

## BBVA RMBS 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	12	0,04	199.746,38	0,01	6	0,13	2.434,54	0,07	9	0,03	197.311,84	0,01	2,544	2,570
5,01 10,00	9	0,03	139.357,63	0,00	0	0,00	0,00	0,00	9	0,03	139.357,63	0,00	7,468	7,468
10,01 15,00	20	0,07	738.319,33	0,02	1	0,02	31,89	0,00	20	0,07	738.287,44	0,02	12,835	12,834
15,01 20,00	18	0,06	627.186,21	0,02	2	0,04	1.588,48	0,05	18	0,06	625.597,73	0,02	17,413	17,372
20,01 25,00	35	0,13	1.696.356,24	0,04	2	0,04	411,24	0,01	35	0,13	1.695.945,00	0,04	22,528	22,523
25,01 30,00	37	0,13	1.902.323,11	0,05	2	0,04	228,30	0,01	37	0,13	1.902.094,81	0,05	27,815	27,811
30,01 35,00	69	0,25	4.183.975,93	0,11	0	0,00	0,00	0,00	69	0,25	4.183.975,93	0,11	32,837	32,837
35,01 40,00	100	0,36	7.038.294,28	0,18	3	0,07	1.411,38	0,04	100	0,36	7.036.882,90	0,18	37,709	37,702
40,01 45,00	129	0,46	11.606.219,83	0,30	1	0,02	139,89	0,00	129	0,46	11.606.079,94	0,30	42,812	42,812
45,01 50,00	211	0,76	19.902.150,76	0,51	9	0,20	7.379,90	0,21	211	0,76	19.894.770,86	0,51	47,836	47,818
50,01 55,00	357	1,28	38.852.464,59	1,00	12	0,27	6.652,93	0,19	357	1,28	38.845.811,66	1,00	52,981	52,972
55,01 60,00	816	2,93	89.332.645,86	2,31	56	1,24	111.559,05	3,18	816	2,93	89.221.086,81	2,30	58,079	58,000
60,01 65,00	4.132	14,84	512.250.976,26	13,22	476	10,56	328.705,33	9,38	4.132	14,84	511.922.270,93	13,22	63,280	63,239
65,01 70,00	6.861	24,64	922.590.161,22	23,81	1.010	22,41	735.759,60	21,00	6.861	24,64	921.854.401,62	23,81	67,639	67,584
70,01 75,00	9.429	33,86	1.345.449.284,99	34,72	1.677	37,21	1.314.374,73	37,52	9.429	33,86	1.344.134.910,26	34,72	72,705	72,633
75,01 80,00	5.606	20,13	916.943.313,37	23,66	1.248	27,69	992.046,06	28,32	5.606	20,13	915.951.267,31	23,66	76,767	76,683
80,01 85,00	6	0,02	1.238.323,61	0,03	2	0,04	484,63	0,01	6	0,02	1.237.838,98	0,03	80,162	80,131
<b>Total :</b>	<b>27.847</b>	<b>100,00</b>	<b>3.874.691.099,60</b>	<b>100,00</b>	<b>4.507</b>	<b>100,00</b>	<b>3.503.207,95</b>	<b>100,00</b>	<b>27.844</b>	<b>100,00</b>	<b>3.871.187.891,65</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>70,287</b>	<b>70,221</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>139.142,14</b>				<b>777,28</b>				<b>139.031,31</b>		<b>69,340</b>	<b>69,275</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>193,91</b>				<b>0,01</b>				<b>0,24</b>		<b>0,086</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>1.135.171,24</b>				<b>23.511,87</b>				<b>1.132.565,69</b>		<b>80,646</b>	<b>80,646</b>