

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	282	1,67	16.315.861,08	0,90	122	10,78	15.595.962,21	89,76	165	0,98	719.898,87	0,04	95,675	3,324
5,01	10,00	209	1,24	2.638.844,35	0,15	7	0,62	2.340,78	0,01	209	1,25	2.636.503,57	0,15	7,839	7,832
10,01	15,00	196	1,16	4.427.572,77	0,24	6	0,53	41.385,14	0,24	196	1,17	4.386.187,63	0,24	12,787	12,510
15,01	20,00	260	1,54	8.011.374,83	0,44	6	0,53	10.672,34	0,06	260	1,55	8.000.702,49	0,44	17,852	17,796
20,01	25,00	319	1,89	12.875.710,07	0,71	5	0,44	5.691,78	0,03	319	1,90	12.870.018,29	0,71	22,757	22,747
25,01	30,00	400	2,37	19.368.177,36	1,07	15	1,33	50.279,57	0,29	400	2,38	19.317.897,79	1,07	27,741	27,619
30,01	35,00	479	2,84	29.309.397,75	1,61	15	1,33	13.636,84	0,08	479	2,86	29.295.760,91	1,63	32,664	32,647
35,01	40,00	640	3,79	44.697.771,56	2,46	33	2,92	107.643,60	0,62	640	3,82	44.590.127,96	2,48	37,770	37,638
40,01	45,00	883	5,23	73.443.132,36	4,04	56	4,95	192.515,04	1,11	883	5,26	73.250.617,32	4,07	42,907	42,758
45,01	50,00	1.066	6,31	99.068.882,16	5,45	64	5,65	164.114,78	0,94	1.066	6,35	98.904.767,38	5,49	47,670	47,569
50,01	55,00	1.355	8,02	140.504.444,89	7,73	56	4,95	40.090,70	0,23	1.355	8,08	140.464.354,19	7,80	52,650	52,634
55,01	60,00	1.492	8,83	167.910.814,74	9,24	97	8,57	263.718,30	1,52	1.492	8,89	167.647.096,44	9,31	57,653	57,539
60,01	65,00	1.609	9,53	193.875.558,37	10,67	77	6,80	103.218,13	0,59	1.609	9,59	193.772.340,24	10,76	62,686	62,649
65,01	70,00	1.664	9,85	211.064.995,59	11,61	109	9,63	113.887,27	0,66	1.664	9,92	210.951.108,32	11,72	67,592	67,553
70,01	75,00	1.375	8,14	178.340.357,66	9,81	104	9,19	127.461,84	0,73	1.375	8,20	178.212.895,82	9,90	72,391	72,333
75,01	80,00	1.015	6,01	129.050.115,96	7,10	67	5,92	61.501,67	0,35	1.015	6,05	128.988.614,29	7,17	77,479	77,441
80,01	85,00	844	5,00	110.971.094,79	6,11	66	5,83	40.620,94	0,23	844	5,03	110.930.473,85	6,16	82,429	82,398
85,01	90,00	701	4,15	89.105.805,74	4,90	42	3,71	32.288,48	0,19	701	4,18	89.073.517,26	4,95	87,548	87,515
90,01	95,00	567	3,36	73.205.355,82	4,03	36	3,18	85.808,73	0,49	567	3,38	73.119.547,09	4,06	92,522	92,391
95,01	100,00	388	2,30	51.766.379,03	2,85	26	2,30	47.185,58	0,27	388	2,31	51.719.193,45	2,87	97,557	97,454
100,01	105,00	337	2,00	46.163.955,08	2,54	46	4,06	30.700,19	0,18	337	2,01	46.133.254,89	2,56	102,505	102,435
105,01	110,00	275	1,63	39.389.375,78	2,17	25	2,21	72.991,65	0,42	275	1,64	39.316.384,13	2,18	107,678	107,456
110,01	115,00	173	1,02	23.447.889,31	1,29	19	1,68	114.438,93	0,66	173	1,03	23.333.450,38	1,30	113,217	112,554
115,01	120,00	122	0,72	17.275.032,25	0,95	18	1,59	11.627,17	0,07	122	0,73	17.263.405,08	0,96	117,414	117,334
120,01	125,00	96	0,57	13.727.376,76	0,76	2	0,18	768,91	0,00	96	0,57	13.726.607,85	0,76	122,316	122,309
125,01	130,00	51	0,30	7.319.320,96	0,40	4	0,35	2.569,71	0,01	51	0,30	7.316.751,25	0,41	127,552	127,508
130,01	135,00	45	0,27	6.610.187,13	0,36	3	0,27	8.894,65	0,05	45	0,27	6.601.292,48	0,37	132,675	132,484
135,01	140,00	19	0,11	3.026.115,76	0,17	2	0,18	1.084,10	0,01	19	0,11	3.025.031,66	0,17	137,772	137,721
140,01	145,00	13	0,08	2.131.657,33	0,12	2	0,18	1.020,82	0,01	13	0,08	2.130.636,51	0,12	141,791	141,724
145,01	150,00	6	0,04	1.023.609,53	0,06	1	0,09	31.790,46	0,18	6	0,04	991.819,07	0,06	152,562	146,481

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	5	0,03	754.994,70	0,04	0	0,00	0,00	0,00	5	0,03	754.994,70	0,04	152,598	152,598
155,01 - 160,00	3	0,02	481.075,05	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	481.075,05	0,03	157,174	157,174
160,01 - 165,00	1	0,01	109.216,07	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	109.216,07	0,01	164,062	164,062
170,01 - 175,00	1	0,01	143.554,17	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	143.554,17	0,01	173,520	173,520
175,01 - 180,00	1	0,01	74.505,64	0,00	1	0,09	228,85	0,00	1	0,01	74.276,79	0,00	178,520	177,972
Total :	16.892	100,00	1.817.629.512,40	100,00	1.132	100,00	17.376.139,16	100,00	16.775	100,00	1.800.253.373,24	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													69,639	69,300
Media Simple / Average :			107.602,98				15.349,95				107.317,64		63,058	62,376
Mínimo / Minimum :			74,86				21,25				74,86		0,172	0,172
Máximo / Maximum :			570.654,57				569.406,65				570.654,57		382,268	177,972