

BZ HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	2.421	100,00	89.406.957,15	100,00	105	100,00	123.680,74	100,00	2.420	100,00	89.283.276,41	100,00	5,807%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	5	0,21	51.221,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	5	0,21	51.221,31	0,06	6,510%	1,252	1,000	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.409	99,50	89.119.330,82	99,68	105	100,00	123.680,74	100,00	2.408	99,50	88.995.650,08	99,68	5,808%	0,987	0,400	2,500
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	7	0,29	236.405,02	0,26	0	0,00	0,00	0,00	7	0,29	236.405,02	0,26	5,129%	0,222	0,000	0,500
Total :	2.421	100,00	89.406.957,15	100,00	105	100,00	123.680,74	100,00	2.420	100,00	89.283.276,41	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,807%			
Media Simple / <i>Average</i> :			36.929,76				1.177,91				36.893,92		5,845%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			198,47				8,20				182,91		4,715%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			249.210,70				36.359,15				249.210,70		7,071%			