

Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha de Determinación / Determination Date  
 Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 20.09.2022  
 Actual / Current 13.09.2022  
 Precedente / Preceding 20.06.2022  
 19.04.2010

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual / Current 625.147.091,99		
13.09.2022	Actual / Current 880.395,27	% (b / e)	0,142%
13.09.2022	Actual / Current 618.995.909,05		
13.09.2022	Actual / Current 5.270.787,67		
13.09.2022	Actual / Current 619.876.304,32	% (e / g)	47,86%
13.09.2022	Actual / Current 56.049.089,79	% (f / g)	4,33%
19.04.2010	Initial 1.295.100.978,93		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A Saldo Principal Pendiente Serie Outstanding Principal Balance Series	Precedente / Preceding 20.06.2022	497.822.346,00		
B Saldo Principal Pendiente Préstamo B Outstanding Principal Balance Loan B	Precedente / Preceding 20.06.2022	140.000.119,00	% (B / D)	21,950%
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente / Preceding 20.06.2022	637.822.465,00		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

h Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 20.06.2022	63.782.246,50		
i Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 20.06.2022	63.782.246,50	(i - h)	0,00
j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 20.09.2022	61.987.635,50		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 20.09.2022	61.987.635,50	(k - j)	0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**
**2.1 Pago intereses Préstamo B: postergación lugar orden de prelación**

Interest payment of Loan B: place deferred in priority of payments

**2.1.1 Préstamo B / Loan B**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
13.09.2022	% (f / g)	> 10,00%	4,33%	N

**2.2 Fondo de Reserva:**

Cash Reserve

**2.2.1 Condiciones de reducción**

Cash Reserve reduction:

**2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (\*\*)**

Cash Reserve no reduction (\*\*)

- (i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso
- (ii) No dotación
- (iii) Transcurridos 3 años

13.09.2022	% (b / e)	> 1,00%	0,142%	N
20.09.2022	0,00	< 0,00	0,00	N
20.09.2022	19.04.2010	años/years < 3,00	12,43	N

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercitable option Y/N
13.09.2022	% (a / g)	< 10,00%	48,27%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68-MADRID- (SPAIN)

<http://www.edt-sg.com/>

[info@edt-sg.com](mailto:info@edt-sg.com)