

BZ HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	475	19,49	11.836.732,02	17,60	10	11,76	31.060,46	18,66	474	19,47	11.805.671,56	17,60	36,146	36,051
Aragón / Aragon	185	7,59	4.261.820,38	6,34	2	2,35	1.333,59	0,80	185	7,60	4.260.486,79	6,35	31,954	31,961
Asturias / Asturias	49	2,01	1.569.621,55	2,33	1	1,18	307,85	0,18	49	2,01	1.569.313,70	2,34	37,397	37,396
Canarias / Canary Islands	150	6,16	4.311.610,24	6,41	6	7,06	5.874,57	3,53	150	6,16	4.305.735,67	6,42	31,860	31,826
Cantabria / Cantabria	24	0,98	572.241,44	0,85	1	1,18	486,34	0,29	24	0,99	571.755,10	0,85	31,104	31,112
Castilla y León / Castilla-Leon	127	5,21	3.308.333,14	4,92	5	5,88	1.044,27	0,63	127	5,22	3.307.288,87	4,93	34,797	34,788
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	174	7,14	4.153.429,96	6,18	3	3,53	2.410,19	1,45	174	7,15	4.151.019,77	6,19	36,240	36,225
Cataluña / Catalonia	320	13,13	10.495.290,64	15,61	16	18,82	15.968,75	9,59	320	13,15	10.479.321,89	15,62	32,491	32,484
Comunidad Valenciana / Valencia	245	10,05	5.351.972,37	7,96	14	16,47	35.921,36	21,58	245	10,07	5.316.051,01	7,92	31,524	31,405
Extremadura / Extremadura	29	1,19	826.388,89	1,23	0	0,00	0,00	0,00	29	1,19	826.388,89	1,23	43,274	43,274
Galicia / Galicia	60	2,46	1.892.947,28	2,81	3	3,53	7.952,59	4,78	60	2,47	1.884.994,69	2,81	37,476	37,316
Islas Baleares / Balearic Islands	34	1,40	1.669.019,72	2,48	4	4,71	1.480,74	0,89	34	1,40	1.667.538,98	2,49	35,413	35,389
La Rioja / La Rioja	18	0,74	265.362,14	0,39	1	1,18	347,28	0,21	18	0,74	265.014,86	0,40	28,633	28,653
Madrid / Madrid	450	18,47	14.148.236,69	21,04	14	16,47	49.649,06	29,83	448	18,41	14.098.587,63	21,02	31,490	31,432
Murcia / Murcia	37	1,52	721.472,66	1,07	2	2,35	2.636,44	1,58	37	1,52	718.836,22	1,07	29,148	29,133
Navarra / Navarra	12	0,49	395.357,54	0,59	1	1,18	7.730,90	4,64	12	0,49	387.626,64	0,58	37,721	36,558
País Vasco / Basque Country	48	1,97	1.471.702,11	2,19	2	2,35	2.251,66	1,35	48	1,97	1.469.450,45	2,19	33,441	33,341
Total :	2.437	100,00	67.251.538,77	100,00	85	100,00	166.456,05	100,00	2.434	100,00	67.085.082,72	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													33,566	33,510
Media Simple / Average :			27.596,04				1.958,31				27.561,66		24,283	24,209
Mínimo / Minimum :			1,00				1,00				34,23		0,001	0,000
Máximo / Maximum :			472.352,74				21.198,34				470.991,76		66,891	64,026