

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	313	2,03	17.467.312,61	1,11	133	10,08	16.540.606,61	91,01	183	1,20	926.706,00	0,06	89,608	3,344
5,01	10,00	232	1,50	3.487.316,85	0,22	5	0,38	46.525,11	0,26	232	1,52	3.440.791,74	0,22	8,387	8,022
10,01	15,00	236	1,53	5.155.221,37	0,33	7	0,53	12.068,44	0,07	236	1,54	5.143.152,93	0,33	13,018	12,921
15,01	20,00	374	2,42	12.647.111,00	0,81	10	0,76	8.720,56	0,05	374	2,44	12.638.390,44	0,82	17,783	17,770
20,01	25,00	352	2,28	14.408.884,87	0,92	15	1,14	13.852,43	0,08	352	2,30	14.395.032,44	0,93	22,757	22,729
25,01	30,00	437	2,83	23.680.254,06	1,51	17	1,29	37.428,18	0,21	437	2,85	23.642.825,88	1,53	27,861	27,769
30,01	35,00	562	3,64	33.693.517,01	2,15	32	2,43	75.444,04	0,42	562	3,67	33.618.072,97	2,17	32,835	32,725
35,01	40,00	746	4,83	52.687.224,80	3,36	55	4,17	57.104,12	0,31	746	4,87	52.630.120,68	3,40	37,788	37,725
40,01	45,00	1.035	6,70	84.698.161,00	5,40	74	5,61	169.500,44	0,93	1.035	6,76	84.528.660,56	5,46	42,579	42,471
45,01	50,00	1.076	6,97	101.156.798,06	6,45	55	4,17	41.317,20	0,23	1.076	7,03	101.115.480,86	6,53	47,659	47,638
50,01	55,00	1.346	8,72	139.990.880,24	8,93	87	6,60	207.406,11	1,14	1.346	8,79	139.783.474,13	9,02	52,754	52,647
55,01	60,00	1.419	9,19	157.802.127,01	10,07	101	7,66	87.714,47	0,48	1.419	9,27	157.714.412,54	10,18	57,669	57,633
60,01	65,00	1.562	10,12	187.887.144,81	11,99	125	9,48	146.423,55	0,81	1.562	10,20	187.740.721,26	12,12	62,577	62,522
65,01	70,00	1.456	9,43	182.736.330,47	11,66	140	10,61	183.657,21	1,01	1.456	9,51	182.552.673,26	11,78	67,493	67,415
70,01	75,00	1.007	6,52	126.037.668,39	8,04	94	7,13	66.391,88	0,37	1.007	6,58	125.971.276,51	8,13	72,410	72,370
75,01	80,00	804	5,21	100.999.868,24	6,44	80	6,07	69.020,15	0,38	804	5,25	100.930.848,09	6,51	77,393	77,337
80,01	85,00	630	4,08	78.686.700,34	5,02	54	4,09	40.206,27	0,22	630	4,11	78.646.494,07	5,08	82,387	82,344
85,01	90,00	505	3,27	63.370.248,33	4,04	51	3,87	35.914,22	0,20	505	3,30	63.334.334,11	4,09	87,285	87,230
90,01	95,00	370	2,40	48.924.030,31	3,12	49	3,71	55.605,24	0,31	370	2,42	48.868.425,07	3,15	92,397	92,276
95,01	100,00	296	1,92	38.764.003,93	2,47	30	2,27	79.965,49	0,44	296	1,93	38.684.038,44	2,50	97,483	97,248
100,01	105,00	211	1,37	28.714.804,38	1,83	25	1,90	37.248,66	0,20	211	1,38	28.677.555,72	1,85	102,466	102,318
105,01	110,00	162	1,05	22.005.764,49	1,40	24	1,82	20.258,74	0,11	162	1,06	21.985.505,75	1,42	107,332	107,231
110,01	115,00	112	0,73	14.559.739,78	0,93	21	1,59	93.389,24	0,51	112	0,73	14.466.350,54	0,93	113,221	112,301
115,01	120,00	80	0,52	10.807.420,49	0,69	8	0,61	22.671,67	0,12	80	0,52	10.784.748,82	0,70	117,939	117,610
120,01	125,00	43	0,28	6.357.299,92	0,41	10	0,76	17.602,80	0,10	43	0,28	6.339.697,12	0,41	123,285	122,912
125,01	130,00	28	0,18	4.049.336,35	0,26	6	0,45	1.479,77	0,01	28	0,18	4.047.856,58	0,26	127,360	127,313
130,01	135,00	23	0,15	3.185.566,65	0,20	5	0,38	2.548,60	0,01	23	0,15	3.183.018,05	0,21	132,205	132,100
135,01	140,00	5	0,03	817.247,35	0,05	3	0,23	1.541,97	0,01	5	0,03	815.705,38	0,05	137,659	137,399
140,01	145,00	2	0,01	393.299,78	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	393.299,78	0,03	141,754	141,754
145,01	150,00	5	0,03	729.171,78	0,05	0	0,00	0,00	0,00	5	0,03	729.171,78	0,05	147,770	147,770

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01	155,00	2	0,01	289.143,58	0,02	1	0,08	1.091,72	0,01	2	0,01	288.051,86	0,02	151,733	151,164
155,01	160,00	5	0,03	788.559,00	0,05	0	0,00	0,00	0,00	5	0,03	788.559,00	0,05	157,056	157,056
160,01	165,00	2	0,01	224.809,94	0,01	1	0,08	418,92	0,00	2	0,01	224.391,02	0,01	162,035	161,733
170,01	175,00	1	0,01	71.934,86	0,00	1	0,08	424,98	0,00	1	0,01	71.509,88	0,00	172,360	171,342
180,01	185,00	2	0,01	213.963,11	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	213.963,11	0,01	182,516	182,516
Total :		15.441	100,00	1.567.488.865,16	100,00	1.319	100,00	18.173.548,79	100,00	15.311	100,00	1.549.315.316,37	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														65,526	65,136
Media Simple / Average :				101.514,72				13.778,28				101.189,69		58,578	57,787
Mínimo / Minimum :				27,11				0,36				27,11		0,013	0,013
Máximo / Maximum :				546.682,94				546.682,94				545.954,11		364,566	182,591