

BZ Hipotecario 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2004

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.244	100,00	203.321.019,81	100,00	153	100,00	75.471,61	100,00	4.244	100,00	203.245.548,20	100,00				
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	4.234	99,76	202.863.079,21	99,77	153	100,00	75.471,61	100,00	4.234	99,76	202.787.607,60	99,77	3,765%	0,996	0,400	2,500
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	10	0,24	457.940,60	0,23	0	0,00	0,00	0,00	10	0,24	457.940,60	0,23	3,787%	0,189	0,000	0,500
Total :	4.244	100,00	203.321.019,81	100,00	153	100,00	75.471,61	100,00	4.244	100,00	203.245.548,20	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,765%			
Media Simple / <i>Average</i> :			47.907,87				493,28				47.890,09		3,795%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			1.136,57				41,95				1.136,57		2,660%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			343.542,97				8.172,35				343.542,97		6,500%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*