

BZ Hipotecario 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2003

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
1994	4	0,08	63.043,42	0,02	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	63.043,42	0,02	5,158%	63,085
1995	4	0,08	124.230,03	0,05	1	0,51	972,30	1,04	4	0,08	123.257,73	0,05	4,307%	165,813
1996	17	0,34	633.632,49	0,25	0	0,00	0,00	0,00	17	0,34	633.632,49	0,25	4,532%	133,222
1997	30	0,60	1.020.102,56	0,40	1	0,51	203,64	0,22	30	0,60	1.019.898,92	0,40	4,377%	145,382
1998	50	1,01	2.063.614,41	0,81	3	1,52	724,40	0,78	50	1,01	2.062.890,01	0,81	4,873%	184,658
1999	158	3,18	7.197.361,84	2,83	10	5,05	3.151,10	3,38	158	3,18	7.194.210,74	2,83	3,985%	190,863
2000	528	10,64	28.095.843,73	11,06	21	10,61	10.134,56	10,87	528	10,64	28.085.709,17	11,06	3,838%	197,806
2001	3.302	66,53	170.984.063,04	67,31	123	62,12	68.242,57	73,22	3.302	66,53	170.915.820,47	67,31	3,922%	197,919
2002	870	17,53	43.850.714,17	17,26	39	19,70	9.779,85	10,49	870	17,53	43.840.934,32	17,26	3,951%	211,645
Total :	4.963	100,00	254.032.605,69	100,00	198	100,00	93.208,42	100,00	4.963	100,00	253.939.397,27	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,931%	199,547
Media Simple / <i>Average</i> :			51.185,29				470,75				51.166,51		3,952%	180,994
Mínimo / <i>Minimum</i> :			204,93				38,19				204,93		2,750%	01/02/2004
Máximo / <i>Maximum</i> :			367.640,66				18.895,63				367.640,66		6,500%	01/01/2032

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*