

Informe resumen

Fecha: 30/09/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/05/2008

NIF  
V85447654  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Ibberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0310003001	29/05/2008 46.750	51.089,01 2.388.411.217,50	100.000,00 4.675.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 20/12/2016 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/12/2016 "Pass-Through"	A(h)(sf) Aa2sf A-sf	n.c. n.c. AAA
Serie B ES0310003019	29/05/2008 2.500	100.000,00 250.000.000,00	100.000,00 250.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3990% 20/12/2016 100,858333 Bruto 81,695250 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A(l)(sf) n.c. BBB+sf A	n.c. n.c. A
Serie C ES0310003027	29/05/2008 750	100.000,00 75.000.000,00	100.000,00 75.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,100% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7990% 20/12/2016 201,969444 Bruto 163,595250 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB(l) (sf) n.c. BBB-	n.c. n.c. BBB-
Total		2.713.411.217,50	5.000.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Años Fecha	% TACP Mensual						Años Fecha	
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51		0,60
				% TACP Anual equivalente							
				1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Años Fecha	10,79	9,66	8,69	7,85	7,15	6,54	6,02	5,56
				04/07/2027	16/05/2026	26/05/2025	26/07/2024	12/11/2023	02/04/2023	24/09/2022	10/04/2022
				Amort. final	Años	20,26	20,26	18,76	17,26	16,01	14,76
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Años Fecha	10,91	9,76	8,79	7,96	7,25	6,64	6,11	5,65
				17/03/2027	22/06/2026	02/07/2025	04/09/2024	19/12/2023	10/05/2023	29/10/2022	14/05/2022
				Amort. final	Años	23,51	21,76	20,26	19,01	17,26	16,01
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Años Fecha	21,76	20,26	18,76	17,26	16,01	14,76	13,76	12,76
				20/06/2038	20/12/2036	20/06/2035	20/12/2033	20/09/2032	20/06/2031	20/06/2030	20/06/2029
				Amort. final	Años	20,26	20,26	18,76	17,26	16,01	14,76
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Años Fecha	27,96	26,62	25,14	23,68	22,31	21,02	19,79	18,64
				28/08/2044	27/04/2043	05/11/2041	20/05/2040	05/01/2039	20/09/2037	28/06/2036	07/05/2035
				Amort. final	Años	30,77	30,52	29,52	28,52	27,02	25,76
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Años Fecha	21,76	20,26	18,76	17,26	16,01	14,76	13,76	12,76
				20/06/2038	20/12/2036	20/06/2035	20/12/2033	20/09/2032	20/06/2031	20/06/2030	20/06/2029
				Amort. final	Años	21,76	20,26	18,76	17,26	16,01	14,76
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Años Fecha	31,05	30,93	30,71	30,26	29,59	28,76	27,87	26,90
				29/09/2047	19/08/2047	30/05/2047	15/12/2046	16/04/2046	18/06/2045	26/07/2044	06/08/2043
				Amort. final	Años	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02
				20/09/2052	20/09/2052	20/09/2052	20/09/2052	20/09/2052	20/09/2052	20/09/2052	20/09/2052

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A	88,02%	2.388.411.217,50	21,18%	93,50%	4.675.000.000,00	9,34%
Serie B	9,21%	250.000.000,00	11,97%	5,00%	250.000.000,00	4,34%
Serie C	2,78%	75.000.000,00	9,21%	1,50%	75.000.000,00	2,84%
Emisión de Bonos		2.713.411.217,50			5.000.000.000,00	
Fondo de Reserva	9,21%	250.000.000,00		2,84%	142.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	253.289.885,60	0,000%	
Ipiales cobrados ptes de ingreso	8.350.623,10		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.306.827,82		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		250.000.000,00	2,699%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CHTs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	19.997	28.601	
Principal			
Pendiente vencimiento	2.727.477.123,14	5.000.000.624,09	
Medio	136.394,32	174.819,08	
Mínimo	364,73	5.919,48	
Máximo	792.186,98	996.555,56	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,66%	5,24%	
Mínimo	0,00%	3,60%	
Máximo	3,80%	6,84%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	307	402	
Mínimo	31/10/2016	31/07/2012	
Máximo	31/10/2052	31/01/2048	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,81%	99,05%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,05%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,19%	0,90%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	0,05	6,93	
10,01 - 20%	0,24	16,25	
20,01 - 30%	0,65	25,62	
30,01 - 40%	1,69	35,69	
40,01 - 50%	4,21	46,01	
50,01 - 60%	15,54	56,07	
60,01 - 70%	29,85	65,34	
70,01 - 80%	29,45	74,62	
80,01 - 90%	17,47	83,67	
90,01 - 100%	0,65	91,74	
100,01 - 110%	0,03	105,12	
110,01 - 120%	0,01	119,84	
120,01 - 130%	0,04	124,74	
Medio ponderado	68,46	82,93	
Mínimo	0,32	15,71	
Máximo	259,20	100,00	

# BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/09/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/05/2008

NIF  
V85447654

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,05%	0,08%	0,10%	0,10%	0,27%
Tasa anual equivalente	0,63%	0,95%	1,16%	1,25%	3,16%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	19,98%	18,77%
Aragón	1,65%	1,70%
Asturias	1,94%	1,76%
Canarias	5,66%	5,66%
Cantabria	1,29%	1,18%
Castilla y León	4,30%	4,18%
Castilla-La Mancha	3,97%	3,91%
Cataluña	19,55%	21,91%
Ceuta	0,53%	0,51%
Comunidad Valenciana	13,81%	13,96%
Extremadura	1,34%	1,28%
Galicia	3,73%	3,54%
Islas Baleares	3,22%	2,95%
La Rioja	0,43%	0,44%
Madrid	11,76%	11,66%
Melilla	0,70%	0,63%
Murcia	2,41%	2,53%
Navarra	0,66%	0,65%
País Vasco	3,07%	2,80%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
<b>Impagados</b>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	1.542	699.348,77	157.595,12	9.372,35	866.316,24	5,87	209.906.667,10	210.772.983,34	69,83	68,29	
De > 1 a ≤ 2 Meses	238	264.541,78	63.512,18	228,33	328.282,29	2,22	33.799.446,58	34.127.728,87	11,31	69,60	
De > 2 a ≤ 3 Meses	11	21.415,62	4.282,99	0,00	25.698,61	0,17	1.789.244,64	1.814.943,25	0,60	64,65	
De > 3 a ≤ 6 Meses	35	86.744,44	17.098,21	8.977,02	112.819,67	0,76	4.933.869,99	5.046.689,66	1,67	68,33	
De > 6 a < 12 Meses	36	103.245,49	29.168,91	24.828,71	157.243,11	1,06	3.949.979,32	4.107.222,43	1,36	71,37	
De ≥ 12 a < 18 Meses	48	242.674,46	82.649,61	59.195,79	384.519,86	2,60	6.210.071,24	6.594.591,10	2,18	71,56	
De ≥ 18 a < 24 Meses	47	299.236,65	118.101,56	63.642,95	480.981,16	3,26	5.664.156,12	6.145.137,28	2,04	71,78	
De ≥ 2 Años	199	10.107.804,04	1.829.589,76	474.155,90	12.411.549,70	84,05	20.813.596,17	33.225.145,87	11,01	81,55	
Subtotal	2.156	11.825.011,25	2.301.998,34	640.401,05	14.767.410,64	100,00	287.067.031,16	301.834.441,80	100,00	69,84	
<b>Dudosos (subjettivos)</b>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	2.156	11.825.011,25	2.301.998,34	640.401,05	14.767.410,64		287.067.031,16	301.834.441,80		69,84	

#### Información adicional