

Informe resumen

Fecha: 28/02/2023  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/04/2010

NIF  
V85936391  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositorio Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	35.682,99 462.094.720,50 35,68%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3470% 21/03/2023 211,696277 Bruto 171,473984 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	21/03/2023 "Pass-Through"	AA (sf) Aa1 (sf) A- (sf)	A Aaa AAA
Total		462.094.720,50	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	% TACP Mensual							
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
				% TACP Anual equivalente							
				1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	8,49 15/06/2031	7,60 26/07/2030	6,85 23/10/2029	6,20 01/03/2029	5,65 11/08/2028	5,17 19/02/2028	4,76 21/09/2027	4,40 13/05/2027
				17,76 20/09/2040	16,51 20/06/2039	15,26 20/03/2038	14,26 20/03/2037	13,26 20/03/2036	12,25 20/03/2035	11,51 20/06/2034	10,76 20/09/2033

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	Actual	% MC	A la emisión		
			Actual	% MC	% MC
Emisión de Bonos	462.094.720,50	33,25%	100,00%	1.295.000.000,00	31,31%
Préstamo B	140.000.119,00				
Fondo de Reserva	60.209.483,95		20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	77.089.575,55	1,974%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.005.396,90		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.299.022,74		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		60.209.483,95	2,147%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.425	7.549	
Principal			
Pendiente vencimiento	587.263.401,81	1.295.100.978,93	
Medio	108.251,32	171.559,28	
Mínimo	285,80	43.173,93	
Máximo	510.275,73	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,28%	3,05%	
Mínimo	0,17%	1,50%	
Máximo	6,55%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	264	415	
Mínimo	31/03/2023	31/10/2018	
Máximo	30/09/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,44%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,45%	0,54%	
Interés Fijo	0,11%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,08	6,61		
10,01 - 20%	0,37	15,60		
20,01 - 30%	0,90	25,40		
30,01 - 40%	2,19	35,85		
40,01 - 50%	6,14	46,25		
50,01 - 60%	16,73	55,87		
60,01 - 70%	25,04	64,98		
70,01 - 80%	16,28	74,33		
80,01 - 90%	12,11	84,70		
90,01 - 100%	8,62	94,94		
100,01 - 110%	6,36	104,60	0,13	80,00
110,01 - 120%	3,53	114,50	66,82	83,55
120,01 - 130%	1,36	124,40	33,05	95,48
Medio ponderado	72,88			87,49
Mínimo	0,14			80,00
Máximo	207,68			100,00

# BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 28/02/2023  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
19/04/2010

**NIF**  
V85936391

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
BBVA

**Administrador Activos**  
BBVA

**Entidad Directora y Suscriptora**  
BBVA

**Depositario Activos**  
BBVA

**Agente Pago Bonos**  
BBVA

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
BBVA

**Préstamo Subordinado**  
BBVA

**Auditor Fondo**  
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,53%	0,65%	0,63%	0,58%	0,19%
Tasa anual equivalente	6,23%	7,51%	7,28%	6,69%	2,26%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,64%	22,28%
Aragón	1,54%	1,39%
Asturias	2,46%	2,33%
Canarias	4,17%	4,03%
Cantabria	1,96%	1,77%
Castilla y León	5,34%	5,33%
Castilla-La Mancha	6,17%	5,88%
Cataluña	11,51%	11,58%
Ceuta	0,72%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,66%	9,49%
Extremadura	2,20%	2,05%
Galicia	5,05%	4,90%
Islas Baleares	1,34%	1,47%
La Rioja	0,31%	0,38%
Madrid	16,32%	16,91%
Melilla	0,60%	0,68%
Murcia	2,98%	2,85%
Navarra	0,86%	1,02%
País Vasco	3,97%	4,72%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	258	76.770,26	76.472,14	0,00	153.242,40	3,89	28.342.036,40	28.495.278,80	75,09	73,15
De > 1 a = 2 Meses	23	17.808,69	16.117,28	0,00	33.925,97	0,86	2.728.687,46	2.762.613,43	7,28	82,52
De > 2 a = 3 Meses	4	4.344,38	4.104,45	0,00	8.448,83	0,21	629.398,56	637.847,39	1,68	100,45
De > 3 a = 6 Meses	1	1.681,57	673,22	0,00	2.354,79	0,06	112.392,35	114.747,14	0,30	105,31
De > 6 a < 12 Meses	5	13.356,64	4.904,05	0,00	18.260,69	0,46	422.367,84	440.628,53	1,16	86,76
De = 12 a < 18 Meses	4	20.544,50	3.036,73	0,00	23.581,23	0,60	212.339,50	235.920,73	0,62	60,06
De = 18 a < 24 Meses	3	155.272,24	4.298,97	233,74	159.804,95	4,05	147.464,29	307.269,24	0,81	88,15
De ≥ 2 Años	35	3.363.177,67	152.657,09	25.607,30	3.541.442,06	89,86	1.412.246,28	4.953.688,34	13,05	89,84
Subtotal	333	3.652.955,95	262.263,93	25.841,04	3.941.060,92	100,00	34.006.932,68	37.947.993,60	100,00	76,19
Total	333	3.652.955,95	262.263,93	25.841,04	3.941.060,92		34.006.932,68	37.947.993,60		