

Informe resumen

Fecha: 31/08/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución: 26/05/2008

NIF: V85447654

Sociedad Gestora: Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos: BBVA

Administrador Activos: BBVA

Entidad Directora y Suscriptor: BBVA

Depositarario Activos: BBVA

Agente Pago Bonos: BBVA

Mercado Negociación: AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos: Iberclear

Cuenta Tesorería: BBVA

Préstamo Gastos Iniciales: BBVA

Préstamo Subordinado: BBVA

Audidores Fondo: Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0310003001	29/05/2008 46.750	64.452,54 3.013.156.245,00 64,45%	100.000,00 4.675.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5100% 20/09/2013 84,003144 Bruto 66,362484 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/09/2013 "Pass-Through"	Asf Baa2sf A-sf	n.c. n.c. AAA
Serie B ES0310003019	29/05/2008 2.500	100.000,00 250.000.000,00 100,00%	100.000,00 250.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9100% 20/09/2013 232,555556 Bruto 183,718889 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBHsf n.c. A-sf	n.c. n.c. A
Serie C ES0310003027	29/05/2008 750	100.000,00 75.000.000,00 100,00%	100.000,00 75.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,100% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3100% 20/09/2013 334,777778 Bruto 264,474445 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBsf n.c. BBBsf	n.c. n.c. BBB-
Total		3.338.156.245,00	5.000.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
			% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,31	9,12	7,53	6,37	5,49	4,81	4,27
	Amort. final	Años	09/10/2024	31/07/2022	29/12/2020	31/10/2019	15/12/2018	09/04/2018	26/09/2017	23/04/2017
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,02	20,76	17,76	15,26	13,26	11,51	10,26
	Amort. final	Años	20/06/2037	20/03/2034	20/03/2031	20/09/2028	20/12/2026	20/12/2024	20/09/2023	20/09/2022
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,40	9,20	7,61	6,44	5,56	4,88	4,34
	Amort. final	Años	10/11/2024	29/08/2022	26/01/2021	27/11/2019	09/01/2019	04/05/2018	19/10/2017	12/05/2017

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
		% MC			% MC	
Serie A	90,26%	3.013.156.245,00	19,23%	93,50%	4.675.000.000,00	9,34%
Serie B	7,49%	250.000.000,00	11,74%	5,00%	250.000.000,00	4,34%
Serie C	2,25%	75.000.000,00	9,49%	1,50%	75.000.000,00	2,84%
Emisión de Bonos		3.338.156.245,00			5.000.000.000,00	
Fondo de Reserva	9,49%	316.913.253,19		2,84%	142.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		355.636.274,66	0,110%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		7.886.598,91	
Ints. cobrados ptes de ingreso		2.788.198,95	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		413.910.000,00	3,210%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	21.766	28.601	
Principal			
Pendiente vencimiento	3.326.124.592,92	5.000.000.624,09	
Medio	152.812,85	174.819,08	
Mínimo	955,92	5.919,48	
Máximo	860.166,48	996.555,56	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,25%	5,24%	
Mínimo	0,55%	3,60%	
Máximo	5,25%	6,84%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	340	402	
Mínimo	31/10/2013	31/07/2012	
Máximo	31/10/2052	31/01/2048	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,29%	99,05%	
M. Hipotecario Bancos	0,04%	0,05%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,67%	0,90%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,02	7,20		
10,01 - 20%	0,09	15,95	0,00	18,34
20,01 - 30%	0,29	25,60	0,01	24,35
30,01 - 40%	0,65	35,29	0,01	35,83
40,01 - 50%	1,44	45,70	0,02	44,50
50,01 - 60%	5,97	56,27	0,09	55,59
60,01 - 70%	22,55	65,66	8,39	67,95
70,01 - 80%	34,29	74,89	37,09	76,51
80,01 - 90%	24,20	84,75	31,01	84,92
90,01 - 100%	10,28	92,46	23,38	96,04
100,01 - 110%	0,03	104,11		
110,01 - 120%	0,04	114,11		
120,01 - 130%	0,02	127,52		
Medio ponderado	75,14	82,93		
Mínimo	0,57	15,71		
Máximo	264,70	100,00		

Informe resumen

Fecha: 31/08/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/05/2008

NIF
V85447654

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,08%	0,09%	0,11%	0,13%	0,37%
Tasa anual equivalente	0,92%	1,12%	1,35%	1,59%	4,37%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,72%	18,77%
Aragón	1,85%	1,70%
Asturias	1,93%	1,76%
Canarias	5,59%	5,66%
Cantabria	1,29%	1,18%
Castilla y León	4,36%	4,18%
Castilla-La Mancha	4,01%	3,91%
Cataluña	20,10%	21,91%
Ceuta	0,53%	0,51%
Comunidad Valenciana	13,64%	13,96%
Extremadura	1,35%	1,28%
Galicia	3,70%	3,54%
Islas Baleares	3,09%	2,95%
La Rioja	0,43%	0,44%
Madrid	11,74%	11,66%
Melilla	0,68%	0,63%
Murcia	2,44%	2,53%
Navarra	0,65%	0,65%
País Vasco	3,11%	2,80%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	2.357	1.005.174,30	460.616,60	7.137,31	1.472.928,21	12,82	360.099.702,54	361.572.630,75	66,93	74,79
De > 1 a ≤ 2 Meses	394	416.927,73	210.321,92	180,29	627.429,94	5,46	63.373.924,61	64.001.354,55	11,85	75,65
De > 2 a ≤ 3 Meses	58	62.061,02	46.068,49	429,14	108.558,65	0,94	7.965.664,55	8.074.223,20	1,49	70,03
De > 3 a ≤ 6 Meses	92	153.966,74	176.348,09	27.925,56	358.240,39	3,12	15.305.118,11	15.663.358,50	2,90	78,13
De > 6 a < 12 Meses	142	367.351,84	485.268,54	106.148,08	958.768,46	8,34	23.019.728,29	23.978.496,75	4,44	79,35
De ≥ 12 a < 18 Meses	103	461.970,70	634.587,90	133.631,05	1.230.189,65	10,71	16.511.963,57	17.742.153,22	3,28	80,09
De ≥ 18 a < 24 Meses	83	445.364,03	697.435,31	141.892,93	1.284.692,27	11,18	12.381.689,48	13.666.381,75	2,53	83,66
De ≥ 2 Años	171	1.842.391,83	3.223.067,65	384.064,14	5.449.523,62	47,43	30.112.413,61	35.561.937,23	6,58	89,36
Subtotal	3.400	4.755.208,19	5.933.714,50	801.408,50	11.490.331,19	100,00	528.770.204,76	540.260.535,95	100,00	76,30
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	3.400	4.755.208,19	5.933.714,50	801.408,50	11.490.331,19		528.770.204,76	540.260.535,95		76,30