

## Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 26.04.2011

## A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

	Saldo de inicio* al Initial balance at *:	26.04.2011	Fondos Disponibles			
			Amortización Series			Insuficiencia de Fondos
			A1, A2, A3, B y C			
			Fondos Disponibles	Available Funds for Amortisation		
			Available Funds	Series A1, A2, A3, B y C	Insufficiency of Available Funds	
			Saldo Balance	Saldo Balance		
Cuenta Tesorería Treasury Account			81.709.768,65	81.709.768,65		
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios * Mortgage Loans interests collected *			23.508.292,90			
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios * Mortgage Loans principals collected *			58.526.111,82			
Rendimientos Cuentas Accounts interest			104.880,07			
Fondos Disponibles (otros) Available Funds (other)			0,00			
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since		25.01.2011	-429.681,95			
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account			0,00			
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C			165,81			
Remaining Available Funds Amortisation Series A1, A2, A3, B y C						
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)			0,00	0,00		
Cobros / Collections			15.401.987,30			
Pagos / Payments			23.508.292,90			
<b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>			<b>81.709.768,65</b>	<b>81.709.768,65</b>	<b>0,00</b>	

## B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado	Aplicado			
	Accrued	Applied			
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	79.500,00	79.500,00	81.630.268,65	0,00	
2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee	81.880,47	81.880,47	81.548.388,18	0,00	
3º Permuta Financiera (neto pagado)** Financial Swap (net paid)**	8.106.305,60	8.106.305,60	73.442.082,58	0,00	
4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	3.998.710,71	3.998.710,71	69.443.371,87	0,00	
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest	3.094.000,00	3.094.000,00	66.349.371,87	0,00	
c) Intereses Bonos Serie A3 Series A3 Bond Interest	3.518.445,49	3.518.445,49	62.830.926,38	0,00	
5º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	192.370,21	192.370,21	62.638.556,17	0,00	
6º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **	579.050,69	579.050,69	62.059.505,48	0,00	
7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, B y C Withholding for Amortisation Series	103.165.227,49	62.059.505,48	0,00	62.059.505,48	41.105.722,01
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B y C Outstanding Principal Series	3.472.786.334,00				
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	3.441.007.527,61				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	71.386.421,10				
8º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***	0,00	0,00	0,00	62.059.505,48	
9º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest ***	0,00	0,00	0,00	62.059.505,48	
10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	51.450.000,00	0,00	0,00	62.059.505,48	
11º Permuta Financiera (pago liquidativo)**** Financial Swap (liquidation payment) ****	0,00	0,00	0,00	62.059.505,48	
12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan	4.761.833,26	0,00	0,00	62.059.505,48	
13º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment	0,00	0,00	0,00	62.059.505,48	
14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	18.943,02	0,00	0,00	62.059.505,48	
15º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales pendiente Start-Up Loan Repayment pending	271.487,88	0,00	0,00	62.059.505,48	
Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan Repayment	0,00	0,00	0,00	62.059.505,48	
16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin	21.927.255,70	0,00	0,00	62.059.505,48	
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	62.059.505,48	
<b>Total aplicado Total applied</b>	<b>201.245.010,52</b>	<b>81.709.768,65</b>		<b>62.059.505,48</b>	

\* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

\*\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

\*\*\*\* En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

BBVA RMBS 4 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / *Currency* : EUR  
 Fecha Pago / *Payment Date* : 26.04.2011

Fondos Disponibles		
Amortización Series		
A1, A2, A3, B y C		
Fondos Disponibles	Available Funds for Amortisation	Insuficiencia de
<i>Available Funds</i>	<i>Series A1, A2, A3, B y C</i>	<i>Fondos</i>
		<i>Insufficiency of Available Funds</i>

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN SERIES A1, A2, A3, B y C

*Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, A3, B and C*

- 1º a) Amortización Bonos Serie A1 *Series A1 Bond Amortisation*
- b) Amortización Bonos Serie A2 *Series A2 Bond Amortisation*
- c) Amortización Bonos Serie A3 *Series A3 Bond Amortisation*
- 2º Amortización Bonos Serie B *Series B Bond Amortisation*
- 3º Amortización Bonos Serie C *Series C Bond Amortisation*

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C.

*Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C*

**Total aplicado** *Total applied*

Devengado	Aplicado		
<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>		
103.165.110,00	62.059.356,00	62.059.505,48	41.105.754,00
0,00	0,00		0,00
0,00	0,00		0,00
0,00	0,00		0,00
0,00	0,00		0,00
	149,48		
<b>103.165.110,00</b>	<b>62.059.505,48</b>		

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería *Treasury Account*: Saldo final al \* *Final balance at \**  
 Fondo de Reserva *Reserve Fund* incluido en Cuenta Tesorería *Included on Treasury Account*  
 Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C  
*Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C*

26.04.2011	149,48
	0,00
	149,48

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*