

BZ Hipotecario 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1994	4	0,08	63.043,42	0,02	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	63.043,42	0,02	5,158%	113,625
1995	4	0,08	124.230,03	0,05	1	0,51	972,30	1,04	4	0,08	123.257,73	0,05	4,307%	99,151
1996	17	0,34	633.632,49	0,25	0	0,00	0,00	0,00	17	0,34	633.632,49	0,25	4,532%	91,590
1997	30	0,60	1.020.102,56	0,40	1	0,51	203,64	0,22	30	0,60	1.019.898,92	0,40	4,377%	78,103
1998	50	1,01	2.063.614,41	0,81	3	1,52	724,40	0,78	50	1,01	2.062.890,01	0,81	4,873%	66,123
1999	158	3,18	7.197.361,84	2,83	10	5,05	3.151,10	3,38	158	3,18	7.194.210,74	2,83	3,985%	52,701
2000	528	10,64	28.095.843,73	11,06	21	10,61	10.134,56	10,87	528	10,64	28.085.709,17	11,06	3,838%	40,442
2001	3.302	66,53	170.984.063,04	67,31	123	62,12	68.242,57	73,22	3.302	66,53	170.915.820,47	67,31	3,922%	29,623
2002	870	17,53	43.850.714,17	17,26	39	19,70	9.779,85	10,49	870	17,53	43.840.934,32	17,26	3,951%	21,597
Total :	4.963	100,00	254.032.605,69	100,00	198	100,00	93.208,42	100,00	4.963	100,00	253.939.397,27	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,931%	30,788
Media Simple / Average :			51.185,29				470,75				51.166,51		3,952%	30,735
Mínimo / Minimum :			204,93				38,19				204,93		2,750%	08/03/1994
Máximo / Maximum :			367.640,66				18.895,63				367.640,66		6,500%	31/05/2002

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.