

## BZ HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	2.171	100,00	73.740.552,94	100,00	111	100,00	160.522,26	100,00	2.169	100,00	73.580.030,68	100,00	4,088%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	4	0,18	37.331,19	0,05	0	0,00	0,00	0,00	4	0,18	37.331,19	0,05	3,000%	1,250	1,000	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.161	99,54	73.495.033,00	99,67	111	100,00	160.522,26	100,00	2.159	99,54	73.334.510,74	99,67	4,090%	0,986	0,000	2,500
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	6	0,28	208.188,75	0,28	0	0,00	0,00	0,00	6	0,28	208.188,75	0,28	3,535%	0,229	0,100	0,500
<b>Total :</b>	<b>2.171</b>	<b>100,00</b>	<b>73.740.552,94</b>	<b>100,00</b>	<b>111</b>	<b>100,00</b>	<b>160.522,26</b>	<b>100,00</b>	<b>2.169</b>	<b>100,00</b>	<b>73.580.030,68</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>4,088%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>33.966,17</b>				<b>1.446,15</b>				<b>33.923,48</b>		<b>4,117%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>125,27</b>				<b>1,06</b>				<b>125,27</b>		<b>1,490%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>232.771,63</b>				<b>45.258,22</b>				<b>232.771,63</b>		<b>6,219%</b>			