

BBVA RMBS 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	88.712	100,00	8.361.995.175,76	100,00	6.062	100,00	1.477.751,82	100,00	88.712	100,00	8.360.517.423,94	100,00	5,763%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	87.205	98,30	8.253.621.458,36	98,70	5.908	97,46	1.448.802,62	98,04	87.205	98,30	8.252.172.655,74	98,70	5,762%	0,711	0,200	3,000
M. Hipotecario Bancos Mortgage Market: Banks	323	0,36	18.453.760,64	0,22	32	0,53	6.493,74	0,44	323	0,36	18.447.266,90	0,22	5,905%	0,069	0,000	1,500
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	1.184	1,33	89.919.956,76	1,08	122	2,01	22.455,46	1,52	1.184	1,33	89.897.501,30	1,08	5,827%	0,453	0,000	2,000
Total :	88.712	100,00	8.361.995.175,76	100,00	6.062	100,00	1.477.751,82	100,00	88.712	100,00	8.360.517.423,94	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													5,763%			
Media Simple / Average :			94.260,02				243,77				94.243,37		5,783%			
Mínimo / Minimum :			115,28				0,02				115,28		4,500%			
Máximo / Maximum :			2.631.414,98				13.453,89				2.631.414,98		8,265%			