

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	262	1,58	15.646.368,77	0,89	126	11,00	14.990.663,13	88,62	143	0,87	655.705,64	0,04	91,025	3,551
5,01	10,00	217	1,31	2.881.627,03	0,16	5	0,44	1.990,23	0,01	217	1,32	2.879.636,80	0,17	7,767	7,760
10,01	15,00	213	1,28	4.577.197,16	0,26	11	0,96	55.855,51	0,33	213	1,29	4.521.341,65	0,26	12,858	12,521
15,01	20,00	271	1,63	8.808.548,05	0,50	6	0,52	9.946,17	0,06	271	1,65	8.798.601,88	0,50	17,947	17,897
20,01	25,00	352	2,12	14.181.447,40	0,81	12	1,05	11.076,01	0,07	352	2,14	14.170.371,39	0,81	22,702	22,685
25,01	30,00	399	2,41	19.830.295,67	1,13	11	0,96	53.112,74	0,31	399	2,42	19.777.182,93	1,13	27,815	27,692
30,01	35,00	512	3,09	31.027.927,65	1,76	25	2,18	50.150,40	0,30	512	3,11	30.977.777,25	1,78	32,748	32,657
35,01	40,00	673	4,06	47.380.508,24	2,69	36	3,14	76.789,44	0,45	673	4,09	47.303.718,80	2,71	37,721	37,641
40,01	45,00	965	5,82	81.455.799,62	4,63	70	6,11	100.819,79	0,60	965	5,86	81.354.979,83	4,67	42,836	42,775
45,01	50,00	1.118	6,74	103.904.777,78	5,90	48	4,19	170.682,37	1,01	1.118	6,79	103.734.095,41	5,95	47,779	47,681
50,01	55,00	1.356	8,17	140.749.712,34	8,00	72	6,29	55.880,83	0,33	1.356	8,23	140.693.831,51	8,07	52,671	52,649
55,01	60,00	1.468	8,85	162.839.121,88	9,25	86	7,51	230.622,04	1,36	1.468	8,91	162.608.499,84	9,33	57,611	57,508
60,01	65,00	1.651	9,95	200.502.656,25	11,39	91	7,95	115.509,90	0,68	1.651	10,02	200.387.146,35	11,49	62,598	62,559
65,01	70,00	1.679	10,12	213.399.288,92	12,12	121	10,57	141.501,92	0,84	1.679	10,19	213.257.787,00	12,23	67,605	67,556
70,01	75,00	1.256	7,57	161.466.350,04	9,17	96	8,38	137.390,80	0,81	1.256	7,63	161.328.959,24	9,25	72,360	72,291
75,01	80,00	963	5,81	124.309.063,93	7,06	74	6,46	51.630,32	0,31	963	5,85	124.257.433,61	7,13	77,518	77,484
80,01	85,00	774	4,67	99.466.814,35	5,65	57	4,98	27.433,85	0,16	774	4,70	99.439.380,50	5,70	82,461	82,438
85,01	90,00	655	3,95	81.624.601,73	4,64	44	3,84	49.667,91	0,29	655	3,98	81.574.933,82	4,68	87,445	87,389
90,01	95,00	443	2,67	58.847.982,08	3,34	30	2,62	282.631,01	1,67	443	2,69	58.565.351,07	3,36	92,949	92,275
95,01	100,00	398	2,40	53.350.546,23	3,03	33	2,88	66.844,12	0,40	398	2,42	53.283.702,11	3,06	97,533	97,394
100,01	105,00	281	1,69	37.542.862,08	2,13	26	2,27	10.147,34	0,06	281	1,71	37.532.714,74	2,15	102,447	102,419
105,01	110,00	231	1,39	33.222.059,85	1,89	21	1,83	95.465,18	0,56	231	1,40	33.126.594,67	1,90	107,609	107,248
110,01	115,00	159	0,96	21.448.368,80	1,22	15	1,31	71.621,41	0,42	159	0,97	21.376.747,39	1,23	113,000	112,557
115,01	120,00	98	0,59	13.682.946,78	0,78	11	0,96	10.128,33	0,06	98	0,60	13.672.818,45	0,78	117,316	117,228
120,01	125,00	76	0,46	10.359.764,55	0,59	5	0,44	2.075,71	0,01	76	0,46	10.357.688,84	0,59	122,154	122,129
125,01	130,00	47	0,28	6.837.672,64	0,39	3	0,26	10.323,48	0,06	47	0,29	6.827.349,16	0,39	127,810	127,592
130,01	135,00	32	0,19	4.988.283,40	0,28	4	0,35	1.834,64	0,01	32	0,19	4.986.448,76	0,29	132,890	132,841
135,01	140,00	21	0,13	3.239.346,63	0,18	3	0,26	1.065,72	0,01	21	0,13	3.238.280,91	0,19	137,431	137,386
140,01	145,00	7	0,04	1.163.831,91	0,07	2	0,17	33.427,73	0,20	7	0,04	1.130.404,18	0,06	148,375	143,007
145,01	150,00	2	0,01	377.545,24	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	377.545,24	0,02	148,060	148,060

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	5	0,03	666.017,31	0,04	0	0,00	0,00	0,00	5	0,03	666.017,31	0,04	153,661	153,661
155,01 - 160,00	1	0,01	231.858,07	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	231.858,07	0,01	157,587	157,587
160,01 - 165,00	1	0,01	108.435,54	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	108.435,54	0,01	162,889	162,889
165,01 - 170,00	1	0,01	142.468,04	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	142.468,04	0,01	166,172	166,172
175,01 - 180,00	1	0,01	73.589,38	0,00	1	0,09	229,43	0,00	1	0,01	73.359,95	0,00	176,325	175,775
190,01 - 195,00	1	0,01	109.807,82	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	109.807,82	0,01	193,487	193,487
Total :	16.589	100,00	1.760.445.493,16	100,00	1.145	100,00	16.916.517,46	100,00	16.470	100,00	1.743.528.975,70	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													68,187	67,862
Media Simple / Average :			106.121,25				14.774,25				105.860,90		61,667	60,973
Mínimo / Minimum :			75,64				0,02				75,64		0,106	0,000
Máximo / Maximum :			561.417,78				456.225,70				561.417,78		364,566	193,487