

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	292	1,85	16.204.700,40	1,00	123	9,76	15.299.356,35	87,40	171	1,09	905.344,05	0,06	89,324	3,545
5,01	10,00	210	1,33	2.988.904,85	0,18	6	0,48	10.851,81	0,06	210	1,34	2.978.053,04	0,18	8,063	8,038
10,01	15,00	223	1,41	4.946.032,04	0,30	9	0,71	67.748,94	0,39	223	1,42	4.878.283,10	0,30	13,094	12,681
15,01	20,00	341	2,16	11.311.102,66	0,69	1	0,08	5.352,64	0,03	341	2,17	11.305.750,02	0,70	17,768	17,759
20,01	25,00	367	2,32	14.709.790,68	0,90	12	0,95	5.490,78	0,03	367	2,34	14.704.299,90	0,91	22,534	22,526
25,01	30,00	438	2,77	23.188.300,48	1,42	13	1,03	93.314,19	0,53	438	2,79	23.094.986,29	1,43	27,916	27,714
30,01	35,00	536	3,39	31.901.905,62	1,96	29	2,30	109.280,17	0,62	536	3,42	31.792.625,45	1,97	32,869	32,695
35,01	40,00	752	4,76	54.163.409,03	3,33	52	4,13	118.083,53	0,67	752	4,79	54.045.325,50	3,36	37,820	37,684
40,01	45,00	1.016	6,43	84.939.985,78	5,22	69	5,48	205.350,50	1,17	1.016	6,48	84.734.635,28	5,26	42,716	42,570
45,01	50,00	1.106	7,00	102.967.344,70	6,32	55	4,37	67.313,68	0,38	1.106	7,05	102.900.031,02	6,39	47,683	47,645
50,01	55,00	1.353	8,56	139.103.391,15	8,54	91	7,22	164.225,94	0,94	1.353	8,63	138.939.165,21	8,63	52,750	52,666
55,01	60,00	1.429	9,04	159.842.237,13	9,82	89	7,06	262.631,34	1,50	1.429	9,11	159.579.605,79	9,91	57,698	57,569
60,01	65,00	1.646	10,41	197.679.882,41	12,14	121	9,60	150.483,19	0,86	1.646	10,49	197.529.399,22	12,26	62,603	62,550
65,01	70,00	1.493	9,45	189.932.652,77	11,66	131	10,40	208.882,01	1,19	1.493	9,52	189.723.770,76	11,78	67,533	67,441
70,01	75,00	1.074	6,79	135.505.883,88	8,32	107	8,49	72.815,32	0,42	1.074	6,85	135.433.068,56	8,41	72,376	72,335
75,01	80,00	865	5,47	108.851.036,52	6,68	74	5,87	31.147,10	0,18	865	5,51	108.819.889,42	6,76	77,422	77,400
80,01	85,00	661	4,18	83.405.150,77	5,12	57	4,52	39.835,06	0,23	661	4,21	83.365.315,71	5,18	82,327	82,288
85,01	90,00	533	3,37	68.193.708,28	4,19	47	3,73	266.836,96	1,52	533	3,40	67.926.871,32	4,22	87,784	87,242
90,01	95,00	410	2,59	53.877.114,48	3,31	52	4,13	50.512,79	0,29	410	2,61	53.826.601,69	3,34	92,402	92,301
95,01	100,00	324	2,05	42.188.136,98	2,59	32	2,54	22.273,37	0,13	324	2,07	42.165.863,61	2,62	97,393	97,339
100,01	105,00	231	1,46	31.949.958,62	1,96	28	2,22	93.062,88	0,53	231	1,47	31.856.895,74	1,98	102,760	102,391
105,01	110,00	178	1,13	24.703.470,92	1,52	16	1,27	9.412,22	0,05	178	1,13	24.694.058,70	1,53	107,285	107,243
110,01	115,00	115	0,73	15.607.067,93	0,96	18	1,43	42.264,14	0,24	115	0,73	15.564.803,79	0,97	112,782	112,450
115,01	120,00	79	0,50	10.790.528,45	0,66	8	0,63	54.308,91	0,31	79	0,50	10.736.219,54	0,67	118,441	117,654
120,01	125,00	50	0,32	6.737.695,66	0,41	6	0,48	14.295,54	0,08	50	0,32	6.723.400,12	0,42	122,525	122,233
125,01	130,00	39	0,25	5.796.156,17	0,36	6	0,48	2.141,02	0,01	39	0,25	5.794.015,15	0,36	127,125	127,078
130,01	135,00	22	0,14	3.147.647,27	0,19	4	0,32	36.194,45	0,21	22	0,14	3.111.452,82	0,19	134,279	132,169
135,01	140,00	9	0,06	1.342.310,04	0,08	1	0,08	343,11	0,00	9	0,06	1.341.966,93	0,08	136,554	136,519
140,01	145,00	3	0,02	619.692,29	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	619.692,29	0,04	141,783	141,783
145,01	150,00	3	0,02	486.178,61	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	486.178,61	0,03	147,780	147,780

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	3	0,02	439.179,70	0,03	1	0,08	299,05	0,00	3	0,02	438.880,65	0,03	151,609	151,506
155,01 - 160,00	2	0,01	370.205,56	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	370.205,56	0,02	156,489	156,489
160,01 - 165,00	2	0,01	225.750,70	0,01	1	0,08	282,71	0,00	2	0,01	225.467,99	0,01	161,448	161,242
170,01 - 175,00	1	0,01	72.354,95	0,00	1	0,08	279,52	0,00	1	0,01	72.075,43	0,00	173,367	172,697
180,01 - 185,00	1	0,01	108.544,31	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	108.544,31	0,01	183,446	183,446
Total :	15.807	100,00	1.628.297.411,79	100,00	1.260	100,00	17.504.669,22	100,00	15.686	100,00	1.610.792.742,57	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													66,193	65,811
Media Simple / Average :			103.011,16				13.892,59				102.689,83		59,409	58,660
Mínimo / Minimum :			37,42				21,49				37,42		0,019	0,019
Máximo / Maximum :			550.606,59				456.225,70				550.606,59		364,566	183,446