

# BBVA RMBS 8 Fondo de Titulación de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
16/07/2009

NIF  
V85746469

Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Deloitte

### Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0316858002	21/07/2009 11.468	93.753,47 1.075.164.793,96 93,75%	100.000,00 1.146.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0200% 16/09/2010 244,384045 Bruto 197,951076 Neto	16/06/1936 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	16/09/2010 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa	Aaa
Serie B ES0316858010	21/07/2009 488	100.000,00 48.800.000,00 100,00%	100.000,00 48.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2200% 16/09/2010 311,777778 Bruto 252,540000 Neto	16/06/1936 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1	A1
Serie C ES0316858028	21/07/2009 244	100.000,00 24.400.000,00 100,00%	100.000,00 24.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,5200% 16/09/2010 388,444444 Bruto 314,640000 Neto	16/06/1936 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2	Ba2
Total		1.148.364.793,96	1.220.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
% TACP Anual equivalente			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años	7,22	6,49	5,86	5,34	4,84	4,43	4,06	3,76
		Fecha	01/09/2017	10/12/2016	25/04/2016	18/10/2015	18/04/2015	18/11/2014	07/07/2014	19/03/2014
		Amort. final	14,01	13,26	12,51	12,01	11,01	10,26	9,51	9,01
	Sin amortización opcional *	Años	7,39	6,68	6,07	5,54	5,08	4,67	4,32	4,00
		Fecha	01/11/2017	16/02/2017	08/07/2016	28/12/2015	13/07/2015	15/02/2015	08/10/2014	15/06/2014
		Amort. final	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27
Serie B	Con amortización opcional *	Años	11,05	10,13	9,26	8,52	7,75	7,10	6,52	6,04
		Fecha	29/06/2021	29/07/2020	18/09/2019	20/12/2018	14/03/2018	21/07/2017	19/12/2016	27/06/2016
		Amort. final	14,01	13,26	12,51	12,01	11,01	10,26	9,51	9,01
	Sin amortización opcional *	Años	11,38	10,50	9,67	8,91	8,22	7,59	7,03	6,52
		Fecha	30/10/2021	12/12/2020	14/02/2020	12/05/2019	01/09/2018	15/01/2018	24/06/2017	21/12/2016
		Amort. final	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27
Serie C	Con amortización opcional *	Años	11,05	10,13	9,26	8,52	7,75	7,10	6,52	6,04
		Fecha	29/06/2021	29/07/2020	18/09/2019	20/12/2018	14/03/2018	21/07/2017	19/12/2016	27/06/2016
		Amort. final	14,01	13,26	12,51	12,01	11,01	10,26	9,51	9,01
	Sin amortización opcional *	Años	11,38	10,50	9,67	8,91	8,22	7,59	7,03	6,52
		Fecha	30/10/2021	12/12/2020	14/02/2020	12/05/2019	01/09/2018	15/01/2018	24/06/2017	21/12/2016
		Amort. final	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	93,63%	1.075.164.793,96	8,49%	94,00%	1.146.800.000,00
Serie B	4,25%	48.800.000,00	4,24%	4,00%	48.800.000,00
Serie C	2,12%	24.400.000,00	2,12%	2,00%	24.400.000,00
Emisión de Bonos		1.148.364.793,96			1.220.000.000,00
Fondo de Reserva	2,12%	24.400.000,00		2,00%	24.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	47.729.303,04	0,629%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.489.113,12	
Ints. cobrados ptes de ingreso	582.609,96	
Pasivo	Disponible	Saldo
Préstamo Subordinado L/P		24.400.000,00
Préstamo Subordinado C/P		0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P		164.257,66
Préstamo Gastos Iniciales C/P		59.019,24

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda VPO (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	18.884	19.235	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.121.323.323,70	1.220.000.100,28	
Medio	59.379,54	63.426,05	
Mínimo	159,33	170,58	
Máximo	125.842,11	133.448,50	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,54%	3,72%	
Mínimo	2,31%	3,68%	
Máximo	2,57%	5,01%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	186	199	
Mínimo	30/01/2022	30/01/2022	
Máximo	11/10/2032	11/10/2032	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Plan Estatal VPO 1998-2001	3,07%	3,23%	
Plan Estatal VPO 2002-2005	89,34%	89,41%	
Plan Estatal VPO 2005-2008	7,59%	7,35%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	0,00	7,88	0,00
10,01 - 20%	0,05	16,27	0,15
20,01 - 30%	0,26	26,37	0,09
30,01 - 40%	1,37	35,87	0,64
40,01 - 50%	4,69	46,10	2,48
50,01 - 60%	22,22	56,09	13,44
60,01 - 70%	61,72	65,21	51,07
70,01 - 80%	9,68	72,54	32,29
Medio ponderado		62,47	66,23
Mínimo		0,14	0,15
Máximo		74,60	76,98

#### Información adicional

# BBVA RMBS 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
16/07/2009

NIF  
V85746469

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditores Fondo  
Deloitte

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,13%	0,15%	0,16%	0,19%	0,17%
Tasa anual equivalente	1,51%	1,81%	1,92%	2,20%	2,07%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	19,55%	19,14%
Aragón	0,75%	0,73%
Asturias	1,97%	1,97%
Canarias	6,13%	6,05%
Castilla y León	5,04%	4,97%
Castilla-La Mancha	5,24%	5,13%
Cataluña	4,11%	4,04%
Comunidad Valenciana	11,62%	11,47%
Extremadura	2,27%	2,22%
Galicia	6,27%	6,22%
Islas Baleares	0,75%	0,73%
La Rioja	1,29%	1,27%
Madrid	33,49%	34,56%
Murcia	1,51%	1,49%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total %					
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	495	86.653,31	27.234,36	0,00	113.887,67	67,96	29.679.631,56	29.793.519,23	87,20	62,44
De > 1 a ≤ 2 Meses	48	17.831,23	7.007,69	0,00	24.838,92	14,82	2.780.151,88	2.804.990,80	8,21	63,49
De > 2 a ≤ 3 Meses	21	12.855,79	5.522,97	0,00	18.378,76	10,97	1.255.807,11	1.274.185,87	3,73	65,09
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	4.460,45	2.759,56	276,32	7.496,33	4,47	211.052,79	218.549,12	0,64	65,23
De > 6 a < 12 Meses	1	1.711,32	1.279,14	0,00	2.990,46	1,78	71.247,23	74.237,69	0,22	59,08
Subtotal	569	123.512,10	43.803,72	276,32	167.592,14	100,00	33.997.890,57	34.165.482,71	100,00	62,63
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	569	123.512,10	43.803,72	276,32	167.592,14		33.997.890,57	34.165.482,71		62,63

#### Información adicional