

**BZ HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización Hipotecaria**



**Aplicación de Fondos Disponibles** *Available Funds Application*

**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha Pago / Payment Date :** 19.01.2009

**Fondos Disponibles**  
*Available Funds*  
**Saldo Balance**

**A. FONDOS DISPONIBLES** *Available Funds*

<b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account.</i>	<b>Saldo de inicio al</b> <i>Initial balance at:</i>	<b>19.01.2009</b>	<b>7.084.490,82</b>	<b>7.084.490,82</b>
<b>Principales cobrados Participaciones Hipotecarias</b> <i>Mortgage Units Principals collected</i>			<b>3.416.249,03</b>	
<b>Intereses cobrados Participaciones Hipotecarias</b> <i>Mortgage Units interests collected</i>			<b>972.675,96</b>	
<b>Rendimientos cuentas</b> <i>Accounts interests</i>			<b>61.689,50</b>	
<b>Fondos disponibles (Otros)</b> <i>Available Funds (Another)</i>			<b>4,03</b>	
<b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>		<b>2.633.872,30</b>	
<b>Total Fondos Disponibles</b> <i>Total Available Funds</i>			<b>7.084.490,82</b>	<b>7.084.490,82</b>

**B. APLICACIÓN** *Application*

	<b>Devengado</b> <i>Accrued</i>	<b>Aplicado</b> <i>Applied</i>	
<b>1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios</b> <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses</i>	<b>4.392,80</b>	<b>4.392,80</b>	<b>7.080.098,02</b>
<b>2º Intereses Bonos Serie A</b> <i>Series A Bond Interest</i>	<b>878.970,78</b>	<b>878.970,78</b>	<b>6.201.127,24</b>
<b>3º Intereses Bonos Serie B</b> <i>Series B Bond Interest</i>	<b>36.849,80</b>	<b>36.849,80</b>	<b>6.164.277,44</b>
<b>4º Intereses Bonos Serie C</b> <i>Series C Bond Interest</i>	<b>95.759,95</b>	<b>95.759,95</b>	<b>6.068.517,49</b>
<b>5º Dotación importe Fondo de Reserva</b> <i>Amount for required Cash Reserve</i>	<b>2.633.872,30</b>	<b>2.633.872,30</b>	<b>3.434.645,19</b>
<b>6º a) Amortización Bonos Serie A</b> <i>Series A Bond Amortisation</i>	<b>3.284.849,77</b>	<b>3.284.849,77</b>	<b>149.795,42</b>
<b>b) Amortización Bonos Serie B</b> <i>Series B Bond Amortisation</i>	<b>131.394,12</b>	<b>131.394,12</b>	<b>18.401,30</b>
<b>c) Amortización Bonos Serie C</b> <i>Series C Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18.401,30</b>
<b>7º Intereses Préstamo Gastos Iniciales</b> <i>Interest on Start-Up Loan</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18.401,30</b>
<b>8º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales</b> <i>Start-Up Loan principal repayment</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18.401,30</b>
<b>9º Amortización principal Préstamo Subordinado</b> <i>Subordinated Loan principal repayment</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18.401,30</b>
<b>10º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Participados</b> <i>Participated Mortgage Loans servicing fee</i>	<b>1.764,58</b>	<b>1.764,58</b>	<b>16.636,72</b>
<b>11º Remuneración variable Préstamo Subordinado</b> <i>Variable remuneration under Subordinated Loan</i>	<b>158.853,56</b>	<b>16.636,72</b>	<b>0,00</b>
<b>Remanente Fondos Disponibles</b> <i>Remaining Available Funds</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>	<b>7.226.707,66</b>	<b>7.084.490,82</b>	

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

<b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account:</i>	<b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>	<b>19.01.2009</b>	<b>2.633.872,30</b>
<b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>		<b>2.633.872,30</b>

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de las Participaciones Hipotecarias entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Units Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*