

BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	226	5,44	876.267,72	0,81	4	3,36	1.468,27	2,31	226	5,44	874.799,45	0,81	3,367	3,365
5,01	10,00	383	9,22	3.538.592,96	3,26	6	5,04	2.879,64	4,53	383	9,22	3.535.713,32	3,26	7,734	7,728
10,01	15,00	465	11,19	7.286.959,30	6,71	19	15,97	20.981,06	32,98	465	11,19	7.265.978,24	6,70	12,647	12,610
15,01	20,00	445	10,71	8.679.496,81	8,00	11	9,24	4.115,43	6,47	445	10,71	8.675.381,38	8,00	17,460	17,452
20,01	25,00	411	9,89	10.077.643,18	9,28	10	8,40	8.824,48	13,87	411	9,89	10.068.818,70	9,28	22,455	22,435
25,01	30,00	446	10,73	11.632.502,09	10,72	13	10,92	3.993,55	6,28	446	10,73	11.628.508,54	10,72	27,570	27,561
30,01	35,00	375	9,03	11.851.221,95	10,92	9	7,56	2.867,56	4,51	375	9,03	11.848.354,39	10,92	32,341	32,333
35,01	40,00	397	9,55	13.290.866,97	12,24	11	9,24	3.961,47	6,23	397	9,55	13.286.905,50	12,25	37,360	37,348
40,01	45,00	333	8,01	12.037.183,03	11,09	9	7,56	4.796,68	7,54	333	8,01	12.032.386,35	11,09	42,454	42,437
45,01	50,00	219	5,27	9.145.408,75	8,43	5	4,20	1.947,49	3,06	219	5,27	9.143.461,26	8,43	47,292	47,282
50,01	55,00	183	4,40	7.308.611,17	6,73	7	5,88	3.397,90	5,34	183	4,40	7.305.213,27	6,73	52,494	52,468
55,01	60,00	168	4,04	7.849.841,16	7,23	13	10,92	3.518,28	5,53	168	4,04	7.846.322,88	7,23	57,558	57,532
60,01	65,00	86	2,07	4.096.126,61	3,77	1	0,84	751,32	1,18	86	2,07	4.095.375,29	3,78	62,232	62,221
65,01	70,00	18	0,43	872.077,76	0,80	1	0,84	109,25	0,17	18	0,43	871.968,51	0,80	66,438	66,430
Total :		4.155	100,00	108.542.799,46	100,00	119	100,00	63.612,38	100,00	4.155	100,00	108.479.187,08	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														34,942	34,932
Media Simple / Average :				26.123,42				534,56				26.108,11		27,859	27,842
Mínimo / Minimum :				20,40				61,94				20,40		0,027	0,027
Máximo / Maximum :				170.462,34				4.354,48				170.462,34		68,155	68,155

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).