

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	286	1,67	16.900.357,37	0,91	121	10,56	16.115.141,52	90,29	167	0,98	785.215,85	0,04	97,510	3,452
5,01	10,00	202	1,18	2.558.107,66	0,14	9	0,79	10.905,52	0,06	202	1,19	2.547.202,14	0,14	7,868	7,831
10,01	15,00	209	1,22	4.631.246,61	0,25	10	0,87	45.707,36	0,26	209	1,23	4.585.539,25	0,25	12,811	12,532
15,01	20,00	241	1,41	7.277.436,47	0,39	7	0,61	5.614,76	0,03	241	1,42	7.271.821,71	0,39	17,768	17,754
20,01	25,00	310	1,81	12.638.139,33	0,68	7	0,61	16.407,79	0,09	310	1,82	12.621.731,54	0,68	22,812	22,766
25,01	30,00	398	2,33	18.994.547,09	1,02	14	1,22	54.291,05	0,30	398	2,34	18.940.256,04	1,03	27,736	27,605
30,01	35,00	479	2,80	29.197.630,22	1,57	12	1,05	11.642,13	0,07	479	2,82	29.185.988,09	1,58	32,781	32,767
35,01	40,00	616	3,60	43.684.586,00	2,35	31	2,71	93.514,66	0,52	616	3,62	43.591.071,34	2,37	37,880	37,760
40,01	45,00	836	4,88	69.090.880,21	3,71	54	4,71	113.532,27	0,64	836	4,92	68.977.347,94	3,74	42,882	42,800
45,01	50,00	1.080	6,31	100.776.258,62	5,42	62	5,41	174.719,00	0,98	1.080	6,35	100.601.539,62	5,46	47,699	47,596
50,01	55,00	1.307	7,64	135.782.228,14	7,30	63	5,50	60.678,26	0,34	1.307	7,69	135.721.549,88	7,36	52,713	52,688
55,01	60,00	1.501	8,77	169.037.129,50	9,08	91	7,94	320.666,64	1,80	1.501	8,83	168.716.462,86	9,15	57,673	57,532
60,01	65,00	1.617	9,45	194.459.242,46	10,45	96	8,38	116.013,04	0,65	1.617	9,51	194.343.229,42	10,54	62,649	62,609
65,01	70,00	1.670	9,76	213.329.969,05	11,46	102	8,90	108.827,61	0,61	1.670	9,83	213.221.141,44	11,57	67,550	67,512
70,01	75,00	1.461	8,54	191.852.608,93	10,31	90	7,85	98.786,85	0,55	1.461	8,60	191.753.822,08	10,40	72,384	72,344
75,01	80,00	1.065	6,22	134.307.684,87	7,22	70	6,11	68.453,57	0,38	1.065	6,27	134.239.231,30	7,28	77,485	77,443
80,01	85,00	863	5,04	114.340.955,57	6,14	69	6,02	60.351,27	0,34	863	5,08	114.280.604,30	6,20	82,436	82,390
85,01	90,00	718	4,19	93.114.009,13	5,00	58	5,06	42.441,98	0,24	718	4,22	93.071.567,15	5,05	87,438	87,396
90,01	95,00	611	3,57	79.293.779,36	4,26	34	2,97	61.999,77	0,35	611	3,59	79.231.779,59	4,30	92,408	92,318
95,01	100,00	419	2,45	55.693.734,50	2,99	29	2,53	64.940,57	0,36	419	2,47	55.628.793,93	3,02	97,590	97,459
100,01	105,00	341	1,99	47.525.222,96	2,55	33	2,88	50.122,49	0,28	341	2,01	47.475.100,47	2,58	102,604	102,484
105,01	110,00	290	1,69	40.889.104,29	2,20	34	2,97	52.500,86	0,29	290	1,71	40.836.603,43	2,22	107,512	107,363
110,01	115,00	184	1,08	25.295.556,08	1,36	16	1,40	74.120,73	0,42	184	1,08	25.221.435,35	1,37	112,691	112,302
115,01	120,00	140	0,82	20.212.308,65	1,09	12	1,05	14.068,42	0,08	140	0,82	20.198.240,23	1,10	117,398	117,312
120,01	125,00	109	0,64	15.891.339,66	0,85	7	0,61	5.790,89	0,03	109	0,64	15.885.548,77	0,86	122,658	122,612
125,01	130,00	58	0,34	8.097.162,36	0,44	5	0,44	2.171,29	0,01	58	0,34	8.094.991,07	0,44	127,324	127,290
130,01	135,00	49	0,29	7.202.096,65	0,39	3	0,26	1.063,61	0,01	49	0,29	7.201.033,04	0,39	132,351	132,331
135,01	140,00	16	0,09	2.444.010,73	0,13	4	0,35	1.758,41	0,01	16	0,09	2.442.252,32	0,13	136,906	136,808
140,01	145,00	21	0,12	3.375.862,55	0,18	1	0,09	633,17	0,00	21	0,12	3.375.229,38	0,18	141,774	141,748
145,01	150,00	7	0,04	1.315.773,45	0,07	0	0,00	0,00	0,00	7	0,04	1.315.773,45	0,07	148,166	148,166

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	4	0,02	649.150,36	0,03	1	0,09	556,57	0,00	4	0,02	648.593,79	0,04	151,339	151,210
155,01 - 165,01	5	0,03	769.236,18	0,04	0	0,00	0,00	0,00	5	0,03	769.236,18	0,04	157,113	157,113
165,01 - 170,01	1	0,01	109.865,45	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	109.865,45	0,01	165,037	165,037
170,01 - 175,01	1	0,01	144.450,26	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	144.450,26	0,01	174,603	174,603
175,01 - 180,00	1	0,01	75.206,42	0,00	1	0,09	236,00	0,00	1	0,01	74.970,42	0,00	180,199	179,634
Total :	17.116	100,00	1.860.956.877,14	100,00	1.146	100,00	17.847.658,06	100,00	16.997	100,00	1.843.109.219,08	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													70,335	69,992
Media Simple / Average :			108.726,16				15.573,87				108.437,33		63,772	63,071
Mínimo / Minimum :			161,34				21,23				161,34		0,133	0,133
Máximo / Maximum :			577.637,41				569.406,65				577.637,41		382,268	179,634