

BBVA RMBS 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	7	0,02	172.672,82	0,00	2	0,04	66,71	0,00	6	0,02	172.606,11	0,00	2,335	2,336
5,01 10,00	9	0,03	148.960,18	0,00	0	0,00	0,00	0,00	9	0,03	148.960,18	0,00	8,311	8,311
10,01 15,00	14	0,05	523.210,34	0,01	0	0,00	0,00	0,00	14	0,05	523.210,34	0,01	13,071	13,071
15,01 20,00	7	0,02	239.771,83	0,01	0	0,00	0,00	0,00	7	0,02	239.771,83	0,01	18,402	18,402
20,01 25,00	20	0,07	930.255,36	0,02	3	0,06	1.741,27	0,11	20	0,07	928.514,09	0,02	23,056	23,021
25,01 30,00	21	0,07	1.274.891,35	0,03	4	0,08	183,62	0,01	21	0,07	1.274.707,73	0,03	27,643	27,639
30,01 35,00	26	0,09	1.559.790,06	0,04	2	0,04	364,62	0,02	26	0,09	1.559.425,44	0,04	32,309	32,301
35,01 40,00	42	0,14	3.364.396,47	0,08	3	0,06	464,85	0,03	42	0,14	3.363.931,62	0,08	37,881	37,875
40,01 45,00	53	0,17	5.444.150,20	0,13	4	0,08	690,38	0,04	53	0,17	5.443.459,82	0,13	42,916	42,911
45,01 50,00	119	0,39	12.084.216,17	0,28	4	0,08	1.621,87	0,10	119	0,39	12.082.594,30	0,28	47,862	47,856
50,01 55,00	213	0,70	21.356.244,95	0,49	2	0,04	460,63	0,03	213	0,70	21.355.784,32	0,49	52,954	52,953
55,01 60,00	354	1,17	43.411.966,43	1,00	10	0,21	6.446,86	0,40	354	1,17	43.405.519,57	1,00	57,878	57,869
60,01 65,00	2.602	8,58	317.376.519,75	7,30	246	5,17	135.776,96	8,35	2.602	8,58	317.240.742,79	7,30	63,783	63,756
65,01 70,00	7.382	24,34	1.013.332.574,51	23,32	1.010	21,24	348.722,74	21,46	7.382	24,34	1.012.983.851,77	23,32	67,546	67,523
70,01 75,00	9.861	32,51	1.393.785.058,77	32,07	1.542	32,43	511.406,98	31,46	9.861	32,51	1.393.273.651,79	32,07	72,766	72,739
75,01 80,00	9.585	31,60	1.527.465.646,58	35,15	1.914	40,25	616.212,46	37,91	9.585	31,60	1.526.849.434,12	35,14	77,122	77,091
80,01 85,00	18	0,06	3.614.662,82	0,08	9	0,19	1.175,07	0,07	18	0,06	3.613.487,75	0,08	80,169	80,143
Total :	30.333	100,00	4.346.084.988,59	100,00	4.755	100,00	1.625.335,02	100,00	30.332	100,00	4.344.459.653,57	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													71,997	71,969
Media Simple / Average :			143.279,10				341,82				143.230,24		71,376	71,348
Mínimo / Minimum :			64,31				0,01				268,82		0,044	0,196
Máximo / Maximum :			1.160.934,62				11.560,75				1.159.278,47		80,504	80,450