

# BBVA RMBS 8 Fondo de Titulación de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/12/2009  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
16/07/2009

NIF  
V85746469  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
Alf Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Pendiente de Nombramiento

### Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0316858002	21/07/2009 11.468	97.641,74 1.119.755.474,32	100.000,00 1.146.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0150% 16/03/2010 247,765915 Bruto 203,168050 Neto	16/06/1936 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	16/03/2010 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa	Aaa
Serie B ES0316858010	21/07/2009 488	100.000,00 48.800.000,00	100.000,00 48.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2150% 16/03/2010 303,750000 Bruto 249,075000 Neto	16/06/1936 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1	A1
Serie C ES0316858028	21/07/2009 244	100.000,00 24.400.000,00	100.000,00 24.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,5150% 16/03/2010 378,750000 Bruto 310,575000 Neto	16/06/1936 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2	Ba2
Total		1.192.955.474,32	1.220.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	7,64	6,84	6,14	5,53	4,98	4,53	4,13	3,78	
		Fecha	05/08/2017	18/10/2016	03/02/2016	27/06/2015	09/12/2014	26/06/2014	01/02/2014	26/09/2013	
	Amort. final	Años	14,51	14,01	13,25	12,51	11,51	10,76	10,01	9,25	
		Fecha	16/06/2024	16/12/2023	16/03/2023	16/06/2022	16/06/2021	16/09/2020	16/12/2019	16/03/2019	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	7,82	7,01	6,32	5,73	5,21	4,76	4,37	4,03	
		Fecha	09/10/2017	18/12/2016	10/04/2016	06/09/2015	02/03/2015	19/09/2014	29/04/2014	25/12/2013	
	Amort. final	Años	22,77	22,77	22,77	22,77	22,77	22,77	22,77	22,77	
		Fecha	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	16/09/2032	
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	11,75	10,81	9,87	9,01	8,17	7,47	6,83	6,26	
		Fecha	12/09/2021	05/10/2020	28/10/2019	16/12/2018	14/02/2018	02/06/2017	13/10/2016	19/03/2016	
	Amort. final	Años	14,51	14,01	13,25	12,51	11,51	10,76	10,01	9,25	
		Fecha	16/06/2024	16/12/2023	16/03/2023	16/06/2022	16/06/2021	16/09/2020	16/12/2019	16/03/2019	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	93,86%	1.119.755.474,32	8,19%	94,00%	1.146.800.000,00
Serie B	4,09%	48.800.000,00	4,10%	4,00%	48.800.000,00
Serie C	2,05%	24.400.000,00	2,05%	2,00%	24.400.000,00
Emisión de Bonos		1.192.955.474,32			1.220.000.000,00
Fondo de Reserva	2,05%	24.400.000,00	2,00%		24.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	32.434.924,54	0,624%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.115.714,62		
Ints. cobrados ptes de ingreso	920.719,23		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		161.057,66	2,715%
Préstamo Subordinado		24.400.000,00	2,715%

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda VPO (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	19.126	19.235
Principal		
Pendiente vencimiento	1.180.803.443,94	1.220.000.100,28
Medio	61.738,13	63.426,05
Mínimo	165,94	170,58
Máximo	130.334,13	133.448,50
Interés nominal		
Medio ponderado	3,72%	3,72%
Mínimo	3,68%	3,68%
Máximo	4,55%	5,01%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	194	199
Mínimo	30/01/2022	30/01/2022
Máximo	11/10/2032	11/10/2032
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
Plan Estatal VPO 1998-2001	3,19%	3,23%
Plan Estatal VPO 2002-2005	89,38%	89,41%
Plan Estatal VPO 2005-2008	7,43%	7,35%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	0,00	0,14	0,00
10,01 - 20%	0,01	17,70	0,15
20,01 - 30%	0,18	26,65	0,09
30,01 - 40%	1,02	36,29	0,64
40,01 - 50%	3,23	46,01	2,48
50,01 - 60%	16,00	56,01	13,44
60,01 - 70%	56,20	65,62	51,07
70,01 - 80%	23,35	72,44	32,29
Medio ponderado		64,66	66,23
Mínimo		0,14	0,15
Máximo		76,12	76,98

Informe resumen

Fecha: 31/12/2009  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
16/07/2009

NIF  
V85746469

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA  
Permuta Intereses  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Pendiente de Nombramiento

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,40%	0,24%	0,18%		0,18%
Tasa anual equivalente	4,68%	2,83%	2,16%		2,16%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,30%	19,14%
Aragón	0,74%	0,73%
Asturias	1,97%	1,97%
Canarias	6,09%	6,05%
Castilla y León	4,99%	4,97%
Castilla-La Mancha	5,17%	5,13%
Cataluña	4,07%	4,04%
Comunidad Valenciana	11,52%	11,47%
Extremadura	2,24%	2,22%
Galicia	6,24%	6,22%
Islas Baleares	0,74%	0,73%
La Rioja	1,28%	1,27%
Madrid	34,16%	34,56%
Murcia	1,49%	1,49%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	482	75.892,95	47.866,02	0,00	123.758,97	78,48	29.541.938,44	29.665.697,41	89,68	65,32
De > 1 a ≤ 2 Meses	48	14.595,34	10.489,85	0,00	25.085,19	15,91	2.962.542,53	2.987.627,72	9,03	66,82
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	2.588,69	1.734,51	0,00	4.323,20	2,74	295.846,58	300.169,78	0,91	67,38
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	2.251,52	2.278,48	0,00	4.530,00	2,87	119.789,41	124.319,41	0,38	58,69
Subtotal	537	95.328,50	62.368,86	0,00	157.697,36	100,00	32.920.116,96	33.077.814,32	100,00	65,44
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	537	95.328,50	62.368,86	0,00	157.697,36		32.920.116,96	33.077.814,32		65,44