

Informe resumen

Fecha: 31/12/2022
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	35.682,99 462.094.720,50 35,68%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3470% 21/03/2023 211,696277 Bruto 171,473984 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	21/03/2023 "Pass-Through"	AA (sf) Aa1 (sf) A- (sf)	A Aaa AAA
Total		462.094.720,50	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	% TACP Mensual							
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
				% TACP Anual equivalente							
				1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	8,49 15/06/2031	7,60 26/07/2030	6,85 23/10/2029	6,20 01/03/2029	5,65 11/08/2028	5,17 19/02/2028	4,76 21/09/2027	4,40 13/05/2027
				17,76 20/09/2040	16,51 20/06/2039	15,26 20/03/2038	14,26 20/03/2037	13,26 20/03/2036	12,25 20/03/2035	11,51 20/06/2034	10,76 20/09/2033

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	Actual	% MC		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Emisión de Bonos	100,00%	462.094.720,50	33,25%	100,00%	1.295.000.000,00
Préstamo B	30,30%	140.000.119,00			
Fondo de Reserva	13,03%	60.209.483,95	20,50%		265.475.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	62.269.888,55	1,989%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.071.366,80		
Ints. cobrados ptes de ingreso	989.303,85		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		60.209.483,95	2,147%
Préstamo Subordinado C/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P			0,00

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.487	7.549	
Principal			
Pendiente vencimiento	599.564.944,51	1.295.100.978,93	
Medio	109.270,08	171.559,28	
Mínimo	195,51	43.173,93	
Máximo	512.785,45	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,63%	3,05%	
Mínimo	0,17%	1,50%	
Máximo	6,55%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	266	415	
Mínimo	31/01/2023	31/10/2018	
Máximo	30/09/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,68%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,30%	0,54%	
Interés Fijo	0,02%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,09	6,65		
10,01 - 20%	0,34	15,41		
20,01 - 30%	0,82	25,90		
30,01 - 40%	2,14	36,06		
40,01 - 50%	5,91	46,23		
50,01 - 60%	16,23	55,86		
60,01 - 70%	25,14	64,98		
70,01 - 80%	16,44	74,24		
80,01 - 90%	12,30	84,73	0,13	80,00
90,01 - 100%	8,69	94,96	33,05	83,55
100,01 - 110%	6,51	104,69		95,48
110,01 - 120%	3,65	114,62		
120,01 - 130%	1,40	124,56		
Medio ponderado	73,27			87,49
Mínimo	0,06			80,00
Máximo	208,76			100,00

Informe resumen
Fecha: 31/12/2022
Divisa: EUR

Fecha constitución
 19/04/2010

NIF
 V85936391

Sociedad Gestora
 Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 BBVA

Administrador Activos
 BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
 BBVA

Depositario Activos
 BBVA

Agente Pago Bonos
 BBVA

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
 BBVA

Préstamo Subordinado
 BBVA

Auditor Fondo
 KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,48%	0,58%	0,58%	0,49%	0,18%
Tasa anual equivalente	5,64%	6,73%	6,73%	5,73%	2,17%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	22,58%	22,28%
Aragón	1,52%	1,39%
Asturias	2,47%	2,33%
Canarias	4,11%	4,03%
Cantabria	1,95%	1,77%
Castilla y León	5,35%	5,33%
Castilla-La Mancha	6,16%	5,88%
Cataluña	11,48%	11,58%
Ceuta	0,71%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,70%	9,49%
Extremadura	2,17%	2,05%
Galicia	5,03%	4,90%
Islas Baleares	1,32%	1,47%
La Rioja	0,31%	0,38%
Madrid	16,51%	16,91%
Melilla	0,80%	0,88%
Murcia	2,96%	2,85%
Navarra	0,88%	1,02%
País Vasco	3,98%	4,72%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	271	86.914,95	62.549,18	0,00	149.464,13	3,77	30.365.694,66	30.515.158,79	77,44	73,84
De > 1 a = 2 Meses	21	16.895,70	10.233,47	0,00	27.129,17	0,68	2.719.686,01	2.746.815,18	6,97	82,86
De > 2 a = 3 Meses	1	1.380,27	848,01	0,00	2.228,28	0,06	143.366,02	145.594,30	0,37	123,53
De > 3 a = 6 Meses	1	1.816,63	354,72	0,00	2.171,35	0,05	77.228,67	79.400,02	0,20	51,78
De > 6 a < 12 Meses	5	12.399,31	3.142,84	0,00	15.542,15	0,39	413.047,44	428.589,59	1,09	99,10
De = 12 a < 18 Meses	3	14.586,56	1.182,77	0,00	15.769,33	0,40	149.717,11	165.486,44	0,42	52,55
De = 18 a < 24 Meses	3	154.149,70	3.435,11	233,74	157.818,55	3,98	148.586,83	306.405,38	0,78	87,90
De ≥ 2 Años	36	3.414.445,54	150.060,47	28.656,06	3.593.162,07	90,66	1.422.375,27	5.015.537,34	12,73	89,24
Subtotal	341	3.702.588,66	231.806,57	28.889,80	3.963.285,03	100,00	35.439.702,01	39.402.987,04	100,00	76,32
Total	341	3.702.588,66	231.806,57	28.889,80	3.963.285,03		35.439.702,01	39.402.987,04		