

Informe resumen

Fecha: 31/01/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	50.152,21 649.471.119,50	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 20/03/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/09/2053 Trimestral	20/03/2020 "Pass-Through"	A (high) (sf) Aa1 (sf) A- (sf)	A (sf) Aaa AAA
Total		649.471.119,50	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	Fecha	% TACP Mensual							0,60	0,69
				9,67	8,65	7,78	7,04	6,40	5,86	5,39		
	Amort. final	21,02	20/09/2040	20/05/2029	11/05/2028	29/06/2027	01/10/2026	11/02/2026	27/07/2025	06/02/2025	09/09/2024	
		21,02	20/09/2040	19,51	18,26	17,01	15,76	14,76	13,76	12,76	11,76	
		21,02	20/09/2040	20/03/2039	20/12/2037	20/09/2036	20/06/2035	20/06/2034	20/06/2033	20/06/2032	20/06/2032	
	Sin amortización opcional *	9,67	20/05/2029	8,65	7,78	7,04	6,40	5,86	5,39	4,98	4,98	
	Amort. final	21,02	20/05/2029	11/05/2028	29/06/2027	01/10/2026	11/02/2026	27/07/2025	06/02/2025	09/09/2024	09/09/2024	
		21,02	20/09/2040	19,51	18,26	17,01	15,76	14,76	13,76	12,76	12,76	
		21,02	20/09/2040	20/03/2039	20/12/2037	20/09/2036	20/06/2035	20/06/2034	20/06/2033	20/06/2032	20/06/2032	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	Actual	A la emisión		% MC	% MC
		% MC	% MC		
Emisión de Bonos	100,00% 649.471.119,50	25,94% 100,00%	1.295.000.000,00 1.295.000.000,00	31,31%	
Préstamo B	21,56% 140.000.119,00				
Fondo de Reserva	9,97% 64.750.000,00	20,50%	265.475.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	71.576.037,93	0,0000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.151.035,09		
Ints. cobrados ptes de ingreso	280.502,52		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		64.750.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.222	7.549
Principal		
Pendiente vencimiento	782.838.201,17	1.295.100.978,93
Medio	125.817,78	171.559,28
Mínimo	2.326,46	43.173,93
Máximo	566.776,92	919.438,64
Interés nominal		
Medio ponderado	0,48%	3,05%
Mínimo	0,00%	1,50%
Máximo	6,55%	7,07%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	299	415
Mínimo	30/04/2020	31/10/2018
Máximo	15/01/2050	15/01/2050
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,46%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,00%	0,54%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,03	7,16		
10,01 - 20%	0,09	14,99		
20,01 - 30%	0,34	25,63		
30,01 - 40%	0,77	35,59		
40,01 - 50%	1,64	45,81		
50,01 - 60%	6,83	56,12		
60,01 - 70%	20,20	65,60		
70,01 - 80%	21,54	74,92		
80,01 - 90%	13,08	84,71	0,13	80,00
90,01 - 100%	11,83	94,96	66,82	83,55
100,01 - 110%	9,01	104,82	33,05	95,48
110,01 - 120%	6,71	114,89		
120,01 - 130%	4,40	124,60		
Medio ponderado	84,17		87,49	
Mínimo	0,99		80,00	
Máximo	252,72		100,00	

Informe resumen

Fecha: 31/01/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,25%	0,21%	0,21%	0,14%
Tasa anual equivalente	2,75%	2,94%	2,51%	2,52%	1,65%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,73%	22,28%
Aragón	1,48%	1,39%
Asturias	2,36%	2,33%
Canarias	3,96%	4,03%
Cantabria	1,98%	1,77%
Castilla y León	5,27%	5,33%
Castilla-La Mancha	6,01%	5,88%
Cataluña	11,37%	11,58%
Ceuta	0,74%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,53%	9,49%
Extremadura	2,17%	2,05%
Galicia	4,89%	4,90%
Islas Baleares	1,39%	1,47%
La Rioja	0,34%	0,38%
Madrid	16,97%	16,91%
Melilla	0,66%	0,68%
Murcia	2,81%	2,85%
Navarra	0,98%	1,02%
País Vasco	4,15%	4,72%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	250	102.104,81	19.159,90	0,00	121.264,71	4,25	31.404.942,41	31.526.207,12	71,59	82,02
De > 1 a = 2 Meses	32	34.513,55	6.412,42	0,00	40.925,97	1,43	4.300.496,57	4.341.422,54	9,86	83,68
De > 2 a = 3 Meses	3	3.017,32	210,44	0,00	3.227,76	0,11	187.837,28	191.065,04	0,43	72,98
De > 3 a = 6 Meses	3	5.851,66	1.339,01	0,00	7.190,67	0,25	329.405,97	336.596,64	0,76	56,54
De > 6 a < 12 Meses	14	43.201,67	8.681,62	761,21	52.644,50	1,84	1.756.608,14	1.809.252,64	4,11	88,83
De = 12 a < 18 Meses	7	45.493,36	9.446,44	94,68	55.034,48	1,93	868.109,47	923.143,95	2,10	71,68
De = 18 a < 24 Meses	6	182.284,10	8.112,89	983,33	191.380,32	6,70	644.951,66	836.331,98	1,90	78,90
De ≥ 2 Años	27	2.208.373,14	143.093,27	33.405,81	2.384.872,22	83,49	1.686.969,70	4.071.841,92	9,25	102,67
Subtotal	342	2.624.839,61	196.455,99	35.245,03	2.856.540,63	100,00	41.179.321,20	44.035.861,83	100,00	83,35
Total	342	2.624.839,61	196.455,99	35.245,03	2.856.540,63		41.179.321,20	44.035.861,83		