

Informe resumen

Fecha: 30/04/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
 26/05/2008

NIF
 V85447654

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 BBVA

Administrador Activos
 BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
 BBVA

Depositario Activos
 BBVA

Agente Pago Bonos
 BBVA

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 BBVA

Permuta Intereses
 BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
 BBVA

Préstamo Subordinado
 BBVA

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0310003001	29/05/2008 46.750	66.010,23 3.085.978.252,50 66,01%	100.000,00 4.675.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5040% 20/06/2013 85,021176 Bruto 67,166729 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/06/2013 "Pass-Through"	Asf Baa1sf A-sf	AAA
Serie B ES0310003019	29/05/2008 2.500	100.000,00 250.000.000,00 100,00%	100.000,00 250.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9040% 20/06/2013 231,022222 Bruto 182,507555 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBHsf n.c. A-sf	A
Serie C ES0310003027	29/05/2008 750	100.000,00 75.000.000,00 100,00%	100.000,00 75.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,100% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3040% 20/06/2013 333,244444 Bruto 263,263111 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBsf n.c. BBBsf	BBB-
Total		3.410.978.252,50	5.000.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Hipótesis	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A	Con amortización opcional *	Años	12,25	9,76	7,97	6,66	5,69	4,96	4,38	3,90	
		Fecha	16/06/2025	19/12/2022	06/03/2021	16/11/2019	25/11/2018	05/03/2018	02/08/2017	11/02/2017	
		Amort. final	25,52	22,01	18,76	16,01	13,76	12,26	10,76	9,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20,09/2038	20,03/2035	20,12/2031	20,03/2029	20,12/2026	20,06/2025	20,12/2023	20,09/2022
		Fecha	25,52	22,01	18,76	16,01	13,76	12,26	10,76	9,51	
		Amort. final	Años	16,07/2025	15,01/2023	03/04/2021	14/12/2019	24/12/2018	26/03/2018	23/08/2017	04/03/2017
Serie B	Con amortización opcional *	Años	25,52	22,01	18,76	16,01	13,76	12,26	10,76	9,51	
		Fecha	20/09/2038	20/03/2035	20/12/2031	20/03/2029	20/12/2026	20/06/2025	20/12/2023	20/09/2022	
		Amort. final	Años	25,52	22,01	18,76	16,01	13,76	12,26	10,76	9,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	31,21	28,15	25,03	22,17	19,66	17,48	15,63	14,06
		Fecha	28/05/2044	06/05/2041	25/03/2038	14/05/2035	10/11/2032	08/09/2030	01/11/2028	09/04/2027	
		Amort. final	Años	34,02	32,53	29,77	27,02	24,27	22,01	19,77	18,01
Serie C	Con amortización opcional *	Años	25,52	22,01	18,76	16,01	13,76	12,26	10,76	9,51	
		Fecha	20/09/2038	20/03/2035	20/12/2031	20/03/2029	20/12/2026	20/06/2025	20/12/2023	20/09/2022	
		Amort. final	Años	25,52	22,01	18,76	16,01	13,76	12,26	10,76	9,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	34,50	33,92	32,47	30,46	28,13	25,84	23,68	21,70
		Fecha	10/09/2047	12/02/2047	01/09/2045	26/08/2043	28/04/2041	15/01/2039	18/11/2036	25/11/2034	
		Amort. final	Años	39,53	39,53	39,53	39,53	39,53	39,53	39,53	39,53

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
			% MC	% MC	% MC
Serie A	90,47%	3.085.978.252,50	19,17%	93,50%	9,34%
Serie B	7,33%	250.000.000,00	11,84%	5,00%	4,34%
Serie C	2,20%	75.000.000,00	9,64%	1,50%	2,84%
Emisión de Bonos		3.410.978.252,50		5.000.000.000,00	
Fondo de Reserva		9,64%	328.903.230,44	2,84%	142.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	364.410.178,73	0,102%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	8.528.640,31		
Ints. cobrados ptes de ingreso	6.660.528,36		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		413.910.000,00	3,204%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	22.044	28.601	
Principal			
Pendiente vencimiento	3.406.540.202,83	5.000.000.624,09	
Medio	154.533,67	174.819,08	
Mínimo	722,63	5.919,48	
Máximo	867.619,04	996.555,56	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,94%	5,24%	
Mínimo	0,74%	3,60%	
Máximo	5,25%	6,84%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	344	402	
Mínimo	31/05/2013	31/07/2012	
Máximo	31/10/2052	31/01/2048	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,28%	99,05%	
M. Hipotecario Bancos	0,04%	0,05%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,68%	0,90%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,02	7,33		
10,01 - 20%	0,07	15,37	0,00	18,34
20,01 - 30%	0,27	25,43	0,01	24,35
30,01 - 40%	0,61	35,33	0,01	35,83
40,01 - 50%	1,24	45,74	0,02	44,50
50,01 - 60%	5,25	56,31	0,09	55,59
60,01 - 70%	21,24	65,69	8,39	67,95
70,01 - 80%	34,96	74,96	37,09	76,51
80,01 - 90%	24,47	84,77	31,01	84,92
90,01 - 100%	11,66	92,78	23,38	96,04
100,01 - 110%	0,03	102,33		
110,01 - 120%	0,05	115,31		
120,01 - 130%	0,02	128,28		
Medio ponderado	75,82	82,93		
Mínimo	0,50	15,71		
Máximo	228,82	100,00		

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2013

Divisa: EUR

Fecha constitución
26/05/2008

NIF
V85447654

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,17%	0,12%	0,14%	0,24%	0,39%
Tasa anual equivalente	1,98%	1,46%	1,71%	2,88%	4,57%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	19,70%	18,77%
Aragón	1,65%	1,70%
Asturias	1,92%	1,76%
Canarias	5,57%	5,66%
Cantabria	1,29%	1,18%
Castilla y León	4,35%	4,18%
Castilla-La Mancha	4,01%	3,91%
Cataluña	20,26%	21,91%
Ceuta	0,53%	0,51%
Comunidad Valenciana	13,60%	13,96%
Extremadura	1,35%	1,28%
Galicia	3,67%	3,54%
Islas Baleares	3,05%	2,95%
La Rioja	0,43%	0,44%
Madrid	11,78%	11,66%
Melilla	0,68%	0,63%
Murcia	2,44%	2,53%
Navarra	0,64%	0,65%
País Vasco	3,07%	2,80%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	2.843	959.521,74	1.301.809,96	9.233,18	2.270.564,88	18,32	447.394.042,72	449.664.607,60	71,72	75,97
De > 1 a ≤ 2 Meses	396	293.861,59	415.651,92	635,49	710.149,00	5,73	60.181.640,69	60.891.789,69	9,71	75,74
De > 2 a ≤ 3 Meses	61	49.480,63	91.078,36	448,90	141.007,89	1,14	10.090.782,57	10.231.790,46	1,63	79,17
De > 3 a ≤ 6 Meses	121	152.567,95	248.125,71	39.572,55	440.266,21	3,55	18.786.585,48	19.226.851,69	3,07	76,17
De > 6 a < 12 Meses	125	300.370,62	492.830,01	101.324,58	894.525,21	7,22	19.857.446,03	20.751.971,24	3,31	76,99
De ≥ 12 a < 18 Meses	100	412.588,03	674.868,00	151.438,59	1.238.894,62	10,00	15.671.041,21	16.909.935,83	2,70	82,71
De ≥ 18 a < 24 Meses	76	376.115,68	729.575,90	138.713,52	1.244.405,10	10,04	12.655.934,80	13.900.339,90	2,22	84,73
De ≥ 2 Años	169	1.776.909,93	3.284.451,11	391.278,14	5.452.639,18	44,00	29.965.363,79	35.418.002,97	5,65	89,68
Subtotal	3.891	4.321.416,17	7.238.390,97	832.644,95	12.392.452,09	100,00	614.602.837,29	626.995.289,38	100,00	77,05
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	3.891	4.321.416,17	7.238.390,97	832.644,95	12.392.452,09		614.602.837,29	626.995.289,38		77,05