

Informe resumen

Fecha: 31/05/2024  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/04/2010

NIF  
V85936391  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	29.605,09 383.385.915,50 29,61%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2280% 20/06/2024 319,879708 Bruto 259,102563 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/06/2024 "Pass-Through"	AA (sf) Aa1 (sf) A- (sf)	A Aaa AAA
Total		383.385.915,50	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	Fecha	% TACP Mensual							20/03/2034
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	
	Amort. final	Años	Fecha	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
	Sin amortización opcional *	Años	Fecha	8,49	7,57	6,78	6,11	5,54	5,06	4,63	4,27
	Amort. final	Años	Fecha	13/09/2032	11/10/2031	29/12/2030	29/04/2030	03/10/2029	08/04/2029	05/11/2028	25/06/2028
		Años	Fecha	17,01	15,76	14,51	13,51	12,51	11,76	10,76	10,01
		Años	Fecha	20/03/2041	20/12/2039	20/09/2038	20/09/2037	20/09/2036	20/12/2035	20/12/2034	20/03/2034

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	Actual	% MC	A la emisión		
			Actual	% MC	% MC
Emisión de Bonos	383.385.915,50	36,75%	100,00%	1.295.000.000,00	31,31%
Préstamo B	140.000.119,00				
Fondo de Reserva	52.338.603,45		20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	67.911.071,61	3,892%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.615.437,42		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.733.152,67		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		52.338.603,45	4,028%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.953	7.549	
Principal			
Pendiente vencimiento	510.897.317,71	1.295.100.978,93	
Medio	103.149,06	171.559,28	
Mínimo	59,40	43.173,93	
Máximo	496.647,52	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,50%	3,05%	
Mínimo	0,31%	1,50%	
Máximo	6,55%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	251	415	
Mínimo	30/06/2024	31/10/2018	
Máximo	30/09/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,45%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,69%	0,54%	
Interés Fijo	0,86%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,12	6,83		
10,01 - 20%	0,60	16,26		
20,01 - 30%	1,24	25,69		
30,01 - 40%	2,95	35,69		
40,01 - 50%	8,81	45,67		
50,01 - 60%	20,73	55,77		
60,01 - 70%	25,33	64,92		
70,01 - 80%	14,90	74,79		
80,01 - 90%	10,27	84,71		
90,01 - 100%	7,89	94,68	0,13	80,00
100,01 - 110%	4,39	104,56	33,05	95,48
110,01 - 120%	1,97	113,81		
120,01 - 130%	0,55	122,96		
Medio ponderado	68,67		87,49	
Mínimo	0,05		80,00	
Máximo	187,79		100,00	

# BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2024

Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/04/2010

NIF  
V85936391

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,50%	0,57%	0,66%	0,60%	0,23%
Tasa anual equivalente	5,83%	6,66%	7,63%	6,95%	2,69%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	22,43%	22,28%
Aragón	1,62%	1,39%
Asturias	2,49%	2,33%
Canarias	4,23%	4,03%
Cantabria	1,89%	1,77%
Castilla y León	5,34%	5,33%
Castilla-La Mancha	6,44%	5,88%
Cataluña	11,53%	11,58%
Ceuta	0,75%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,57%	9,49%
Extremadura	2,35%	2,05%
Galicia	5,21%	4,90%
Islas Baleares	1,38%	1,47%
La Rioja	0,32%	0,38%
Madrid	15,76%	16,91%
Melilla	0,77%	0,88%
Murcia	3,03%	2,85%
Navarra	0,91%	1,02%
País Vasco	3,96%	4,72%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
<i>Impagados</i>									
De > 0 a = 1 Mes	194	51.559,31	80.999,71	0,00	132.559,02	5,98	19.913.708,72	20.046.267,74	68,86
De > 1 a = 2 Meses	37	25.302,66	46.249,25	0,00	71.551,91	3,23	4.461.453,01	4.533.004,92	78,50
De > 2 a = 3 Meses	3	3.471,70	5.075,62	0,00	8.547,32	0,39	427.606,96	436.154,28	77,61
De > 3 a = 6 Meses	6	8.066,22	15.300,53	0,00	23.366,75	1,05	727.158,73	750.525,48	79,81
De > 6 a < 12 Meses	12	20.646,86	40.252,90	0,00	60.899,76	2,75	1.277.383,40	1.338.283,16	76,84
De = 12 a < 18 Meses	6	15.686,15	34.121,52	76,48	49.884,15	2,25	609.155,60	659.039,75	2,15
De = 18 a < 24 Meses	2	15.965,55	16.758,66	0,00	32.724,21	1,48	279.493,62	312.217,83	1,02
De ≥ 2 Años	21	1.693.804,17	122.044,91	21.545,85	1.837.394,93	82,88	762.841,30	2.600.236,23	8,48
Subtotal	281	1.834.502,62	360.803,10	21.622,33	2.216.928,05	100,00	28.458.801,34	30.675.729,39	100,00
Total	281	1.834.502,62	360.803,10	21.622,33	2.216.928,05		28.458.801,34	30.675.729,39	

#### Información adicional