

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	260	1,62	15.636.850,98	0,93	120	9,70	14.862.875,33	87,31	144	0,90	773.975,65	0,05	90,491	3,561
5,01	10,00	205	1,27	2.797.643,11	0,17	8	0,65	9.373,25	0,06	205	1,28	2.788.269,86	0,17	7,896	7,866
10,01	15,00	231	1,44	5.248.517,19	0,31	7	0,57	54.620,23	0,32	231	1,45	5.193.896,96	0,31	12,989	12,700
15,01	20,00	307	1,91	9.915.020,22	0,59	10	0,81	19.946,54	0,12	307	1,92	9.895.073,68	0,60	17,919	17,855
20,01	25,00	356	2,21	14.407.390,96	0,86	8	0,65	3.878,02	0,02	356	2,23	14.403.512,94	0,87	22,463	22,458
25,01	30,00	437	2,72	22.209.832,72	1,32	7	0,57	62.166,63	0,37	437	2,74	22.147.666,09	1,33	27,891	27,769
30,01	35,00	538	3,35	32.291.544,71	1,93	31	2,51	86.196,23	0,51	538	3,37	32.205.348,48	1,94	32,853	32,701
35,01	40,00	698	4,34	48.877.261,14	2,92	44	3,56	155.718,52	0,91	698	4,37	48.721.542,62	2,94	37,977	37,786
40,01	45,00	990	6,16	84.559.807,48	5,04	59	4,77	219.089,32	1,29	990	6,20	84.340.718,16	5,08	42,846	42,688
45,01	50,00	1.092	6,79	100.127.693,59	5,97	61	4,93	68.776,30	0,40	1.092	6,84	100.058.917,29	6,03	47,696	47,658
50,01	55,00	1.351	8,40	140.757.779,02	8,39	91	7,36	169.689,85	1,00	1.351	8,46	140.588.089,17	8,47	52,718	52,632
55,01	60,00	1.429	8,89	158.394.872,25	9,45	112	9,05	247.811,01	1,46	1.429	8,95	158.147.061,24	9,53	57,680	57,559
60,01	65,00	1.637	10,18	197.221.056,44	11,76	116	9,38	134.805,01	0,79	1.637	10,25	197.086.251,43	11,87	62,570	62,522
65,01	70,00	1.599	9,94	203.490.267,61	12,14	120	9,70	189.365,77	1,11	1.599	10,02	203.300.901,84	12,25	67,566	67,486
70,01	75,00	1.150	7,15	145.309.017,83	8,67	87	7,03	77.048,73	0,45	1.150	7,20	145.231.969,10	8,75	72,400	72,359
75,01	80,00	898	5,58	113.871.391,75	6,79	80	6,47	33.558,66	0,20	898	5,62	113.837.833,09	6,86	77,465	77,442
80,01	85,00	717	4,46	90.530.607,58	5,40	52	4,20	32.691,57	0,19	717	4,49	90.497.916,01	5,45	82,375	82,344
85,01	90,00	589	3,66	74.700.055,05	4,46	53	4,28	274.797,44	1,61	589	3,69	74.425.257,61	4,48	87,879	87,373
90,01	95,00	421	2,62	55.712.288,12	3,32	44	3,56	96.453,74	0,57	421	2,64	55.615.834,38	3,35	92,577	92,378
95,01	100,00	340	2,11	44.819.361,14	2,67	36	2,91	29.268,89	0,17	340	2,13	44.790.092,25	2,70	97,309	97,242
100,01	105,00	263	1,64	35.780.124,53	2,13	28	2,26	89.254,29	0,52	263	1,65	35.690.870,24	2,15	102,681	102,363
105,01	110,00	186	1,16	26.490.574,96	1,58	18	1,46	8.492,49	0,05	186	1,17	26.482.082,47	1,60	107,211	107,176
110,01	115,00	143	0,89	19.281.134,92	1,15	16	1,29	37.575,29	0,22	143	0,90	19.243.559,63	1,16	112,737	112,499
115,01	120,00	86	0,53	11.625.671,10	0,69	11	0,89	8.826,11	0,05	86	0,54	11.616.844,99	0,70	117,320	117,230
120,01	125,00	59	0,37	8.031.328,66	0,48	5	0,40	2.085,31	0,01	59	0,37	8.029.243,35	0,48	122,209	122,177
125,01	130,00	44	0,27	6.335.019,10	0,38	3	0,24	11.290,36	0,07	44	0,28	6.323.728,74	0,38	127,684	127,428
130,01	135,00	28	0,17	4.193.517,85	0,25	5	0,40	2.029,61	0,01	28	0,18	4.191.488,24	0,25	132,849	132,785
135,01	140,00	11	0,07	1.668.587,15	0,10	2	0,16	34.834,96	0,20	11	0,07	1.633.752,19	0,10	141,072	137,309
140,01	145,00	4	0,02	748.311,23	0,04	1	0,08	255,84	0,00	4	0,03	748.055,39	0,05	142,306	142,258
145,01	150,00	3	0,02	488.069,71	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	488.069,71	0,03	148,354	148,354

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 155,00	3	0,02	441.626,29	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	441.626,29	0,03	152,451	152,451
155,01 160,00	1	0,01	230.303,70	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	230.303,70	0,01	156,530	156,530
160,01 165,00	3	0,02	367.831,35	0,02	1	0,08	192,38	0,00	3	0,02	367.638,97	0,02	163,083	162,997
170,01 175,00	1	0,01	72.859,48	0,00	1	0,08	335,90	0,00	1	0,01	72.523,58	0,00	174,576	173,771
190,01 195,00	1	0,01	108.977,68	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	108.977,68	0,01	192,025	192,025
Total :	16.081	100,00	1.676.742.196,60	100,00	1.237	100,00	17.023.303,58	100,00	15.965	100,00	1.659.718.893,02	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													67,083	66,727
Media Simple / Average :			104.268,53				13.761,77				103.959,84		60,450	59,736
Mínimo / Minimum :			50,22				0,02				50,22		0,025	0,025
Máximo / Maximum :			554.413,97				456.225,70				554.413,97		364,566	192,025