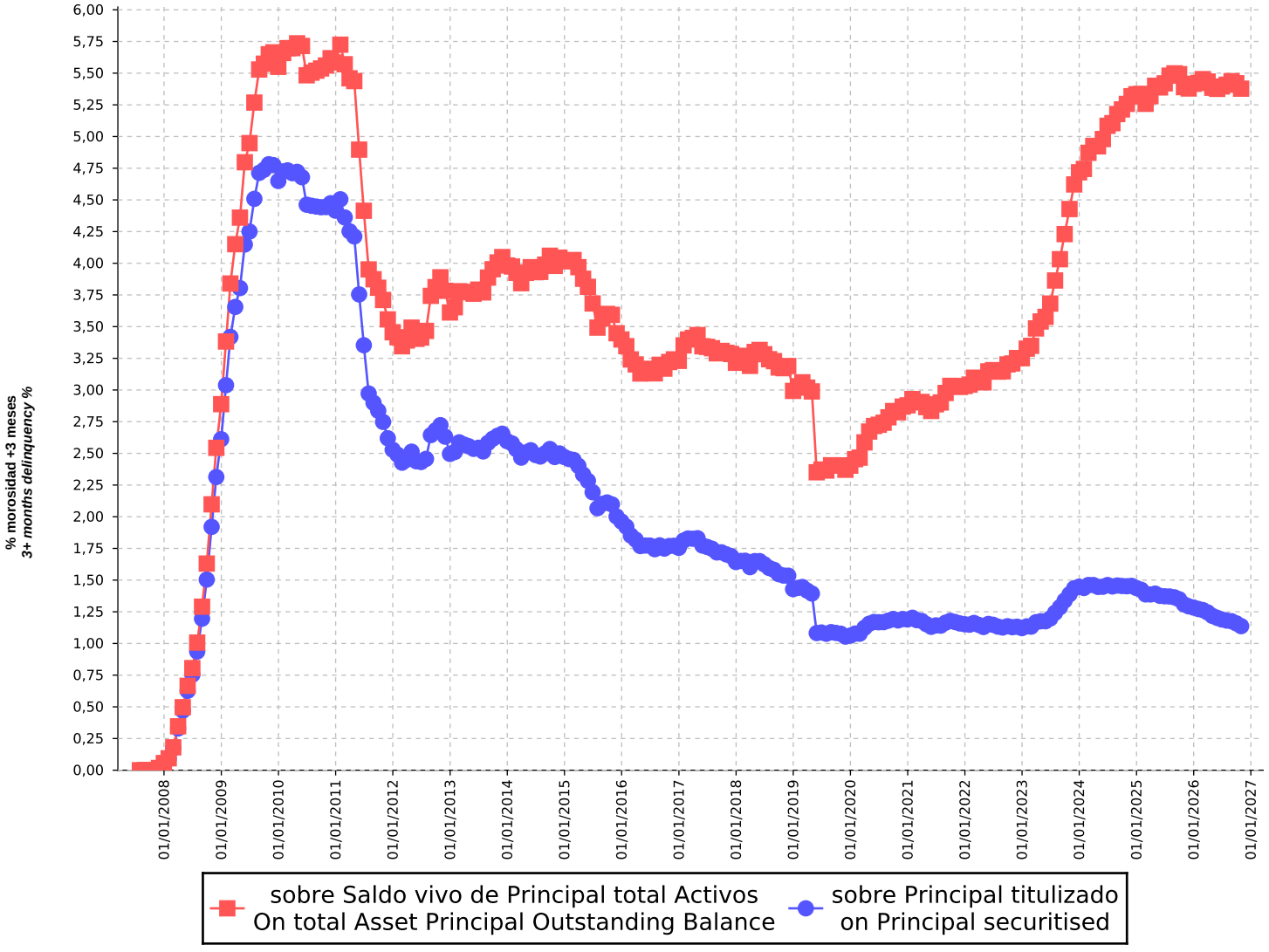
BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*



BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / ***Assets:*****Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +3 meses *3+ months delinquency %*	
Fecha ***Date***	**Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €)** ***Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.***	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** ***On total Asset Principal Outstanding Balance***	**Sobre Principal titulizado** ***on Principal securitised***
31/07/2007	0,000	0,00 %	0,00 %
31/08/2007	0,000	0,00 %	0,00 %
30/09/2007	0,000	0,00 %	0,00 %
31/10/2007	0,000	0,00 %	0,00 %
30/11/2007	520,031	0,02 %	0,02 %
31/12/2007	1.632,131	0,06 %	0,05 %
31/01/2008	2.708,180	0,09 %	0,09 %
29/02/2008	5.173,158	0,18 %	0,17 %
31/03/2008	9.874,831	0,35 %	0,33 %
30/04/2008	14.095,468	0,50 %	0,47 %
31/05/2008	18.786,330	0,67 %	0,63 %
30/06/2008	22.605,215	0,81 %	0,75 %
31/07/2008	28.095,582	1,01 %	0,94 %
31/08/2008	35.867,914	1,29 %	1,20 %
30/09/2008	45.121,672	1,63 %	1,50 %
31/10/2008	57.599,590	2,10 %	1,92 %
30/11/2008	69.400,547	2,54 %	2,31 %
31/12/2008	78.349,609	2,89 %	2,61 %
31/01/2009	91.137,836	3,38 %	3,04 %
28/02/2009	102.568,891	3,84 %	3,42 %
31/03/2009	109.661,211	4,15 %	3,66 %
30/04/2009	114.120,727	4,36 %	3,80 %
31/05/2009	124.436,211	4,80 %	4,15 %
30/06/2009	127.502,203	4,95 %	4,25 %
31/07/2009	135.243,094	5,27 %	4,51 %
31/08/2009	141.395,078	5,53 %	4,71 %
30/09/2009	142.108,125	5,57 %	4,74 %
31/10/2009	143.442,703	5,65 %	4,78 %
30/11/2009	143.225,453	5,66 %	4,77 %
31/12/2009	139.469,500	5,55 %	4,65 %
31/01/2010	141.738,672	5,66 %	4,72 %

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / ***Assets:*****Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +3 meses *3+ months delinquency %*	
Fecha ***Date***	**Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €)** ***Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.***	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** ***On total Asset Principal Outstanding Balance***	**Sobre Principal titulizado** ***on Principal securitised***
28/02/2010	141.993,922	5,70 %	4,73 %
31/03/2010	141.314,031	5,70 %	4,71 %
30/04/2010	141.636,375	5,74 %	4,72 %
31/05/2010	140.355,062	5,71 %	4,68 %
30/06/2010	133.863,656	5,48 %	4,46 %
31/07/2010	133.605,469	5,50 %	4,45 %
31/08/2010	133.413,766	5,52 %	4,45 %
30/09/2010	133.260,500	5,54 %	4,44 %
31/10/2010	133.294,312	5,56 %	4,44 %
30/11/2010	134.214,406	5,62 %	4,47 %
31/12/2010	132.448,047	5,58 %	4,41 %
31/01/2011	135.147,109	5,72 %	4,50 %
28/02/2011	130.850,453	5,57 %	4,36 %
31/03/2011	127.570,273	5,46 %	4,25 %
30/04/2011	126.340,742	5,44 %	4,21 %
31/05/2011	112.626,227	4,90 %	3,75 %
30/06/2011	100.598,812	4,41 %	3,35 %
31/07/2011	89.160,992	3,95 %	2,97 %
31/08/2011	86.965,867	3,87 %	2,90 %
30/09/2011	85.081,398	3,81 %	2,84 %
31/10/2011	82.441,680	3,71 %	2,75 %
30/11/2011	78.579,883	3,56 %	2,62 %
31/12/2011	75.865,539	3,46 %	2,53 %
31/01/2012	74.689,641	3,42 %	2,49 %
29/02/2012	72.795,547	3,34 %	2,43 %
31/03/2012	73.501,523	3,39 %	2,45 %
30/04/2012	75.404,320	3,49 %	2,51 %
31/05/2012	73.113,938	3,40 %	2,44 %
30/06/2012	72.958,312	3,41 %	2,43 %
31/07/2012	73.695,844	3,47 %	2,46 %
31/08/2012	79.319,195	3,74 %	2,64 %

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / ***Assets:*****Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +3 meses *3+ months delinquency %*	
Fecha ***Date***	**Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €)** ***Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.***	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** ***On total Asset Principal Outstanding Balance***	**Sobre Principal titulizado** ***on Principal securitised***
30/09/2012	80.446,500	3,81 %	2,68 %
31/10/2012	81.680,984	3,89 %	2,72 %
30/11/2012	78.953,375	3,78 %	2,63 %
31/12/2012	74.877,516	3,61 %	2,50 %
31/01/2013	75.322,930	3,65 %	2,51 %
28/02/2013	77.607,992	3,78 %	2,59 %
31/03/2013	77.081,156	3,77 %	2,57 %
30/04/2013	76.681,844	3,77 %	2,56 %
31/05/2013	76.069,234	3,76 %	2,54 %
30/06/2013	76.322,641	3,79 %	2,54 %
31/07/2013	75.452,078	3,77 %	2,52 %
31/08/2013	77.490,031	3,89 %	2,58 %
30/09/2013	78.452,570	3,95 %	2,62 %
31/10/2013	79.169,586	4,01 %	2,64 %
30/11/2013	79.649,180	4,05 %	2,66 %
31/12/2013	77.883,109	3,98 %	2,60 %
31/01/2014	77.355,461	3,97 %	2,58 %
28/02/2014	75.978,070	3,92 %	2,53 %
31/03/2014	73.993,109	3,84 %	2,47 %
30/04/2014	75.212,047	3,92 %	2,51 %
31/05/2014	75.735,141	3,97 %	2,52 %
30/06/2014	74.608,555	3,93 %	2,49 %
31/07/2014	74.256,789	3,93 %	2,48 %
31/08/2014	75.029,688	3,99 %	2,50 %
30/09/2014	76.030,891	4,06 %	2,53 %
31/10/2014	74.137,570	3,98 %	2,47 %
30/11/2014	74.983,195	4,04 %	2,50 %
31/12/2014	74.136,281	4,02 %	2,47 %
31/01/2015	73.656,922	4,02 %	2,46 %
28/02/2015	73.452,680	4,03 %	2,45 %
31/03/2015	72.046,297	3,97 %	2,40 %

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / ***Assets:*****Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +3 meses *3+ months delinquency %*	
Fecha ***Date***	**Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €)** ***Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.***	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** ***On total Asset Principal Outstanding Balance***	**Sobre Principal titulizado** ***on Principal securitised***
30/04/2015	69.998,633	3,88 %	2,33 %
31/05/2015	68.489,438	3,81 %	2,28 %
30/06/2015	65.797,062	3,68 %	2,19 %
31/07/2015	62.012,930	3,49 %	2,07 %
31/08/2015	63.043,660	3,56 %	2,10 %
30/09/2015	63.378,414	3,60 %	2,11 %
31/10/2015	62.918,602	3,59 %	2,10 %
30/11/2015	60.058,160	3,45 %	2,00 %
31/12/2015	58.860,234	3,40 %	1,96 %
31/01/2016	57.648,918	3,35 %	1,92 %
29/02/2016	55.555,805	3,24 %	1,85 %
31/03/2016	54.577,664	3,20 %	1,82 %
30/04/2016	53.061,184	3,13 %	1,77 %
31/05/2016	53.179,828	3,15 %	1,77 %
30/06/2016	53.167,820	3,17 %	1,77 %
31/07/2016	52.313,598	3,13 %	1,74 %
31/08/2016	53.226,082	3,20 %	1,77 %
30/09/2016	52.460,188	3,17 %	1,75 %
31/10/2016	53.068,996	3,22 %	1,77 %
30/11/2016	53.124,902	3,24 %	1,77 %
31/12/2016	52.633,551	3,23 %	1,75 %
31/01/2017	54.359,355	3,35 %	1,81 %
28/02/2017	54.849,172	3,40 %	1,83 %
31/03/2017	54.788,926	3,41 %	1,83 %
30/04/2017	54.909,707	3,43 %	1,83 %
31/05/2017	53.184,051	3,34 %	1,77 %
30/06/2017	52.846,766	3,34 %	1,76 %
31/07/2017	52.424,703	3,33 %	1,75 %
31/08/2017	51.551,051	3,29 %	1,72 %
30/09/2017	51.573,777	3,31 %	1,72 %
31/10/2017	51.085,816	3,29 %	1,70 %

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / ***Assets:*****Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +3 meses *3+ months delinquency %*	
Fecha ***Date***	**Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €)** ***Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.***	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** ***On total Asset Principal Outstanding Balance***	**Sobre Principal titulizado** ***on Principal securitised***
30/11/2017	50.669,305	3,28 %	1,69 %
31/12/2017	49.278,180	3,21 %	1,64 %
31/01/2018	49.535,664	3,25 %	1,65 %
28/02/2018	49.581,520	3,27 %	1,65 %
31/03/2018	48.062,871	3,19 %	1,60 %
30/04/2018	49.495,258	3,30 %	1,65 %
31/05/2018	49.496,156	3,32 %	1,65 %
30/06/2018	48.738,121	3,28 %	1,62 %
31/07/2018	47.871,684	3,24 %	1,60 %
31/08/2018	47.430,863	3,23 %	1,58 %
30/09/2018	46.417,141	3,18 %	1,55 %
31/10/2018	46.078,246	3,17 %	1,54 %
30/11/2018	46.044,293	3,19 %	1,53 %
31/12/2018	42.858,555	2,99 %	1,43 %
31/01/2019	43.155,926	3,03 %	1,44 %
28/02/2019	43.368,613	3,06 %	1,45 %
31/03/2019	42.503,656	3,02 %	1,42 %
30/04/2019	41.816,277	2,99 %	1,39 %
31/05/2019	32.466,029	2,35 %	1,08 %
30/06/2019	32.595,275	2,37 %	1,09 %
31/07/2019	32.303,266	2,36 %	1,08 %
31/08/2019	32.686,314	2,41 %	1,09 %
30/09/2019	32.498,209	2,40 %	1,08 %
31/10/2019	32.314,307	2,41 %	1,08 %
30/11/2019	31.633,605	2,37 %	1,05 %
31/12/2019	31.850,420	2,40 %	1,06 %
31/01/2020	32.346,662	2,45 %	1,08 %
29/02/2020	32.314,852	2,47 %	1,08 %
31/03/2020	33.711,508	2,59 %	1,12 %
30/04/2020	34.671,523	2,67 %	1,16 %
31/05/2020	35.088,723	2,72 %	1,17 %

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / ***Assets:*****Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +3 meses *3+ months delinquency %*	
Fecha ***Date***	**Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €)** ***Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.***	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** ***On total Asset Principal Outstanding Balance***	**Sobre Principal titulizado** ***on Principal securitised***
30/06/2020	35.025,137	2,73 %	1,17 %
31/07/2020	35.044,852	2,74 %	1,17 %
31/08/2020	35.399,219	2,78 %	1,18 %
30/09/2020	35.803,723	2,83 %	1,19 %
31/10/2020	35.453,020	2,82 %	1,18 %
30/11/2020	35.784,824	2,87 %	1,19 %
31/12/2020	35.676,246	2,88 %	1,19 %
31/01/2021	36.091,078	2,93 %	1,20 %
28/02/2021	35.521,242	2,90 %	1,18 %
31/03/2021	35.328,695	2,91 %	1,18 %
30/04/2021	34.565,543	2,87 %	1,15 %
31/05/2021	33.947,660	2,83 %	1,13 %
30/06/2021	34.279,734	2,89 %	1,14 %
31/07/2021	34.224,609	2,90 %	1,14 %
31/08/2021	34.929,938	2,98 %	1,16 %
30/09/2021	35.356,172	3,03 %	1,18 %
31/10/2021	35.071,008	3,03 %	1,17 %
30/11/2021	34.738,027	3,02 %	1,16 %
31/12/2021	34.542,441	3,03 %	1,15 %
31/01/2022	34.448,371	3,04 %	1,15 %
28/02/2022	34.856,004	3,10 %	1,16 %
31/03/2022	34.387,203	3,08 %	1,15 %
30/04/2022	33.899,371	3,06 %	1,13 %
31/05/2022	34.622,699	3,15 %	1,15 %
30/06/2022	34.425,594	3,16 %	1,15 %
31/07/2022	33.989,781	3,14 %	1,13 %
31/08/2022	33.779,727	3,15 %	1,13 %
30/09/2022	34.074,703	3,20 %	1,14 %
31/10/2022	33.852,402	3,21 %	1,13 %
30/11/2022	33.964,820	3,25 %	1,13 %
31/12/2022	33.628,906	3,25 %	1,12 %

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / ***Assets:*****Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +3 meses *3+ months delinquency %*	
Fecha ***Date***	**Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €)** ***Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.***	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** ***On total Asset Principal Outstanding Balance***	**Sobre Principal titulizado** ***on Principal securitised***
31/01/2023	34.049,664	3,33 %	1,14 %
28/02/2023	33.982,781	3,35 %	1,13 %
31/03/2023	35.035,688	3,49 %	1,17 %
30/04/2023	35.256,074	3,54 %	1,18 %
31/05/2023	35.257,273	3,58 %	1,18 %
30/06/2023	35.915,625	3,68 %	1,20 %
31/07/2023	37.270,801	3,86 %	1,24 %
31/08/2023	38.571,492	4,03 %	1,29 %
30/09/2023	40.154,086	4,23 %	1,34 %
31/10/2023	41.633,652	4,43 %	1,39 %
30/11/2023	43.060,988	4,62 %	1,44 %
31/12/2023	43.447,621	4,72 %	1,45 %
31/01/2024	43.135,434	4,74 %	1,44 %
29/02/2024	43.839,973	4,87 %	1,46 %
31/03/2024	43.835,391	4,93 %	1,46 %
30/04/2024	43.388,824	4,92 %	1,45 %
31/05/2024	43.423,129	4,98 %	1,45 %
30/06/2024	43.828,766	5,08 %	1,46 %
31/07/2024	43.499,348	5,11 %	1,45 %
31/08/2024	43.716,586	5,18 %	1,46 %
30/09/2024	43.600,934	5,21 %	1,45 %
31/10/2024	43.546,156	5,26 %	1,45 %
30/11/2024	43.634,863	5,32 %	1,45 %
31/12/2024	43.130,918	5,33 %	1,44 %
31/01/2025	42.703,395	5,34 %	1,42 %
28/02/2025	41.613,832	5,26 %	1,39 %
31/03/2025	41.601,848	5,32 %	1,39 %
30/04/2025	41.794,512	5,40 %	1,39 %
31/05/2025	41.265,520	5,39 %	1,38 %
30/06/2025	41.165,297	5,42 %	1,37 %
31/07/2025	41.123,203	5,48 %	1,37 %

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / ***Assets:*****Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +3 meses *3+ months delinquency %*	
Fecha ***Date***	**Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €)** ***Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.***	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** ***On total Asset Principal Outstanding Balance***	**Sobre Principal titulizado** ***on Principal securitised***
31/08/2025	40.918,613	5,50 %	1,36 %
30/09/2025	40.469,598	5,49 %	1,35 %
31/10/2025	39.268,477	5,39 %	1,31 %
30/11/2025	38.792,504	5,38 %	1,29 %
31/12/2025	38.506,863	5,42 %	1,28 %
31/01/2026	38.152,945	5,42 %	1,27 %
28/02/2026	37.916,172	5,45 %	1,26 %
31/03/2026	37.351,426	5,43 %	1,25 %
30/04/2026	36.530,809	5,38 %	1,22 %
31/05/2026	36.066,469	5,38 %	1,20 %
30/06/2026	35.674,457	5,39 %	1,19 %
31/07/2026	35.422,379	5,41 %	1,18 %
31/08/2026	35.267,660	5,44 %	1,18 %
30/09/2026	34.763,211	5,42 %	1,16 %
31/10/2026	34.098,105	5,38 %	1,14 %