

## BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	267	1,60	16.268.264,49	0,92	124	10,98	15.596.934,16	89,69	149	0,90	671.330,33	0,04	94,812	3,502
5,01	10,00	216	1,30	2.774.940,89	0,16	6	0,53	2.200,45	0,01	216	1,31	2.772.740,44	0,16	7,795	7,789
10,01	15,00	211	1,27	4.609.879,59	0,26	11	0,97	46.428,30	0,27	211	1,28	4.563.451,29	0,26	12,853	12,568
15,01	20,00	260	1,56	8.318.267,09	0,47	6	0,53	17.280,63	0,10	260	1,57	8.300.986,46	0,47	17,984	17,911
20,01	25,00	346	2,08	14.017.455,33	0,79	9	0,80	10.199,45	0,06	346	2,09	14.007.255,88	0,80	22,690	22,674
25,01	30,00	397	2,38	19.310.039,86	1,09	13	1,15	54.326,07	0,31	397	2,40	19.255.713,79	1,10	27,830	27,701
30,01	35,00	488	2,93	29.927.151,22	1,69	21	1,86	24.733,79	0,14	488	2,95	29.902.417,43	1,70	32,713	32,676
35,01	40,00	652	3,91	45.222.292,63	2,55	30	2,66	109.228,59	0,63	652	3,94	45.113.064,04	2,57	37,734	37,601
40,01	45,00	927	5,56	77.399.753,99	4,36	67	5,93	170.427,72	0,98	927	5,60	77.229.326,27	4,40	42,880	42,754
45,01	50,00	1.070	6,42	99.839.037,87	5,63	62	5,49	174.970,25	1,01	1.070	6,47	99.664.067,62	5,67	47,720	47,615
50,01	55,00	1.360	8,16	141.263.301,03	7,96	75	6,64	51.321,66	0,30	1.360	8,22	141.211.979,37	8,04	52,652	52,633
55,01	60,00	1.448	8,69	159.895.520,26	9,01	89	7,88	235.383,36	1,35	1.448	8,75	159.660.136,90	9,09	57,598	57,491
60,01	65,00	1.626	9,76	195.677.928,27	11,03	85	7,53	103.227,24	0,59	1.626	9,83	195.574.701,03	11,13	62,624	62,588
65,01	70,00	1.654	9,93	210.341.131,31	11,86	112	9,92	120.831,56	0,69	1.654	10,00	210.220.299,75	11,97	67,590	67,548
70,01	75,00	1.311	7,87	167.662.307,14	9,45	85	7,53	131.772,13	0,76	1.311	7,92	167.530.535,01	9,54	72,446	72,382
75,01	80,00	981	5,89	125.545.545,63	7,08	65	5,76	55.487,59	0,32	981	5,93	125.490.058,04	7,14	77,590	77,554
80,01	85,00	807	4,84	103.619.888,42	5,84	63	5,58	38.613,73	0,22	807	4,88	103.581.274,69	5,90	82,523	82,492
85,01	90,00	679	4,08	85.465.832,90	4,82	40	3,54	44.837,26	0,26	679	4,10	85.420.995,64	4,86	87,580	87,531
90,01	95,00	502	3,01	65.035.705,57	3,67	31	2,75	76.825,91	0,44	502	3,03	64.958.879,66	3,70	92,458	92,324
95,01	100,00	401	2,41	53.564.020,01	3,02	39	3,45	55.891,82	0,32	401	2,42	53.508.128,19	3,05	97,560	97,444
100,01	105,00	309	1,85	41.802.070,67	2,36	31	2,75	23.575,66	0,14	309	1,87	41.778.495,01	2,38	102,477	102,418
105,01	110,00	250	1,50	35.743.240,65	2,01	22	1,95	115.821,01	0,67	250	1,51	35.627.419,64	2,03	107,637	107,232
110,01	115,00	168	1,01	22.896.762,40	1,29	14	1,24	71.018,70	0,41	168	1,02	22.825.743,70	1,30	112,870	112,457
115,01	120,00	110	0,66	15.574.850,97	0,88	10	0,89	9.026,34	0,05	110	0,66	15.565.824,63	0,89	117,411	117,342
120,01	125,00	94	0,56	13.343.398,63	0,75	3	0,27	1.159,03	0,01	94	0,57	13.342.239,60	0,76	122,214	122,204
125,01	130,00	46	0,28	6.427.740,52	0,36	5	0,44	2.671,83	0,02	46	0,28	6.425.068,69	0,37	127,856	127,803
130,01	135,00	38	0,23	5.816.022,02	0,33	4	0,35	10.269,35	0,06	38	0,23	5.805.752,67	0,33	132,659	132,411
135,01	140,00	22	0,13	3.371.271,22	0,19	4	0,35	2.222,31	0,01	22	0,13	3.369.048,91	0,19	137,722	137,629
140,01	145,00	8	0,05	1.326.483,09	0,07	2	0,18	33.115,49	0,19	8	0,05	1.293.367,60	0,07	147,231	142,543
145,01	150,00	3	0,02	536.800,69	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	536.800,69	0,03	147,395	147,395

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).  
*Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).*

## BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01	155,00	5	0,03	690.584,05	0,04	0	0,00	0,00	0,00	5	0,03	690.584,05	0,04	152,633	152,633
155,01	160,00	2	0,01	336.802,69	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	336.802,69	0,02	157,004	157,004
160,01	165,00	1	0,01	108.623,75	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	108.623,75	0,01	163,172	163,172
170,01	175,00	1	0,01	142.739,87	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	142.739,87	0,01	172,536	172,536
175,01	180,00	1	0,01	73.861,89	0,00	1	0,09	272,51	0,00	1	0,01	73.589,38	0,00	176,978	176,325
<b>Total :</b>		<b>16.661</b>	<b>100,00</b>	<b>1.773.949.516,61</b>	<b>100,00</b>	<b>1.129</b>	<b>100,00</b>	<b>17.390.073,90</b>	<b>100,00</b>	<b>16.543</b>	<b>100,00</b>	<b>1.756.559.442,71</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>														<b>68,998</b>	<b>68,656</b>
<b>Media Simple / Average :</b>				<b>106.473,17</b>				<b>15.403,08</b>				<b>106.181,43</b>		<b>62,405</b>	<b>61,709</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>				<b>68,43</b>				<b>17,60</b>				<b>68,43</b>		<b>0,043</b>	<b>0,043</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>				<b>569.406,65</b>				<b>569.406,65</b>				<b>563.727,71</b>		<b>382,268</b>	<b>176,325</b>