

**BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos**
**Aplicación de Fondos Disponibles y de Fondos Disponibles para Amortización** *Available Funds Application and Available Funds for Amortisation Application*

**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha Pago / Payment Date :** 20.06.2023

|  | 20.06.2023     | Fondos Disponibles |                 | Fondos Disponibles Amortización  |               |
|--|----------------|--------------------|-----------------|----------------------------------|---------------|
|  |                | Available Funds    |                 | Available Funds for Amortisation |               |
|  |                | Saldo              | Balance         | Saldo                            | Balance       |
| <b>A. FONDOS DISPONIBLES</b> <i>Available Funds</i>  |                |                    |                 |                                  |               |
| <b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account</i>  |                |                    |                 |                                  |               |
| <b>Saldo de inicio al*</b> <i>Initial balance at:*</i>   | 20.06.2023     | 80.670.111,43      | 80.670.111,43   |                                  |               |
| <b>Principales cobrados Préstamos Hipotecarios</b> <i>Mortgage Loans Principals collected</i>  |                | 16.587.738,70      |                 |                                  |               |
| <b>Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios</b> <i>Mortgage Loans Interests collected</i>   |                | 5.173.989,69       |                 |                                  |               |
| <b>Rendimientos Cuentas</b> <i>Accounts Interest</i>   |                | 461.520,42         |                 |                                  |               |
| <b>Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados</b> <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses paid</i> desde since | 21.03.2023     | -47.480,61         |                 |                                  |               |
| <b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i> Incluido en Cuenta de Tesorería <i>I Included on Treasury Account</i>                      |                | 58.493.738,45      |                 |                                  |               |
| <b>Fondos Disponibles (otros)</b> <i>Available Funds (another)</i>   |                | 604,78             |                 |                                  |               |
| <b>Fondos Disponibles Línea de Liquidez</b> <i>Available Funds Liquidity Facility</i>  |                | 0,00               |                 |                                  |               |
| <b>Remanente Fondos Disponibles (anterior)</b> <i>Remaining Available Funds (previous)</i>   |                | 86,57              | 86,57           |                                  |               |
| <b>Total Fondos Disponibles</b> <i>Total Available Funds</i>   |                | 80.670.198,00      | 80.670.198,00   |                                  | 0,00          |
| <b>A.1 APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES</b> <i>Available Funds Application</i>   |                |                    |                 |                                  |               |
|  |                | <b>Devengado</b>   | <b>Aplicado</b> |                                  |               |
|  |                | <i>Accrued</i>     | <i>Applied</i>  |                                  |               |
| 1º <b>Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios</b> <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses</i>                       |                | 33.004,28          | 33.004,28       | 80.637.193,72                    | 0,00          |
| 2º <b>Intereses Bonos</b> <i>Bonds Interest</i>  |                | 3.313.373,66       | 3.313.373,66    | 77.323.820,06                    | 0,00          |
| 3º <b>Intereses Préstamo B**</b> <i>B Loan Interest **</i>   |                | 989.474,17         | 989.474,17      | 76.334.345,89                    | 0,00          |
| 4º <b>Retención para Amortización Series</b> <i>Withholding for Amortisation Series</i>  |                | 16.247.627,01      | 16.247.627,01   | 60.086.718,88                    | 16.247.627,01 |
| (+) <b>Principal Pendiente Bonos y Préstamo B</b> <i>Outstanding Principal Bonds and B Loan</i>  | 584.937.384,50 |                    |                 |                                  |               |
| (-) <b>Saldo Vivo Préstamos</b> <i>I Outstanding Balance Loans</i>   | 573.427.719,71 |                    |                 |                                  |               |
| (+) <b>Saldo Vivo Préstamos Dudosos</b> <i>I Outstanding Balance Doubtful Loans</i>  | 4.737.962,22   |                    |                 |                                  |               |
| 5º <b>Intereses Préstamo B***</b> <i>B Loan Interest ***</i>   |                | 0,00               | 0,00            | 60.086.718,88                    | 16.247.627,01 |
| 6º <b>Dotación importe Fondo de Reserva Requerido</b> <i>Amount for Required Cash Reserve</i>  |                | 56.868.979,65      | 56.868.979,65   | 3.217.739,23                     | 16.247.627,01 |
| 7º <b>Intereses Préstamo Subordinado</b> <i>Interest on Subordinated Loan</i>  |                | 406.021,29         | 406.021,29      | 2.811.717,94                     | 16.247.627,01 |
| 8º <b>Reembolso principal Préstamo Subordinado</b> <i>Subordinated Loan principal repayment</i>  |                | 1.624.758,80       | 1.624.758,80    | 1.186.959,14                     | 16.247.627,01 |
| 9º <b>Intereses Préstamo Gastos Iniciales</b> <i>Interest on Start-Up Loan</i>   |                | 0,00               | 0,00            | 1.186.959,14                     | 16.247.627,01 |
| 10º <b>Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales</b> <i>Start-Up Loan principal repayment</i>                                      |                | 0,00               | 0,00            | 1.186.959,14                     | 16.247.627,01 |
| 11º <b>Comisión administración Préstamos</b> <i>Loans Servicing Fee</i>  |                | 14.662,41          | 14.662,41       | 1.172.296,73                     | 16.247.627,01 |
| 12º <b>Margen Intermediación Financiera</b> <i>Financial Intermediation Margin</i>   |                | 6.285.822,29       | 1.172.296,73    | 0,00                             | 16.247.627,01 |
| <b>Remanente Fondos Disponibles</b> <i>Remaining Available Funds</i>   |                | 0,00               | 0,00            | 0,00                             |               |
| <b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>   |                | 85.783.723,56      | 80.670.198,00   |                                  | 16.247.627,01 |

\* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.*

\*\* Será postergado en determinadas circunstancias. *Shall be moved under certain circumstances.*

\*\*\* En caso de postergamiento. *In case of moving.*

**BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos**

**Aplicación de Fondos Disponibles y de Fondos Disponibles para Amortización** *Available Funds Application and Available Funds for Amortisation Application*



**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha Pago / Payment Date :** 20.06.2023

|  | Devengado<br><i>Accrued</i> | Aplicado<br><i>Applied</i> | Fondos Disponibles<br><i>Available Funds</i> | Fondos Disponibles Amortización<br><i>Available Funds for Amortisation</i> |
|--|-----------------------------|----------------------------|--|--|
| <b>B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION BONOS Y PRÉSTAMO B</b><br><i>Available Funds for Amortisation Application Bonds and B Loan</i> |                             |                            |  | <b>16.247.627,01</b>   |
| 1º Amortización Bonos <i>Bonds Amortisation</i>  | 16.247.588,00               | 16.247.588,00              |  | 39,01  |
| 2º Amortización Préstamo B <i>B Loan Amortisation</i>  | 0,00                        | 0,00                       |  | 39,01  |
| <b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Bonos y Préstamo B</b><br><i>Remaining Available Funds for Amortisation Bonds and B Loan</i>              | 39,01                       | 39,01                      |  | 0,00   |
| <b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>   | <b>16.247.627,01</b>        | <b>16.247.627,01</b>       |  |  |

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

|   |   |                   |                      |
|---|---|-------------------|----------------------|
| <b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account:</i>  | <b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>                       | <b>20.06.2023</b> | <b>56.869.018,66</b> |
| <b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>   | <b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i> |                   | <b>56.868.979,65</b> |
| <b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Bonos y Préstamo B</b><br><i>Remaining Available Funds for Amortisation Bonds and B Loan</i> |   |                   | <b>39,01</b>         |

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*