

## BZ Hipotecario 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1994	3	0,07	49.861,80	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	49.861,80	0,02	4,748%	125,378
1995	3	0,07	97.226,28	0,05	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	97.226,28	0,05	3,754%	109,892
1996	16	0,38	574.838,70	0,28	1	0,65	1.584,57	2,10	16	0,38	573.254,13	0,28	4,242%	103,619
1997	22	0,52	697.780,96	0,34	1	0,65	390,06	0,52	22	0,52	697.390,90	0,34	4,255%	90,360
1998	44	1,04	1.804.535,90	0,89	4	2,61	1.211,65	1,61	44	1,04	1.803.324,25	0,89	4,734%	78,303
1999	136	3,20	5.759.524,18	2,83	6	3,92	1.388,65	1,84	136	3,20	5.758.135,53	2,83	3,697%	64,865
2000	446	10,51	22.346.462,51	10,99	15	9,80	15.715,00	20,82	446	10,51	22.330.747,51	10,99	3,691%	52,487
2001	2.831	66,71	136.673.957,25	67,22	93	60,78	44.895,39	59,49	2.831	66,71	136.629.061,86	67,22	3,735%	41,679
2002	743	17,51	35.316.832,23	17,37	33	21,57	10.286,29	13,63	743	17,51	35.306.545,94	17,37	3,872%	33,642
<b>Total :</b>	<b>4.244</b>	<b>100,00</b>	<b>203.321.019,81</b>	<b>100,00</b>	<b>153</b>	<b>100,00</b>	<b>75.471,61</b>	<b>100,00</b>	<b>4.244</b>	<b>100,00</b>	<b>203.245.548,20</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>3,765%</b>	<b>42,847</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>47.907,87</b>				<b>493,28</b>				<b>47.890,09</b>		<b>3,795%</b>	<b>42,719</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>1.136,57</b>				<b>41,95</b>				<b>1.136,57</b>		<b>2,660%</b>	<b>15/07/1994</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>343.542,97</b>				<b>8.172,35</b>				<b>343.542,97</b>		<b>6,500%</b>	<b>31/05/2002</b>

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.