

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	293	1,93	12.628.060,92	0,83	99	6,93	11.621.887,33	89,53	202	1,34	1.006.173,59	0,07	92,008	3,318
5,01	10,00	225	1,48	3.259.703,61	0,21	5	0,35	3.017,19	0,02	225	1,49	3.256.686,42	0,22	7,863	7,859
10,01	15,00	251	1,65	5.667.369,31	0,37	6	0,42	12.511,34	0,10	251	1,66	5.654.857,97	0,37	13,123	13,034
15,01	20,00	367	2,42	12.411.285,08	0,81	8	0,56	10.056,90	0,08	367	2,43	12.401.228,18	0,82	17,710	17,696
20,01	25,00	337	2,22	13.382.544,94	0,88	15	1,05	15.124,69	0,12	337	2,24	13.367.420,25	0,88	22,720	22,690
25,01	30,00	454	2,99	23.955.231,90	1,57	23	1,61	38.611,05	0,30	454	3,01	23.916.620,85	1,58	27,713	27,622
30,01	35,00	563	3,71	33.822.198,30	2,22	44	3,08	84.895,83	0,65	563	3,73	33.737.302,47	2,23	32,773	32,654
35,01	40,00	786	5,18	56.232.821,96	3,68	64	4,48	100.159,84	0,77	786	5,21	56.132.662,12	3,71	37,855	37,763
40,01	45,00	1.004	6,62	81.879.408,09	5,37	77	5,39	101.933,49	0,79	1.004	6,66	81.777.474,60	5,40	42,527	42,466
45,01	50,00	1.091	7,19	102.860.483,82	6,74	77	5,39	41.986,16	0,32	1.091	7,24	102.818.497,66	6,80	47,690	47,670
50,01	55,00	1.333	8,79	137.785.639,92	9,03	100	7,00	187.714,60	1,45	1.333	8,84	137.597.925,32	9,09	52,775	52,678
55,01	60,00	1.379	9,09	153.032.587,77	10,03	104	7,28	78.060,75	0,60	1.379	9,15	152.954.527,02	10,11	57,653	57,619
60,01	65,00	1.529	10,08	183.689.685,21	12,04	134	9,38	135.949,95	1,05	1.529	10,14	183.553.735,26	12,13	62,563	62,506
65,01	70,00	1.423	9,38	177.899.268,29	11,66	164	11,48	118.113,46	0,91	1.423	9,44	177.781.154,83	11,75	67,406	67,357
70,01	75,00	989	6,52	123.375.389,60	8,08	107	7,49	49.061,81	0,38	989	6,56	123.326.327,79	8,15	72,424	72,395
75,01	80,00	759	5,00	94.985.465,29	6,22	83	5,81	46.923,65	0,36	759	5,03	94.938.541,64	6,27	77,423	77,384
80,01	85,00	621	4,09	77.534.644,78	5,08	67	4,69	46.601,15	0,36	621	4,12	77.488.043,63	5,12	82,437	82,386
85,01	90,00	487	3,21	61.215.908,13	4,01	54	3,78	29.904,71	0,23	487	3,23	61.186.003,42	4,04	87,358	87,310
90,01	95,00	350	2,31	45.686.534,82	2,99	52	3,64	62.170,42	0,48	350	2,32	45.624.364,40	3,02	92,481	92,339
95,01	100,00	282	1,86	36.837.917,45	2,41	41	2,87	20.438,81	0,16	282	1,87	36.817.478,64	2,43	97,233	97,180
100,01	105,00	209	1,38	28.760.311,49	1,88	28	1,96	38.698,31	0,30	209	1,39	28.721.613,18	1,90	102,430	102,278
105,01	110,00	148	0,98	19.645.401,12	1,29	23	1,61	47.242,06	0,36	148	0,98	19.598.159,06	1,30	107,522	107,230
110,01	115,00	108	0,71	13.866.917,10	0,91	17	1,19	69.183,01	0,53	108	0,72	13.797.734,09	0,91	113,069	112,326
115,01	120,00	65	0,43	8.910.080,08	0,58	8	0,56	5.139,03	0,04	65	0,43	8.904.941,05	0,59	117,695	117,626
120,01	125,00	41	0,27	6.114.549,24	0,40	11	0,77	6.243,92	0,05	41	0,27	6.108.305,32	0,40	122,782	122,656
125,01	130,00	31	0,20	4.487.707,89	0,29	8	0,56	2.804,41	0,02	31	0,21	4.484.903,48	0,30	127,663	127,582
130,01	135,00	19	0,13	2.581.071,01	0,17	3	0,21	1.556,95	0,01	19	0,13	2.579.514,06	0,17	132,345	132,266
135,01	140,00	6	0,04	1.001.714,26	0,07	4	0,28	3.875,07	0,03	6	0,04	997.839,19	0,07	137,146	136,617
140,01	145,00	3	0,02	523.465,18	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	523.465,18	0,03	141,363	141,363
145,01	150,00	4	0,03	595.695,77	0,04	0	0,00	0,00	0,00	4	0,03	595.695,77	0,04	147,526	147,526

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 155,00	3	0,02	469.969,48	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	469.969,48	0,03	152,990	152,990
155,01 160,00	3	0,02	364.131,23	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	364.131,23	0,02	158,589	158,589
160,01 165,00	2	0,01	206.730,39	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	206.730,39	0,01	162,170	162,170
170,01 175,00	1	0,01	71.652,09	0,00	1	0,07	409,34	0,00	1	0,01	71.242,75	0,00	171,683	170,702
175,01 180,00	2	0,01	225.371,49	0,01	1	0,07	134,22	0,00	2	0,01	225.237,27	0,01	178,726	178,620
180,01 185,00	1	0,01	105.512,71	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	105.512,71	0,01	181,729	181,729
Total :	15.169	100,00	1.526.072.429,72	100,00	1.428	100,00	12.980.409,45	100,00	15.078	100,00	1.513.092.020,27	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													65,110	64,778
Media Simple / Average :			100.604,68				9.089,92				100.350,98		58,049	57,457
Mínimo / Minimum :			20,41				14,47				20,41		0,010	0,010
Máximo / Maximum :			546.682,94				546.682,94				543.604,79		364,566	181,729