

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: BBVA RMBS 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8816
NIF Fondo: V85172252
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80514466
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

	S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	670.211	1001	744.444
I. Activos financieros a largo plazo	0002	670.211	1002	744.444
1. Activos titulizados	0003	668.858	1003	741.180
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	658.282	1005	726.242
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	11.331	1025	15.809
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-755	1027	-871
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	1.353	1029	3.264
2.1 Derivados de cobertura	0030	1.353	1030	3.264
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

	S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	82.410	1041	89.746
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	2.518	1042	2.425
V. Activos financieros a corto plazo	0043	69.514	1043	70.810
1. Activos titulizados	0044	64.682	1044	64.220
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	37.386	1046	38.335
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	113	1065	161
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	177	1066	281
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	29.874	1067	28.277
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	475	1068	523
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-3.343	1069	-3.357
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	65	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	65	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	4.767	1074	6.590
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	4.767	1077	6.590
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	10.378	1085	16.511
1. Tesorería	0086	10.378	1086	16.511
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	752.621	1088	834.190

	S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	679.400	1089	757.411
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	679.400	1094	757.411
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	679.400	1095	757.411
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	767.900	1097	845.911
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-88.500	1098	-88.500
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	39.000	1102	39.000
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	-39.000	1105	-39.000
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

	S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	70.769	1117	72.600
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	70.741	1123	72.566
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	70.739	1124	71.829
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	41.280	1126	47.833
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	-5.026	1127	-5.796
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	2.247	1128	3.486
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	32.238	1129	26.306
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	515	1132	515
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-26.283	1135	-24.672
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	231	1136	276
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	25.537	1137	23.881
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	732
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	732
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	2	1143	5
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	2	1144	5
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	28	1148	34
1. Comisiones	0149	25	1149	27
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	14	1150	16
1.2 Comisión administrador	0151	10	1151	11
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	1
1.4 Comisión variable	0153	20.314	1153	20.314
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-20.314	1155	-20.315
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	3	1157	7
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	2.452	1158	4.179
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	2.452	1160	4.179
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	752.621	1162	834.190

S.02								
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.								
Estados agregados: NO								
Fecha: 30/09/2025								

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	5.576	1201	9.191	2201	18.966	3201	29.437
1.1 Activos titulizados	0202	5.498	1202	8.997	2202	18.641	3202	28.807
1.2 Otros activos financieros	0203	78	1203	194	2203	325	3203	630
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-5.596	1204	-10.348	2204	-19.328	3204	-32.924
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-5.086	1205	-9.672	2205	-17.717	3205	-30.867
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-510	1206	-676	2206	-1.611	3206	-2.057
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	93	1208	691	2208	206	3208	1.959
A) MARGEN DE INTERESES	0209	73	1209	-466	2209	-156	3209	-1.528
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	4	1216	6	2216	14	3216	24
7. Otros gastos de explotación	0217	-74	1217	-137	2217	-269	3217	-534
7.1 Servicios exteriores	0218	-4	1218	-43	2218	-27	3218	-141
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-4	1219	-4	2219	-17	3219	-16
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	-39	2222	-10	3222	-125
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-70	1224	-94	2224	-242	3224	-393
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-31	1225	-36	2225	-97	3225	-111
7.3.2 Comisión administrador	0226	-19	1226	-21	2226	-58	3226	-66
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-3	2227	-8	3227	-8
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-17	1230	-34	2230	-79	3230	-208
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-204	1231	-363	2231	-278	3231	-902
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-204	1232	-363	2232	-278	3232	-902
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-209	1238	9	2238	-152	3238	-827
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	410	1239	951	2239	841	3239	3.767
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03								
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.								
Estados agregados: NO								
Fecha: 30/09/2025								

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	1.968	1300	2.640	2300	6.116	3300	8.085
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	2.050	1301	2.781	2301	6.374	3301	8.592
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	5.645	1302	9.142	2302	19.480	3302	29.344
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-3.500	1303	-7.311	2303	-13.023	3303	-23.309
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	5.720	1304	10.100	2304	20.050	3304	31.731
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-5.893	1305	-9.344	2305	-20.458	3305	-29.804
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	78	1308	194	2308	325	3308	630
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-54	1309	-61	2309	-164	3309	-187
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-32	1310	-36	2310	-97	3310	-112
2.2 Comisión administrador	0311	-19	1311	-22	2311	-59	3311	-67
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-3	2312	-8	3312	-8
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-28	1315	-80	2315	-94	3315	-320
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-32	1320	-88	2320	-109	3320	-353
3.6 Otros cobros de explotación	0321	4	1321	8	2321	15	3321	33
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-3.474	1322	-6.581	2322	-12.249	3322	-12.779
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-3.469	1325	-6.583	2325	-12.251	3325	-12.793
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	8.930	1326	8.468	2326	25.905	3326	24.602
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	12.335	1327	16.514	2327	43.334	3327	57.162
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	571	1328	1.177	2328	2.615	3328	3.278
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	2	1329	32	2329	122	3329	51
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	130	1330	345	2330	337	3330	1.743
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-25.437	1331	-33.119	2331	-84.564	3331	-99.629
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-5	1332	2	2332	2	3332	14
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-5	1336	2	2336	2	3336	14
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-1.506	1337	-3.941	2337	-6.133	3337	-4.694
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	11.884	1338	16.941	2338	16.511	3338	17.694
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	10.378	1339	13.000	2339	10.378	3339	13.000

	S.04
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-1.245	1357	257	2357	-1.521	3357	6.288
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-1.245	1358	257	2358	-1.521	3358	6.288
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-93	1360	-691	2360	-206	3360	-1.959
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	1.338	1362	434	2362	1.727	3362	-4.329
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1																							
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos																							
Denominación del compartimento:																							
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																							
Estados agregados: NO																							
Fecha: 30/09/2025																							
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);																							

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/09/2025								Situación cierre anual anterior 31/12/2024								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	5,59	0401	8,93	0421	0,06	0441	7,48	1381	5,45	1401	8,16	1421	0,02	1441	8,34	2381	0,82	2401		2421		2441	8
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1															
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/09/2025															
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	484	0467	183	0474	133	0481	0	0488	316	0495	49.319	0502	0	0509	49.635
De 1 a 3 meses	0461	65	0468	69	0475	44	0482	4	0489	117	0496	6.852	0503	0	0510	6.969
De 3 a 6 meses	0462	15	0469	17	0476	6	0483	9	0490	32	0497	1.296	0504	0	0511	1.328
De 6 a 9 meses	0463	7	0470	9	0477	2	0484	17	0491	28	0498	718	0505	0	0512	746
De 9 a 12 meses	0464	10	0471	33	0478	5	0485	29	0492	67	0499	1.174	0506	0	0513	1.241
Más de 12 meses	0465	281	0472	29.810	0479	165	0486	2.086	0493	32.061	0500	7.413	0507	297	0514	39.771
Total	0466	862	0473	30.121	0480	355	0487	2.145	0494	32.621	0501	66.772	0508	297	1515	99.690

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación		
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	484	0522	183	0529	133	0536	0	0543	316	0550	49.319	0557	0	0564	49.635	0571	88.063	0578	73.232	0584	56,36
De 1 a 3 meses	0516	65	0523	69	0530	44	0537	4	0544	117	0551	6.852	0558	0	0565	6.969	0572	10.869	0579	9.900	0585	64,12
De 3 a 6 meses	0517	15	0524	17	0531	6	0538	9	0545	32	0552	1.296	0559	0	0566	1.328	0573	2.181	0580	1.611	0586	60,89
De 6 a 9 meses	0518	7	0525	9	0532	2	0539	17	0546	28	0553	718	0560	0	0567	746	0574	1.157	0581	1.157	0587	64,48
De 9 a 12 meses	0519	10	0526	33	0533	5	0540	29	0547	67	0554	1.174	0561	0	0568	1.241	0575	1.890	0582	1.890	0588	65,66
Más de 12 meses	0520	281	0527	29.810	0534	165	0541	2.086	0548	32.061	0555	7.413	0562	297	0569	39.771	0576	48.386	0583	44.481	0589	82,20
Total	0521	862	0528	30.121	0535	355	0542	2.145	0549	32.621	0556	66.772	0563	297	0570	99.690	0577	152.546			0590	65,35

S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007	
Inferior a 1 año	0600	1.881	1600	715	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	1.069	1601	2.613	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	466	1602	535	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	1.471	1603	709	2603	0
Entre 4 y 5 años	0604	2.114	1604	2.009	2604	0
Entre 5 y 10 años	0605	89.302	1605	58.345	2605	2.119
Superior a 10 años	0606	640.570	1606	743.737	2606	2.997.881
Total	0607	736.873	1607	808.663	2607	3.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	16,40	1608	17,09	2608	32,57

Antigüedad	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	19,27	1609	18,53	2609	1,20

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 19/07/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	2.992	0630	169.439	1620	2.828	1630	162.090	2620	26	2630	1.458
40% - 60%	0621	2.711	0631	269.931	1621	2.919	1631	289.599	2621	20	2631	1.982
60% - 80%	0622	1.780	0632	219.002	1622	2.120	1632	263.340	2622	2.589	2632	440.387
80% - 100%	0623	461	0633	58.776	1623	535	1633	69.151	2623	14.298	2633	2.556.173
100% - 120%	0624	122	0634	16.153	1624	145	1634	19.526	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	16	0635	1.926	1625	24	1635	3.051	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	7	0636	984	1626	8	1636	1.143	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	5	0637	662	1627	6	1637	763	2627	0	2637	0
Total	0628	8.094	0638	736.873	1628	8.585	1638	808.663	2628	16.933	2638	3.000.000
Media ponderada (%)	0639	58,35	0649		1639	59,70	1649		2639	87,52	2649	

	S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,55	1650	4,43	2650	4,83
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,68	1651	7,07	2651	6,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,20	1652	0,20	2652	2,25

	S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 19/07/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	1.562	0683	127.723	1660	1.646	1683	139.251	2660	3.057	2683	471.802
Aragón	0661	172	0684	14.482	1661	185	1684	15.969	2661	330	2684	56.527
Asturias	0662	159	0685	10.513	1662	170	1685	11.549	2662	278	2685	37.643
Baleares	0663	246	0686	23.238	1663	264	1686	25.989	2663	600	2686	108.460
Canarias	0664	432	0687	32.914	1664	456	1687	36.276	2664	941	2687	137.014
Cantabria	0665	113	0688	8.364	1665	122	1688	9.336	2665	205	2688	33.562
Castilla-León	0666	418	0689	27.395	1666	438	1689	29.784	2666	757	2689	109.486
Castilla La Mancha	0667	335	0690	29.857	1667	354	1690	32.837	2667	706	2690	117.824
Cataluña	0668	1.415	0691	172.777	1668	1.495	1691	188.933	2668	3.285	2691	721.000
Ceuta	0669	46	0692	3.045	1669	46	1692	3.222	2669	90	2692	13.692
Extremadura	0670	154	0693	8.956	1670	166	1693	9.997	2670	293	2693	36.077
Galicia	0671	388	0694	28.403	1671	408	1694	30.761	2671	704	2694	99.904
Madrid	0672	831	0695	98.510	1672	893	1695	108.412	2672	1.897	2695	433.799
Melilla	0673	42	0696	2.731	1673	47	1696	3.075	2673	112	2696	15.792
Murcia	0674	240	0697	18.634	1674	259	1697	20.834	2674	450	2697	68.151
Navarra	0675	66	0698	6.494	1675	70	1698	7.530	2675	130	2698	26.340
La Rioja	0676	58	0699	4.439	1676	59	1699	4.648	2676	103	2699	16.807
Comunidad Valenciana	0677	1.122	0700	91.968	1677	1.200	1700	101.351	2677	2.376	2700	373.708
País Vasco	0678	295	0701	26.430	1678	307	1701	28.909	2678	619	2701	122.412
Total España	0679	8.094	0702	736.873	1679	8.585	1702	808.663	2679	16.933	2702	3.000.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	8.094	0705	736.873	1682	8.585	1705	808.663	2682	16.933	2705	3.000.000

	S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/09/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 19/07/2007			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,50			1710	0,46			2710	0,19		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2									
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.									
Estados agregados: NO									
Periodo de la declaración: 30/09/2025									
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF									

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2025					Situación cierre anual anterior 31/12/2024					Situación inicial 19/07/2007					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		
		0720		0721		0722		1720		1721		1722		2720		2721	
ES0314149008	BONOA1												12.000	100.000			1.200.001
ES0314149016	BONOA2							5.955	9.000		54.259		5.955	100.000			595.500
ES0314149024	BONOA3												9.600	100.000			960.000
ES0314149032	BONOSB		1.560	100.000		156.000		1.560	100.000		156.000		1.560	100.000			156.000
ES0314149040	BONOSC		885	100.000		88.500		885	100.000		88.500		885	100.000			88.500
ES0314149057	BONA3a		7.200	47.000		337.670		7.200	51.000		367.974		7.200	95.000			681.031
ES0314149065	BONA3b		1.440	95.000		136.206		1.440	95.000		136.206		1.440	95.000			136.206
ES0314149073	BONA3c		672	95.000		63.563		672	95.000		63.563		672	95.000			63.563
ES0314149081	BONA3d		288	95.000		27.241		288	95.000		27.241		288	95.000			27.241
Total		0723	12.045		0724	809.180	1723	18.000		1724	893.743	2723	39.600		2724	3.908.042	

S.05.2											
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 30/09/2025											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denomina ción serie	Grado de subordina ción	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado					
		0730													0731	0732	0733	0734
ES0314149032	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,55	2,58	469		18.809		SI	156.000		0		175.278		0	
ES0314149040	BONOSC	S	Euribor 03 meses	0,85	2,88	297		13.429		SI	88.500		0		102.226		-93.526	
ES0314149057	BONA3a	S	Euribor 03 meses	0,22	2,25	886		0		SI	337.670		0		338.556		0	
ES0314149065	BONA3b	S	Euribor 03 meses	0,22	2,25	357		0		SI	136.206		0		136.563		0	
ES0314149073	BONA3c	S	Euribor 03 meses	0,22	2,25	167		0		SI	63.563		0		63.730		0	
ES0314149081	BONA3d	S	Euribor 03 meses	0,22	2,25	71		0		SI	27.241		0		27.312		0	
Total						0740	2.247	0741	32.238		0743	809.180	0744	0	0745	843.665	0746	-93.526

	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	2,98	0748	4,06	0749	4,51

S.05.2															
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Periodo de la declaración: 30/09/2025															
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF															

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2025								Situación periodo comparativo anterior 30/09/2024							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0314149008	BONOA1	0		1.200.000		0		114.278		0		1.200.000		0		114.277	
ES0314149016	BONOA2	0		595.500		0		92.501		33.119		515.992		1.159		91.141	
ES0314149024	BONOA3	0		51.958		0		111.521		0		51.958		0		111.521	
ES0314149032	BONOSB	0		0		0		25.013		0		0		0		25.013	
ES0314149040	BONOSC	0		0		0		16.296		0		0		0		16.296	
ES0314149057	BONA3a	25.437		343.362		2.153		46.937		0		313.058		3.805		35.708	
ES0314149065	BONA3b	0		0		808		15.581		0		0		1.408		11.414	
ES0314149073	BONA3c	0		0		377		7.271		0		0		657		5.326	
ES0314149081	BONA3d	0		0		162		3.116		0		0		282		2.283	
Total		0754	25.437	0755	2.190.820	0756	3.500	0757	432.514	1754	33.119	1755	2.081.008	1756	7.311	1757	412.979

	S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 19/07/2007
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0314149032	BONOSB	05/08/2022	FCH	CCCsf	CCCsf	A+
ES0314149032	BONOSB	23/11/2012	MDY	C (sf)	C (sf)	A1
ES0314149040	BONOSC	30/11/2018	FCH	Csf	Csf	BBB+
ES0314149040	BONOSC	15/04/2011	MDY	C (sf)	C (sf)	Baa3
ES0314149057	BONA3a	23/07/2007	FCH	n.c.	n.c.	n.c.
ES0314149057	BONA3a	25/04/2018	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	n.c.
ES0314149065	BONA3b	23/07/2007	FCH	n.c.	n.c.	n.c.
ES0314149065	BONA3b	26/10/2023	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	n.c.
ES0314149073	BONA3c	23/07/2007	FCH	n.c.	n.c.	n.c.
ES0314149073	BONA3c	26/10/2023	MDY	Aa3 (sf)	Aa3 (sf)	n.c.
ES0314149081	BONA3d	23/07/2007	FCH	n.c.	n.c.	n.c.
ES0314149081	BONA3d	26/10/2023	MDY	A3 (sf)	A3 (sf)	n.c.

	S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	809.180	1771	893.743	2771	3.908.042
Total	0772	809.180	1772	893.743	2772	3.908.042
Vida residual media ponderada (años)	0773	34,41	1773	35,16	2773	52,62

	S.05.3
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	0	1775	0	2775	39.000
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	39.000	1776	39.000	2776	39.000
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0	1777	0	2777	1
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	BBVA	1778	BBVA	2778	BBVA
1.4	Rating de la contrapartida	0779	BBB+/A3	1779	BBB+/A3	2779	AA-/Aa1
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	30,71
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

S.05.3
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2025

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Permuta financiera	BBVA	trimestral	Intereses percibidos e ingresados	Saldo Vivo medio diario no Morosos	Tipo interés medio ponderado bonos + 0,65%	Saldo Vivo medio diario no Morosos	1.418		2.532		41.046		
Total							0808	1.418	0809	2.532	0810	41.046	

S.05.3													
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 30/09/2025													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007		Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/09/2025															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto					
					Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago							
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a					7000	3	7002	0	7003	2.721	7006	5.386	7009	0,39	7012	0,70	7015	0,51		
2. Activos Morosos por otras razones									7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos									7005	2.721	7008	5.386	7011	0,39	7014	0,70	7017	0,51	7018	Epígrafe 4.9.3.2 Nota de Valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a					7019	12	7020	0	7021	37.749	7024	37.745	7027	5,12	7030	4,67	7033	5,01		
4. Activos Fallidos por otras razones									7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos									7023	37.749	7026	37.745	7029	5,12	7032	4,67	7035	5,01	7036	Epígrafe 4.9.3.2 Nota de Valores

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

	S.05.4
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Serie A2	1,05	0,39	0,51	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.3.6
Serie B	1,25	0,39	0,51	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.3.6
Serie C	1	0,39	0,51	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.3.6
Serie A3a	1,05	0,39	0,51	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.3.6
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Serie B	12,50	14,73	14,71	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.6.2.2 Aplicación
Serie C	10	14,73	14,71	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.6.2.2 Aplicación
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
FR	1	0,39	0,51	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.2.2
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

S.05.5																	
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 30/09/2025																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Minimo (miles de euros)		Periodidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862		2862	Saldo de principal pendiente de las series	3862	0,015	4862	49	5862	12	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	BBVA	1863		2863	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, sucursal en España	1864	3	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	Adicionalmente, 50 € por cada devolución de retenciones fiscales
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

	S.05.5
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BBVA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.6.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	13/02/2025	12/05/2025	12/08/2025										
Margen de intereses	0873	-261	-354	-305										-920
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-7	4.138	-140										3.991
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0										0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	-38	9	-77										-106
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-36	-131	-220										-387
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	-342	3.662	-742										2.578
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0										0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	-3.662	0										-3.662
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0	0	0										0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	342	0	742										1.084
Comisión variable pagada	0883	0	0	0										0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	20.314	20.314	20.314										

	S.05.5
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES
--

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

	S.06
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
