

Informe resumen

Fecha: 31/03/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	49.090,09 635.716.665,50 49,09%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 22/06/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	22/06/2020 "Pass-Through"	A (high) (sf) Aa1 (sf) A- (sf)	A (sf) Aaa AAA
Total		635.716.665,50	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie			% TACP Mensual							
	% TACP Anual equivalente		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,36	8,38	7,55	6,84	6,23	5,71	5,25	4,86
	Fecha		28/07/2029	04/08/2028	05/10/2027	19/01/2027	10/06/2026	01/12/2025	18/06/2025	25/01/2025
	Amort. final	Años	20,52	19,01	17,76	16,52	15,26	14,26	13,26	12,51
	Fecha		20/09/2040	20/03/2039	20/12/2037	20/09/2036	20/06/2035	20/06/2034	20/06/2033	20/09/2032
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,36	8,38	7,55	6,84	6,23	5,71	5,25	4,86
	Fecha		28/07/2029	04/08/2028	05/10/2027	19/01/2027	10/06/2026	01/12/2025	18/06/2025	25/01/2025
	Amort. final	Años	20,52	19,01	17,76	16,52	15,26	14,26	13,26	12,51
	Fecha		20/09/2040	20/03/2039	20/12/2037	20/09/2036	20/06/2035	20/06/2034	20/06/2033	20/09/2032

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	Actual	A la emisión		% MC	% MC
		% MC	% MC		
Emisión de Bonos	100,00% 635.716.665,50	26,39% 100,00%	100,00% 1.295.000.000,00	31,31% 1.295.000.000,00	
Préstamo B	22,02% 140.000.119,00				
Fondo de Reserva	10,19% 64.750.000,00		20,50% 265.475.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	65.342.343,33	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.421.537,34		
Ints. cobrados ptes de ingreso	273.413,92		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		64.750.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.198	7.549	
Principal			
Pendiente vencimiento	774.774.958,79	1.295.100.978,93	
Medio	125.004,03	171.559,28	
Mínimo	775,81	43.173,93	
Máximo	563.636,73	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,49%	3,05%	
Mínimo	0,00%	1,50%	
Máximo	6,55%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	297	415	
Mínimo	30/04/2020	31/10/2018	
Máximo	15/01/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,00%	0,54%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,03	7,26		
10,01 - 20%	0,10	14,75		
20,01 - 30%	0,35	25,66		
30,01 - 40%	0,79	35,51		
40,01 - 50%	1,77	45,84		
50,01 - 60%	7,40	56,18		
60,01 - 70%	20,44	65,59		
70,01 - 80%	21,50	74,92		
80,01 - 90%	12,82	84,84	0,13	80,00
90,01 - 100%	11,57	94,94	33,05	83,55
100,01 - 110%	9,04	104,78		95,48
110,01 - 120%	6,57	114,90		
120,01 - 130%	4,38	124,66		
Medio ponderado	83,68			87,49
Mínimo	0,33			80,00
Máximo	251,36			100,00

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/03/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,10%	0,18%	0,22%	0,20%	0,14%
Tasa anual equivalente	1,21%	2,20%	2,57%	2,37%	1,66%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	22,76%	22,28%
Aragón	1,48%	1,39%
Asturias	2,35%	2,33%
Canarias	3,97%	4,03%
Cantabria	1,97%	1,77%
Castilla y León	5,28%	5,33%
Castilla-La Mancha	6,03%	5,88%
Cataluña	11,33%	11,58%
Ceuta	0,74%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,55%	9,49%
Extremadura	2,17%	2,05%
Galicia	4,88%	4,90%
Islas Baleares	1,39%	1,47%
La Rioja	0,34%	0,38%
Madrid	16,99%	16,91%
Melilla	0,67%	0,68%
Murcia	2,82%	2,85%
Navarra	0,98%	1,02%
País Vasco	4,12%	4,72%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	284	119.836,03	22.900,31	0,00	142.736,34	4,93	36.510.373,09	36.653.109,43	76,24	83,94
De > 1 a = 2 Meses	23	22.759,57	6.197,17	0,00	28.956,74	1,00	2.690.425,57	2.719.382,31	5,66	78,61
De > 2 a = 3 Meses	6	5.972,10	1.127,48	0,00	7.099,58	0,25	535.508,59	542.608,17	1,13	73,99
De > 3 a = 6 Meses	5	12.487,61	2.476,08	0,00	14.963,69	0,52	738.876,95	753.840,64	1,57	76,53
De > 6 a < 12 Meses	12	39.672,66	6.500,96	532,71	46.706,33	1,61	1.386.868,84	1.433.575,17	2,98	92,02
De = 12 a < 18 Meses	8	50.604,14	11.731,44	226,01	62.561,59	2,16	1.034.703,90	1.097.265,49	2,28	72,64
De = 18 a < 24 Meses	6	171.648,86	7.905,33	593,04	180.147,23	6,22	528.995,84	709.143,07	1,48	81,21
De ≥ 2 Años	27	2.235.212,16	144.126,99	33.322,87	2.412.662,02	83,31	1.754.035,05	4.166.697,07	8,67	102,09
Subtotal	371	2.658.193,13	202.965,76	34.674,63	2.895.833,52	100,00	45.179.787,83	48.075.621,35	100,00	84,54
Total	371	2.658.193,13	202.965,76	34.674,63	2.895.833,52		45.179.787,83	48.075.621,35		

Información adicional