

**BBVA RMBS 7 Fondo de Titulación de Activos**

**Aplicación de Fondos Disponibles de Liquidación** *Liquidation Available Funds Application*

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **01.08.2012**

**Fondos Disponibles de Liquidación**
**A. FONDOS DISPONIBLES DE LIQUIDACIÓN** *Liquidation Available Funds*

			<i>Liquidation Available Funds</i>	<i>Saldo Balance</i>
<b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account.</i>	<b>Saldo de inicio al</b> <i>Initial balance at:</i>	<b>01.08.2012</b>	<b>5.856.315.728,76</b>	<b>5.856.315.728,76</b>
<b>Principales cobrados Préstamos Hipotecarios</b> <i>Mortgage Loans Principals collected</i>			<b>5.677.395.921,67</b>	
<b>Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios</b> <i>Mortgage Loans interests collected</i>			<b>29.834.479,31</b>	
<b>Rendimientos Cuentas</b> <i>Accounts interest</i>			<b>335.327,78</b>	
<b>Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados</b> <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses paid desde since</i>	<b>21.06.2012</b>		<b>0,00</b>	
<b>Fondos Disponibles (otros)</b> <i>Available Funds (other)</i>			<b>0,00</b>	
<b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>		<b>148.750.000,00</b>	
<b>Remanente Fondos Disponibles</b> <i>Remaining Available Funds</i>			<b>136,14</b>	<b>136,14</b>
<b>Permuta Intereses (neto cobrado)</b> <i>Interest Swap (net receipt)</i>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cobros</b> <i>Collections</i>			<b>8.544.501,95</b>	
<b>Pagos</b> <i>Payments</i>			<b>29.382.167,24</b>	
<b>Total Fondos Disponibles de Liquidación</b> <i>Total Liquidation Available Funds</i>			<b>5.856.315.864,90</b>	<b>5.856.315.864,90</b>

**B.1 APLICACIÓN** *Application*

	<i>Devengado</i>	<i>Aplicado</i>	
	<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
<b>1º Gastos de Liquidación</b> <i>Liquidation Expenses</i>	<b>39.432,20</b>	<b>39.432,20</b>	<b>5.856.276.432,70</b>
<b>2º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios</b> <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses</i>	<b>49.880,43</b>	<b>49.880,43</b>	<b>5.856.226.552,27</b>
<b>3º Comisión administración Préstamos Hipotecarios</b> <i>Mortgage Loans servicing fee</i>	<b>66.498,21</b>	<b>66.498,21</b>	<b>5.856.160.054,06</b>
<b>4º Permuta de Intereses (neto pagado)*</b> <i>Interest Swap (net paid)*</i>	<b>20.837.665,29</b>	<b>20.837.665,29</b>	<b>5.835.322.388,77</b>
<b>5º Intereses Bonos Serie A</b> <i>Series A Bond Interest</i>	<b>5.861.821,24</b>	<b>5.861.821,24</b>	<b>5.829.460.567,53</b>
<b>6º Amortización Bonos Serie A</b> <i>Series A Bond Amortisation</i>	<b>5.378.228.811,90</b>	<b>5.378.228.811,90</b>	<b>451.231.755,63</b>
<b>7º Intereses Bonos Serie B</b> <i>Series B Bond Interest</i>	<b>210.184,22</b>	<b>210.184,22</b>	<b>451.021.571,41</b>
<b>8º Amortización Bonos Serie B</b> <i>Series B Bond Amortisation</i>	<b>136.000.000,00</b>	<b>136.000.000,00</b>	<b>315.021.571,41</b>
<b>9º Intereses Bonos Serie C</b> <i>Series C Bond Interest</i>	<b>306.157,25</b>	<b>306.157,25</b>	<b>314.715.414,16</b>
<b>10º Amortización Bonos Serie C</b> <i>Series C Bond Amortisation</i>	<b>153.000.000,00</b>	<b>153.000.000,00</b>	<b>161.715.414,16</b>
<b>11º Permuta de Intereses (pago liquidativo)</b> <i>Swap liquidation Fund</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>161.715.414,16</b>
<b>12º Intereses Préstamo Subordinado</b> <i>Interest on Subordinated Loan</i>	<b>450.121,63</b>	<b>450.121,63</b>	<b>161.265.292,53</b>
<b>13º Reembolso principal Préstamo Subordinado</b> <i>Subordinated Loan principal repayment</i>	<b>148.750.000,00</b>	<b>148.750.000,00</b>	<b>12.515.292,53</b>
<b>14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales</b> <i>Interest on Start-Up Loan</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12.515.292,53</b>
<b>15º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales</b> <i>Start-Up Loan principal repayment</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12.515.292,53</b>
<b>16º Margen Intermediación Financiera</b> <i>Financial Intermediation Margin</i>	<b>29.136.487,93</b>	<b>12.515.292,53</b>	<b>0,00</b>
<b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>	<b>5.872.937.060,30</b>	<b>5.856.315.864,90</b>	