

Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/11/2007

NIF
V85271229

Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositarío Activos
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314150006	22/11/2007 27.400	56.816,34 1.556.767.716,00 56,82%	100.000,00 2.740.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,180% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	0,8240% 26/07/2010 118,342123 Bruto 95,857120 Neto	25/04/2060 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	26/07/2010 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0314150014	22/11/2007 9.600	100.000,00 960.000.000,00 100,00%	100.000,00 960.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,250% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	0,9440% 26/07/2010 225,983333 Bruto 183,046500 Neto	25/04/2060 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0314150022	22/11/2007 10.505	100.000,00 1.050.500.000,00 100,00%	100.000,00 1.050.500.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,300% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	0,9440% 26/07/2010 238,622222 Bruto 193,284000 Neto	25/04/2060 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0314150030	22/11/2007 417	100.000,00 41.700.000,00 100,00%	100.000,00 41.700.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,800% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	1,4440% 26/07/2010 365,011111 Bruto 295,659000 Neto	25/04/2060 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0314150048	22/11/2007 1.078	100.000,00 107.800.000,00 100,00%	100.000,00 107.800.000,00	Variable Euribor 3 meses+1,100% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7440% 26/07/2010 440,844444 Bruto 357,084000 Neto	25/04/2060 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 BBB	Baa1 BBB
Total		3.716.767.716,00	4.900.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A1	Con	Años	4,94	3,70	2,94	2,43	2,07	1,81	1,60	1,44	
	Amort. final	Fecha	04/07/2015	01/08/2014	04/05/2013	10/03/2012	25/05/2012	18/02/2012	12/06/2011	10/07/2011	
Sin	Vida media	Años	4,94	3,70	2,94	2,43	2,07	1,81	1,60	1,44	
	Amort. final	Fecha	04/07/2015	01/08/2014	04/05/2013	10/03/2012	25/05/2012	18/02/2012	12/06/2011	10/07/2011	
Serie A2	Con	Años	13,46	10,72	8,74	7,31	6,24	5,42	4,79	4,27	
	Amort. final	Fecha	10/12/2023	15/01/2021	24/01/2019	18/08/2017	25/07/2016	30/09/2015	02/10/2015	08/04/2014	
Sin	Vida media	Años	13,46	10,72	8,74	7,31	6,24	5,42	4,79	4,27	
	Amort. final	Fecha	25/07/2027	25/07/2024	25/04/2022	25/04/2020	25/01/2019	25/10/2017	25/01/2017	25/04/2016	
Serie A3	Con	Años	21,78	18,78	16,24	13,97	12,26	10,73	9,58	8,52	
	Amort. final	Fecha	02/03/2032	02/04/2029	21/07/2026	14/04/2024	29/07/2022	18/01/2021	25/11/2019	11/05/2018	
Sin	Vida media	Años	21,78	18,78	16,24	13,97	12,26	10,73	9,58	8,52	
	Amort. final	Fecha	25/01/2034	25/01/2031	25/07/2028	25/01/2026	25/04/2024	25/07/2022	25/04/2021	25/01/2020	
Serie B	Con	Años	16,77	13,99	11,82	10,06	8,74	7,63	6,78	6,05	
	Amort. final	Fecha	02/02/2027	21/04/2024	20/02/2022	18/05/2020	23/01/2019	15/12/2017	02/07/2017	14/05/2016	
Sin	Vida media	Años	16,77	13,99	11,82	10,06	8,74	7,63	6,78	6,05	
	Amort. final	Fecha	25/01/2034	25/01/2031	25/07/2028	25/01/2026	25/04/2024	25/07/2022	25/04/2021	25/01/2020	
Serie C	Con	Años	17,71	15,00	12,84	11,11	9,71	8,59	7,66	6,89	
	Amort. final	Fecha	01/04/2028	21/04/2025	22/02/2023	06/02/2021	01/12/2020	27/11/2018	24/12/2017	17/03/2017	
Sin	Vida media	Años	17,71	15,00	12,84	11,11	9,71	8,59	7,66	6,89	
	Amort. final	Fecha	25/07/2049	25/07/2049	25/07/2049	25/07/2049	25/07/2049	25/07/2049	25/07/2049	25/07/2049	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	95,98%	3.567.267.716,00	4,02%	96,95%	4.750.500.000,00	4,10%
Serie A1	41,88%	1.556.767.716,00		55,92%	2.740.000.000,00	
Serie A2	25,83%	960.000.000,00		19,59%	960.000.000,00	
Serie A3	28,26%	1.050.500.000,00		21,44%	1.050.500.000,00	
Serie B	1,12%	41.700.000,00	2,90%	0,85%	41.700.000,00	3,25%
Serie C	2,90%	107.800.000,00	0,00%	2,20%	107.800.000,00	1,05%
Emisión de Bonos		3.716.767.716,00			4.900.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,05%	51.450.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	7.745.588,70	0,552%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	12.145.715,09		
Ints. cobrados pes de ingreso	6.877.275,76		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		51.450.000,00	3,644%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		77.567,98	

Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
 19/11/2007

NIF
 V85271229

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 BBVA

Administrador Activos
 BBVA

Directores Emisión Bonos
 BBVA

Aseguradores y Colocadores Bonos
 BBVA

Agente Pago Bonos
 BBVA

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
 BBVA

Permuta Intereses
 BBVA

Depositarario Activos
 BBVA

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
 BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	27.220	33.222
Principal		
Pendiente vencimiento	3.740.829.256,44	4.900.000.817,08
Medio	137.429,44	147.492,65
Mínimo	91,99	6.004,99
Máximo	1.122.084,72	1.182.773,71
Interés nominal		
Medio ponderado	2,71%	5,15%
Mínimo	1,22%	2,85%
Máximo	7,01%	6,73%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	314	343
Mínimo	30/06/2010	30/04/2009
Máximo	30/09/2049	31/08/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	96,95%	96,73%
M. Hipotecario Bancos	0,17%	0,17%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,88%	3,10%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,01	5,96	0,00	2,94
10,01 - 20%	0,04	15,24	0,01	14,59
20,01 - 30%	0,12	26,33	0,01	25,40
30,01 - 40%	0,35	36,02	0,03	35,74
40,01 - 50%	0,96	46,15	0,05	46,06
50,01 - 60%	4,09	56,52	0,18	55,37
60,01 - 70%	39,81	65,90	23,87	67,54
70,01 - 80%	54,60	74,01	75,86	75,73
80,01 - 90%	0,01	80,38		
Medio ponderado		69,58		73,70
Mínimo		0,04		2,29
Máximo		80,52		80,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,52%	0,59%	0,60%	0,64%	0,74%
Tasa anual equivalente	6,08%	6,89%	6,97%	7,46%	8,49%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	21,32%	20,97%
Aragón	1,49%	1,46%
Asturias	1,73%	1,71%
Canarias	7,39%	7,17%
Cantabria	0,87%	0,87%
Castilla y León	3,11%	2,99%
Castilla-La Mancha	3,20%	3,30%
Cataluña	20,02%	20,20%
Ceuta	0,32%	0,33%
Comunidad Valenciana	13,37%	13,99%
Extremadura	1,43%	1,39%
Galicia	4,85%	4,44%
Islas Baleares	4,01%	4,04%
La Rioja	0,36%	0,37%
Madrid	10,62%	10,89%
Melilla	0,36%	0,35%
Murcia	2,88%	2,89%
Navarra	0,55%	0,55%
País Vasco	2,10%	2,08%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	3.775	1.459.127,69	1.433.649,52	21.202,30	2.913.979,51	21,92	535.301.459,90	538.215.439,41	75,30	70,62
De > 1 a ≤ 2 Meses	400	338.170,29	404.701,90	0,00	742.872,19	5,59	58.505.895,28	59.248.767,47	8,29	71,93
De > 2 a ≤ 3 Meses	44	50.398,70	57.125,01	328,90	107.852,61	0,81	6.260.383,45	6.368.236,06	0,89	71,83
De > 3 a ≤ 6 Meses	70	102.696,58	135.053,55	24.412,93	262.163,06	1,97	10.161.706,18	10.423.869,24	1,46	71,85
De > 6 a < 12 Meses	119	264.930,86	449.784,17	112.464,31	827.179,34	6,22	17.620.664,59	18.447.843,93	2,58	73,92
De ≥ 12 a < 18 Meses	203	679.647,56	1.505.612,35	258.161,26	2.443.421,17	18,38	28.686.264,60	31.129.685,77	4,36	75,30
De ≥ 18 a < 24 Meses	229	966.763,80	2.636.489,51	448.696,25	4.048.949,56	30,46	32.953.371,83	37.002.321,39	5,18	80,75
De ≥ 2 Años	88	460.422,44	1.305.442,28	180.833,01	1.946.697,73	14,64	11.983.284,21	13.929.981,94	1,95	82,14
Subtotal	4.928	4.322.157,92	7.927.858,29	1.043.098,96	13.293.115,17	100,00	701.473.030,04	714.766.145,21	100,00	71,70
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	4.928	4.322.157,92	7.927.858,29	1.043.098,96	13.293.115,17		701.473.030,04	714.766.145,21		71,70