

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	298	1,91	16.579.239,04	1,04	127	9,00	15.630.248,22	87,36	173	1,12	948.990,82	0,06	87,853	3,542
5,01	10,00	218	1,39	3.180.005,46	0,20	7	0,50	45.308,83	0,25	218	1,41	3.134.696,63	0,20	8,429	8,015
10,01	15,00	233	1,49	5.167.237,96	0,32	10	0,71	22.157,91	0,12	233	1,50	5.145.080,05	0,33	12,901	12,759
15,01	20,00	362	2,32	12.227.546,27	0,76	11	0,78	11.183,98	0,06	362	2,33	12.216.362,29	0,77	17,842	17,825
20,01	25,00	362	2,32	14.540.308,39	0,91	11	0,78	10.905,02	0,06	362	2,33	14.529.403,37	0,92	22,625	22,603
25,01	30,00	438	2,80	24.077.225,54	1,51	14	0,99	89.062,62	0,50	438	2,82	23.988.162,92	1,52	27,944	27,755
30,01	35,00	553	3,54	33.324.434,27	2,08	39	2,76	114.875,70	0,64	553	3,57	33.209.558,57	2,10	32,955	32,783
35,01	40,00	746	4,77	52.654.497,20	3,29	59	4,18	122.494,32	0,68	746	4,81	52.532.002,88	3,32	37,861	37,719
40,01	45,00	1.026	6,56	84.984.447,28	5,31	78	5,53	244.214,43	1,36	1.026	6,62	84.740.232,85	5,36	42,675	42,500
45,01	50,00	1.078	6,90	101.320.810,81	6,34	59	4,18	43.676,33	0,24	1.078	6,95	101.277.134,48	6,40	47,647	47,625
50,01	55,00	1.368	8,75	141.814.040,49	8,87	86	6,09	201.177,23	1,12	1.368	8,82	141.612.863,26	8,96	52,750	52,647
55,01	60,00	1.417	9,06	158.244.359,02	9,89	110	7,80	239.842,76	1,34	1.417	9,14	158.004.516,26	9,99	57,714	57,595
60,01	65,00	1.616	10,34	194.172.896,03	12,14	146	10,35	153.256,74	0,86	1.616	10,42	194.019.639,29	12,27	62,564	62,509
65,01	70,00	1.489	9,53	188.016.387,44	11,76	151	10,70	183.549,19	1,03	1.489	9,60	187.832.838,25	11,88	67,532	67,457
70,01	75,00	1.028	6,58	128.204.164,87	8,02	101	7,16	65.472,26	0,37	1.028	6,63	128.138.692,61	8,10	72,427	72,387
75,01	80,00	823	5,26	104.245.866,21	6,52	81	5,74	38.187,66	0,21	823	5,31	104.207.678,55	6,59	77,363	77,334
80,01	85,00	648	4,15	82.150.327,55	5,14	67	4,75	268.354,16	1,50	648	4,18	81.881.973,39	5,18	82,756	82,312
85,01	90,00	519	3,32	65.735.416,66	4,11	60	4,25	43.239,37	0,24	519	3,35	65.692.177,29	4,15	87,262	87,200
90,01	95,00	391	2,50	51.269.432,48	3,21	50	3,54	52.960,15	0,30	391	2,52	51.216.472,33	3,24	92,348	92,237
95,01	100,00	312	2,00	40.449.659,02	2,53	37	2,62	113.619,42	0,64	312	2,01	40.336.039,60	2,55	97,665	97,326
100,01	105,00	217	1,39	29.514.725,07	1,85	32	2,27	36.365,14	0,20	217	1,40	29.478.359,93	1,86	102,556	102,416
105,01	110,00	169	1,08	23.050.558,16	1,44	21	1,49	11.729,78	0,07	169	1,09	23.038.828,38	1,46	107,353	107,298
110,01	115,00	113	0,72	15.233.719,09	0,95	20	1,42	90.865,04	0,51	113	0,73	15.142.854,05	0,96	113,310	112,438
115,01	120,00	81	0,52	10.904.930,93	0,68	6	0,43	1.528,86	0,01	81	0,52	10.903.402,07	0,69	117,820	117,804
120,01	125,00	42	0,27	5.713.902,10	0,36	11	0,78	16.062,49	0,09	42	0,27	5.697.839,61	0,36	123,277	122,895
125,01	130,00	37	0,24	5.563.250,76	0,35	6	0,43	1.706,77	0,01	37	0,24	5.561.543,99	0,35	127,017	126,978
130,01	135,00	23	0,15	3.244.743,65	0,20	5	0,35	38.053,16	0,21	23	0,15	3.206.690,49	0,20	134,326	132,205
135,01	140,00	7	0,04	1.082.612,03	0,07	2	0,14	522,55	0,00	7	0,05	1.082.089,48	0,07	137,560	137,494
140,01	145,00	2	0,01	394.573,09	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	394.573,09	0,02	142,212	142,212
145,01	150,00	3	0,02	484.960,89	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	484.960,89	0,03	147,409	147,409

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/08/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01	155,00	3	0,02	399.720,25	0,02	1	0,07	861,90	0,00	3	0,02	398.858,35	0,03	151,555	151,229
155,01	160,00	5	0,03	789.778,77	0,05	0	0,00	0,00	0,00	5	0,03	789.778,77	0,05	157,294	157,294
160,01	165,00	2	0,01	225.204,15	0,01	1	0,07	284,75	0,00	2	0,01	224.919,40	0,01	162,319	162,114
170,01	175,00	1	0,01	72.075,43	0,00	1	0,07	281,68	0,00	1	0,01	71.793,75	0,00	172,697	172,022
180,01	185,00	2	0,01	214.869,60	0,01	1	0,07	223,29	0,00	2	0,01	214.646,31	0,01	183,290	183,099
Total :		15.632	100,00	1.599.247.925,96	100,00	1.411	100,00	17.892.271,71	100,00	15.507	100,00	1.581.355.654,25	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														65,815	65,428
Media Simple / Average :				102.306,03				12.680,56				101.976,89		58,995	58,227
Mínimo / Minimum :				33,76				0,02				33,76		0,016	0,016
Máximo / Maximum :				548.288,01				456.225,70				548.288,01		364,566	183,179