

**BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos**
**Aplicación de Fondos Disponibles y de Fondos Disponibles para Amortización** *Available Funds Application and Available Funds for Amortisation Application*

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **20.09.2023**

|                                                                                                                                 |                                                                     | Fondos Disponibles |                      | Fondos Disponibles Amortización |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|
|                                                                                                                                 |                                                                     | Saldo              | Balance              | Saldo                           | Balance              |
| <b>A. FONDOS DISPONIBLES</b> <i>Available Funds</i>                                                                             |                                                                     |                    |                      |                                 |                      |
| Cuenta Tesorería <i>Treasury Account</i>                                                                                        | Saldo de inicio al* <i>Initial balance at:</i>                      | 20.09.2023         |                      | 77.668.170,53                   | 77.668.170,53        |
| Principales cobrados Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans Principals collected</i>                                          |                                                                     |                    | 14.207.928,33        |                                 |                      |
| Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans Interests collected</i>                                             |                                                                     |                    | 5.983.028,98         |                                 |                      |
| Rendimientos Cuentas <i>Accounts Interest</i>                                                                                   |                                                                     |                    | 611.115,08           |                                 |                      |
| Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses paid desde since</i> |                                                                     | 20.06.2023         | -2.430,95            |                                 |                      |
| Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>                                                                                            | Incluido en Cuenta de Tesorería <i>Included on Treasury Account</i> |                    | 56.868.979,65        |                                 |                      |
| Fondos Disponibles (otros) <i>Available Funds (another)</i>                                                                     |                                                                     |                    | -450,56              |                                 |                      |
| Fondos Disponibles Línea de Liquidez <i>Available Funds Liquidity Facility</i>                                                  |                                                                     |                    | 0,00                 |                                 |                      |
| Remanente Fondos Disponibles (anterior) <i>Remaining Available Funds (previous)</i>                                             |                                                                     |                    |                      | 39,01                           | 39,01                |
| <b>Total Fondos Disponibles</b> <i>Total Available Funds</i>                                                                    |                                                                     |                    | <b>77.668.209,54</b> | <b>77.668.209,54</b>            | <b>0,00</b>          |
| <b>A.1 APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES</b> <i>Available Funds Application</i>                                                  |                                                                     |                    |                      |                                 |                      |
|                                                                                                                                 |                                                                     |                    | <b>Devengado</b>     | <b>Aplicado</b>                 |                      |
|                                                                                                                                 |                                                                     |                    | <i>Accrued</i>       | <i>Applied</i>                  |                      |
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses</i>                       |                                                                     |                    | 32.646,45            | 32.646,45                       | 0,00                 |
| 2º Intereses Bonos <i>Bonds Interest</i>                                                                                        |                                                                     |                    | 4.241.931,99         | 4.241.931,99                    | 0,00                 |
| 3º Intereses Préstamo B** <i>B Loan Interest **</i>                                                                             |                                                                     |                    | 1.331.650,02         | 1.331.650,02                    | 0,00                 |
| 4º Retención para Amortización Series <i>Withholding for Amortisation Series</i>                                                |                                                                     |                    | 14.345.327,13        | 14.345.327,13                   | 14.345.327,13        |
| (+) Principal Pendiente Bonos y Préstamo B <i>Outstanding Principal Bonds and B Loan</i>                                        | 568.689.796,50                                                      |                    |                      |                                 |                      |
| (-) Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Loans</i>                                                                       | 559.219.791,38                                                      |                    |                      |                                 |                      |
| (+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>                                                      | 4.875.322,01                                                        |                    |                      |                                 |                      |
| 5º Intereses Préstamo B*** <i>B Loan Interest ***</i>                                                                           |                                                                     |                    | 0,00                 | 0,00                            | 14.345.327,13        |
| 6º Dotación importe Fondo de Reserva Requerido <i>Amount for Required Cash Reserve</i>                                          |                                                                     |                    | 55.434.456,35        | 55.434.456,35                   | 14.345.327,13        |
| 7º Intereses Préstamo Subordinado <i>Interest on Subordinated Loan</i>                                                          |                                                                     |                    | 533.658,51           | 533.658,51                      | 14.345.327,13        |
| 8º Reembolso principal Préstamo Subordinado <i>Subordinated Loan principal repayment</i>                                        |                                                                     |                    | 1.434.523,30         | 1.434.523,30                    | 14.345.327,13        |
| 9º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>                                                         |                                                                     |                    | 0,00                 | 0,00                            | 14.345.327,13        |
| 10º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>                                      |                                                                     |                    | 0,00                 | 0,00                            | 14.345.327,13        |
| 11º Comisión administración Préstamos <i>Loans Servicing Fee</i>                                                                |                                                                     |                    | 14.260,85            | 14.260,85                       | 14.345.327,13        |
| 12º Margen Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation Margin</i>                                                     |                                                                     |                    | 5.682.439,57         | 299.754,94                      | 14.345.327,13        |
| Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>                                                                   |                                                                     |                    | 0,00                 | 0,00                            | 0,00                 |
| <b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>                                                                                      |                                                                     |                    | <b>83.050.894,17</b> | <b>77.668.209,54</b>            | <b>14.345.327,13</b> |

\* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.*

\*\* Será postergado en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

\*\*\* En caso de postergamiento *In case of moving.*

**BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos**



**Aplicación de Fondos Disponibles y de Fondos Disponibles para Amortización** *Available Funds Application and Available Funds for Amortisation Application*

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **20.09.2023**

|                                                                                                                                                        | <b>Devengado</b><br><i>Accrued</i> | <b>Aplicado</b><br><i>Applied</i> | <b>Fondos Disponibles</b><br><i>Available Funds</i> | <b>Fondos Disponibles Amortización</b><br><i>Available Funds for Amortisation</i> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION BONOS Y PRÉSTAMO B</b><br><i>Available Funds for Amortisation Application Bonds and B Loan</i> |                                    |                                   |                                                     | <b>14.345.327,13</b>                                                              |
| 1º Amortización Bonos <i>Bonds Amortisation</i>                                                                                                        | <b>14.345.233,00</b>               | <b>14.345.233,00</b>              |                                                     | <b>94,13</b>                                                                      |
| 2º Amortización Préstamo B <i>B Loan Amortisation</i>                                                                                                  | <b>0,00</b>                        | <b>0,00</b>                       |                                                     | <b>94,13</b>                                                                      |
| <b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Bonos y Préstamo B</b><br><i>Remaining Available Funds for Amortisation Bonds and B Loan</i>              | <b>94,13</b>                       | <b>94,13</b>                      |                                                     | <b>0,00</b>                                                                       |
| <b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>                                                                                                             | <b>14.345.327,13</b>               | <b>14.345.327,13</b>              |                                                     |                                                                                   |

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

| <b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account:</i>                                                                                          | <b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>                       | <b>20.09.2023</b> | <b>55.434.550,48</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|
| <b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>                                                                                               | <b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i> |                   | <b>55.434.456,35</b> |
| <b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Bonos y Préstamo B</b><br><i>Remaining Available Funds for Amortisation Bonds and B Loan</i> |                                                                         |                   | <b>94,13</b>         |

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*