

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	254	1,55	15.846.794,10	0,92	123	11,09	15.081.810,73	88,20	134	0,82	764.983,37	0,04	90,805	3,743
5,01	10,00	231	1,41	3.044.849,26	0,18	8	0,72	6.640,70	0,04	231	1,42	3.038.208,56	0,18	7,867	7,843
10,01	15,00	218	1,33	4.946.243,30	0,29	6	0,54	52.751,24	0,31	218	1,34	4.893.492,06	0,29	12,956	12,653
15,01	20,00	278	1,70	8.821.607,08	0,51	8	0,72	10.909,73	0,06	278	1,71	8.810.697,35	0,52	18,028	17,976
20,01	25,00	348	2,12	14.499.601,34	0,84	13	1,17	9.990,09	0,06	348	2,14	14.489.611,25	0,85	22,551	22,537
25,01	30,00	434	2,65	21.599.602,44	1,25	10	0,90	56.641,06	0,33	434	2,67	21.542.961,38	1,26	27,751	27,633
30,01	35,00	552	3,37	33.514.928,89	1,94	24	2,16	41.084,55	0,24	552	3,39	33.473.844,34	1,96	32,744	32,677
35,01	40,00	671	4,09	46.669.615,96	2,70	37	3,34	127.595,00	0,75	671	4,12	46.542.020,96	2,72	37,859	37,724
40,01	45,00	988	6,03	84.003.263,26	4,87	56	5,05	189.955,79	1,11	988	6,07	83.813.307,47	4,90	42,903	42,765
45,01	50,00	1.097	6,69	101.190.192,37	5,86	55	4,96	122.533,33	0,72	1.097	6,74	101.067.659,04	5,91	47,688	47,619
50,01	55,00	1.371	8,36	143.100.277,25	8,29	79	7,12	79.872,35	0,47	1.371	8,42	143.020.404,90	8,37	52,644	52,608
55,01	60,00	1.454	8,87	162.781.478,16	9,43	86	7,75	250.738,28	1,47	1.454	8,93	162.530.739,88	9,51	57,630	57,517
60,01	65,00	1.669	10,18	202.009.371,87	11,70	88	7,94	120.982,38	0,71	1.669	10,25	201.888.389,49	11,81	62,596	62,553
65,01	70,00	1.621	9,89	206.534.462,42	11,96	99	8,93	103.173,65	0,60	1.621	9,96	206.431.288,77	12,07	67,571	67,534
70,01	75,00	1.212	7,39	155.259.671,70	8,99	85	7,66	145.229,87	0,85	1.212	7,45	155.114.441,83	9,07	72,404	72,321
75,01	80,00	942	5,74	119.131.042,85	6,90	86	7,75	53.667,78	0,31	942	5,79	119.077.375,07	6,97	77,489	77,452
80,01	85,00	759	4,63	96.558.458,47	5,59	46	4,15	27.666,80	0,16	759	4,66	96.530.791,67	5,65	82,424	82,400
85,01	90,00	603	3,68	76.035.584,50	4,40	44	3,97	39.680,23	0,23	603	3,70	75.995.904,27	4,45	87,468	87,419
90,01	95,00	442	2,70	59.203.493,43	3,43	36	3,25	302.943,18	1,77	442	2,72	58.900.550,25	3,45	93,059	92,354
95,01	100,00	358	2,18	47.018.480,70	2,72	35	3,16	55.881,19	0,33	358	2,20	46.962.599,51	2,75	97,515	97,387
100,01	105,00	273	1,66	37.195.174,59	2,15	25	2,25	7.622,39	0,04	273	1,68	37.187.552,20	2,18	102,488	102,467
105,01	110,00	198	1,21	28.198.627,83	1,63	15	1,35	90.794,13	0,53	198	1,22	28.107.833,70	1,64	107,555	107,138
110,01	115,00	156	0,95	21.377.913,44	1,24	15	1,35	34.255,98	0,20	156	0,96	21.343.657,46	1,25	112,713	112,515
115,01	120,00	88	0,54	11.824.371,68	0,68	8	0,72	7.336,89	0,04	88	0,54	11.817.034,79	0,69	117,312	117,238
120,01	125,00	69	0,42	9.669.455,52	0,56	7	0,63	2.962,80	0,02	69	0,42	9.666.492,72	0,57	122,128	122,090
125,01	130,00	47	0,29	7.021.325,01	0,41	6	0,54	40.484,25	0,24	47	0,29	6.980.840,76	0,41	128,392	127,548
130,01	135,00	32	0,20	4.815.320,79	0,28	5	0,45	1.911,06	0,01	32	0,20	4.813.409,73	0,28	132,840	132,787
135,01	140,00	13	0,08	1.908.510,45	0,11	2	0,18	417,08	0,00	13	0,08	1.908.093,37	0,11	137,330	137,301
140,01	145,00	6	0,04	1.044.372,16	0,06	1	0,09	33.660,09	0,20	6	0,04	1.010.712,07	0,06	148,545	142,514
145,01	150,00	4	0,02	626.094,59	0,04	0	0,00	0,00	0,00	4	0,02	626.094,59	0,04	148,870	148,870

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 155,00	3	0,02	444.632,14	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	444.632,14	0,03	153,487	153,487
155,01 160,00	1	0,01	231.238,91	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	231.238,91	0,01	157,166	157,166
160,01 165,00	2	0,01	227.342,23	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	227.342,23	0,01	162,583	162,583
165,01 170,00	1	0,01	141.923,78	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	141.923,78	0,01	165,537	165,537
170,01 175,00	1	0,01	73.193,57	0,00	1	0,09	166,83	0,00	1	0,01	73.026,74	0,00	175,376	174,977
190,01 195,00	1	0,01	109.407,16	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	109.407,16	0,01	192,781	192,781
Total :	16.397	100,00	1.726.677.923,20	100,00	1.109	100,00	17.099.359,43	100,00	16.277	100,00	1.709.578.563,77	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													67,570	67,225
Media Simple / Average :			105.304,50				15.418,72				105.030,32		61,007	60,297
Mínimo / Minimum :			185,13				17,68				185,13		0,066	0,066
Máximo / Maximum :			558.194,55				456.225,70				558.194,55		364,566	192,781