

# BBVA RMBS 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 31/08/2009  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución:** 16/07/2009

**NIF:** V85746469  
**Sociedad Gestora:** Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos:** BBVA

**Administrador Activos:** BBVA

**Entidad Directora y Suscriptora:** BBVA

**Depositario Activos:** BBVA

**Agente Pago Bonos:** BBVA

**Mercado Negociación:** AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos:** Iberclear

**Cuenta Tesorería:** BBVA

**Permuta Intereses:** BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales:** BBVA

**Préstamo Subordinado:** BBVA

**Audidores Fondo:** Pendiente de Nombramiento

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0316858002	21/07/2009 11.468	100.000,00 1.146.800.000,00 100,00%	100.000,00 1.146.800.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+0,300% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0720% 16/09/2009 169,733333 Bruto 139,181333 Neto	16/06/1936 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	16/09/2009 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa	Aaa
Serie B ES0316858010	21/07/2009 488	100.000,00 48.800.000,00 100,00%	100.000,00 48.800.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+0,500% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2720% 16/09/2009 201,400000 Bruto 165,148000 Neto	16/06/1936 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1	A1
Serie C ES0316858028	21/07/2009 244	100.000,00 24.400.000,00 100,00%	100.000,00 24.400.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+0,800% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,5720% 16/09/2009 248,900000 Bruto 204,098000 Neto	16/06/1936 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2	Ba2
<b>Total</b>		1.220.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual							
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,76	6,92	6,19	5,54	5,01	4,54	4,11	3,75
			Fecha	17/06/2017	17/08/2016	24/11/2015	01/04/2015	17/09/2014	31/03/2014	25/10/2013	17/06/2013
	Amort. final	Años	14,76	14,26	13,50	12,50	11,76	11,01	10,01	9,25	8,50
		Fecha	16/06/2024	16/12/2023	16/03/2023	16/03/2022	16/06/2021	16/09/2020	16/09/2019	16/12/2018	
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,93	7,09	6,37	5,75	5,22	4,76	4,36	4,01
			Fecha	19/08/2017	16/10/2016	28/01/2016	17/06/2015	05/12/2014	19/06/2014	23/01/2014	16/09/2013
	Amort. final	Años	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02
		Fecha	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,99	11,03	10,06	9,11	8,31	7,58	6,88	6,30
			Fecha	10/09/2021	22/09/2020	04/10/2019	25/10/2018	04/01/2018	14/04/2017	01/08/2016	02/01/2016
	Amort. final	Años	14,76	14,26	13,50	12,50	11,76	11,01	10,01	9,25	8,50
		Fecha	16/06/2024	16/12/2023	16/03/2023	16/03/2022	16/06/2021	16/09/2020	16/09/2019	16/12/2018	
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,36	11,37	10,43	9,56	8,77	8,05	7,41	6,83
			Fecha	22/01/2022	27/01/2021	18/02/2020	06/04/2019	20/06/2018	02/10/2017	09/02/2017	14/07/2016
	Amort. final	Años	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02
		Fecha	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
	% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	94,00%	1.146.800.000,00	8,00%	94,00%	1.146.800.000,00
Serie B	4,00%	48.800.000,00	4,00%	4,00%	48.800.000,00
Serie C	2,00%	24.400.000,00	2,00%	2,00%	24.400.000,00
Emisión de Bonos		1.220.000.000,00			1.220.000.000,00
Fondo de Reserva	2,00%	24.400.000,00	2,00%		24.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	33.892.075,14	0,753%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.293.408,22		
Ints. cobrados ptes de ingreso	950.115,92		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales		700.000,00	2,773%
Préstamo Subordinado		24.400.000,00	2,773%

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda VPO (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	19.214	19.235	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.211.011.079,28	1.220.000.100,28	
Medio	63.027,54	63.426,05	
Mínimo	169,04	170,58	
Máximo	132.416,72	133.448,50	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,72%	3,72%	
Mínimo	3,68%	3,68%	
Máximo	4,55%	5,01%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	198	199	
Mínimo	30/01/2022	30/01/2022	
Máximo	11/10/2032	11/10/2032	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Plan Estatal VPO 1998-2001	3,22%	3,23%	
Plan Estatal VPO 2002-2005	89,42%	89,41%	
Plan Estatal VPO 2005-2008	7,36%	7,35%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,00	0,15	0,00	0,15
10,01 - 20%	0,00	17,81		
20,01 - 30%	0,11	26,76	0,09	26,88
30,01 - 40%	0,68	36,52	0,64	36,49
40,01 - 50%	2,57	45,85	2,48	45,83
50,01 - 60%	13,94	56,12	13,44	56,26
60,01 - 70%	52,85	65,92	51,07	66,05
70,01 - 80%	29,85	72,78	32,29	72,92
Medio ponderado		65,84		66,23
Mínimo		0,15		0,15
Máximo		76,80		76,98

Informe resumen

Fecha: 31/08/2009  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
16/07/2009

NIF  
V85746469

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,07%				0,10%
Tasa anual equivalente	0,83%				1,19%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,17%	19,14%
Aragón	0,74%	0,73%
Asturias	1,97%	1,97%
Canarias	6,06%	6,05%
Castilla y León	4,98%	4,97%
Castilla-La Mancha	5,14%	5,13%
Cataluña	4,04%	4,04%
Comunidad Valenciana	11,47%	11,47%
Extremadura	2,22%	2,22%
Galicia	6,22%	6,22%
Islas Baleares	0,73%	0,73%
La Rioja	1,27%	1,27%
Madrid	34,50%	34,56%
Murcia	1,49%	1,49%

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Pendiente de Nombramiento

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	451	70.173,16	38.931,24	0,00	109.104,40	93,50	28.000.302,97	28.109.407,37	97,24	66,31
De > 1 a ≤ 2 Meses	12	4.420,37	3.164,00	0,00	7.584,37	6,50	789.085,00	796.669,37	2,76	68,16
Subtotal	463	74.593,53	42.095,24	0,00	116.688,77	100,00	28.789.387,97	28.906.076,74	100,00	66,36
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	463	74.593,53	42.095,24	0,00	116.688,77		28.789.387,97	28.906.076,74		66,36