

Informe resumen

Fecha: 31/10/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	DBRS / Moody's / S&P	Actual
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	41.885,01 542.410.879,50 41,89%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 20/12/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/12/2021 "Pass-Through"	AA (sf) Aa1 (sf) A- (sf)	A Aaa AAA
Total		542.410.879,50	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	% TACP Mensual							Años Fecha	
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60		0,69
		% TACP Anual equivalente			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,47	7,61	6,87	6,25	5,71	5,24	4,83	4,48		
		Fecha	07/03/2030	27/04/2029	03/08/2028	17/12/2027	03/06/2027	15/12/2026	20/07/2026	13/03/2026		
	Amort. final	Años	18,51	17,26	16,01	14,76	13,76	13,01	12,01	11,26		
		Fecha	20/03/2040	20/12/2038	20/09/2037	20/06/2036	20/06/2035	20/09/2034	20/09/2033	20/12/2032		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	Actual	A la emisión		% MC	% MC
		% MC	% MC		
Emisión de Bonos	100,00% 542.410.879,50	30,00%	100,00%	1.295.000.000,00	31,31%
Préstamo B	25,81% 140.000.119,00				
Fondo de Reserva	11,94% 64.750.000,00	20,50%		265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	69.353.916,59	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.692.694,74		
Ints. cobrados ptes de ingreso	151.171,57		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		64.750.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.838	7.549	
Principal			
Pendiente vencimiento	677.862.264,86	1.295.100.978,93	
Medio	116.112,07	171.559,28	
Mínimo	330,81	43.173,93	
Máximo	533.852,21	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,31%	3,05%	
Mínimo	0,00%	1,50%	
Máximo	6,55%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	279	415	
Mínimo	30/11/2021	31/10/2018	
Máximo	30/09/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,00%	0,54%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,05	6,61		
10,01 - 20%	0,20	15,51		
20,01 - 30%	0,59	25,45		
30,01 - 40%	1,23	35,45		
40,01 - 50%	3,52	45,81		
50,01 - 60%	12,25	55,65		
60,01 - 70%	24,03	65,07		
70,01 - 80%	18,90	74,56		
80,01 - 90%	12,40	84,86	0,13	80,00
90,01 - 100%	10,40	94,60	33,05	83,55
100,01 - 110%	7,35	104,82		95,48
110,01 - 120%	5,08	114,50		
120,01 - 130%	2,74	124,37		
Medio ponderado	77,79			87,49
Mínimo	0,27			80,00
Máximo	222,08			100,00

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,20%	0,19%	0,26%	0,27%	0,15%
Tasa anual equivalente	2,32%	2,21%	3,06%	3,15%	1,81%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	22,69%	22,28%
Aragón	1,47%	1,39%
Asturias	2,41%	2,33%
Canarias	4,04%	4,03%
Cantabria	1,97%	1,77%
Castilla y León	5,27%	5,33%
Castilla-La Mancha	6,11%	5,88%
Cataluña	11,30%	11,58%
Ceuta	0,67%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,77%	9,49%
Extremadura	2,15%	2,05%
Galicia	4,95%	4,90%
Islas Baleares	1,33%	1,47%
La Rioja	0,32%	0,38%
Madrid	16,78%	16,91%
Melilla	0,86%	0,88%
Murcia	2,88%	2,85%
Navarra	0,94%	1,02%
País Vasco	4,08%	4,72%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
<i>Impagados</i>									
De > 0 a = 1 Mes	241	98.364,56	11.659,87	0,00	110.024,43	3,23	28.093.288,92	28.203.313,35	74,18
De > 1 a = 2 Meses	18	19.682,94	4.036,63	0,00	23.719,57	0,70	2.408.530,67	2.432.250,24	6,40
De > 2 a = 3 Meses	2	1.426,17	256,10	0,00	1.682,27	0,05	216.164,02	217.846,29	0,57
De > 3 a = 6 Meses	4	6.040,16	565,05	0,00	6.605,21	0,19	244.704,62	251.309,83	0,66
De > 6 a < 12 Meses	4	16.630,89	1.497,77	0,00	18.128,66	0,53	470.273,24	488.401,90	1,28
De = 12 a < 18 Meses	3	12.439,25	1.168,49	94,68	13.702,42	0,40	320.005,30	333.707,72	0,88
De = 18 a < 24 Meses	3	84.683,03	4.755,15	26,62	89.464,80	2,63	426.417,04	515.881,84	1,36
De ≥ 2 Años	38	2.952.602,39	158.410,76	30.852,08	3.141.865,23	92,27	2.434.807,04	5.576.672,27	14,67
Subtotal	313	3.191.869,39	182.349,82	30.973,38	3.405.192,59	100,00	34.614.190,85	38.019.383,44	100,00
Total	313	3.191.869,39	182.349,82	30.973,38	3.405.192,59		34.614.190,85	38.019.383,44	

Información adicional