

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 20.09.2019
Actual / Current 13.09.2019
Precedente / Preceding 20.06.2019
19.04.2010

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)		808.275.884,45		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	13.09.2019	3.169.317,20	% (b / e) 0,394%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual Current	13.09.2019	800.409.565,45	
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual Current	13.09.2019	4.697.001,80	
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) (<18 months)	Actual Current	13.09.2019	803.578.882,65	% (e / g) 62,05%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Morosos <i>Cumulative Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans</i>		Actual Current	13.09.2019	52.384.255,26	% (f / g) 4,04%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>		Precedente Initial	19.04.2010	1.295.100.978,93	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie <i>Outstanding Principal Balance Series</i>		Precedente Preceding	20.06.2019	675.712.740,50	
B	Saldo Principal Pendiente Préstamo B <i>Outstanding Principal Balance Loan B</i>		Precedente Preceding	20.06.2019	140.000.119,00	% (B / D) 17,163%
D	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos <i>Outstanding Principal Balance Bond Issue</i>		Precedente Preceding	20.06.2019	815.712.859,50	

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Precedente / <i>Preceding</i>	20.06.2019	64.750.000,00	
i	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		Precedente / <i>Preceding</i>	20.06.2019	64.750.000,00	(i - h) 0,00
j	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Actual / <i>Current</i>	20.09.2019	64.750.000,00	
k	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		Actual / <i>Current</i>	20.09.2019	64.750.000,00	(k - j) 0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Préstamo B: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Loan B: place deferred in priority of payments

2.1.1 Préstamo B / Loan B

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
13.09.2019	% (f / g)	> 10,00%	4,04%	N

2.2 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reducción

Cash Reserve reduction:

2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/N) ()**

*Cash Reserve no reduction (**)*

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso

(ii) No dotacion

(iii) Transcurridos 3 años

20.09.2019	% D- (D-e)	> 10,00%	8,06%	N
13.09.2019	% (b / e)	> 1,00%	0,394%	N
20.09.2019	0,00	< 0,00	0,00	N
20.09.2019	19.04.2010	años/years < 3,00	9,43	N

(*) Deben darse todas las condiciones / *All conditions must concur*

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / *Do not proceed reduction if any condition concurs*

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercitable option Y/N
13.09.2019	% (a / g)	< 10,00%	62,41%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com