

BZ HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2005

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	56	1,33	388.806,54	0,19	3	1,52	975,80	1,05	56	1,33	387.830,74	0,19	3,688	3,674
5,01 10,00	173	4,11	2.544.142,03	1,27	8	4,06	2.970,95	3,19	173	4,11	2.541.171,08	1,27	7,902	7,890
10,01 15,00	321	7,63	7.070.258,68	3,53	11	5,58	2.580,45	2,77	321	7,63	7.067.678,23	3,53	12,694	12,689
15,01 20,00	301	7,16	8.586.294,27	4,28	18	9,14	9.331,20	10,03	301	7,16	8.576.963,07	4,28	17,736	17,715
20,01 25,00	364	8,66	12.718.843,73	6,35	16	8,12	5.388,44	5,79	364	8,66	12.713.455,29	6,35	22,496	22,487
25,01 30,00	356	8,47	14.426.397,28	7,20	21	10,66	18.525,06	19,91	356	8,47	14.407.872,22	7,19	27,588	27,551
30,01 35,00	356	8,47	15.623.738,36	7,80	19	9,64	6.548,70	7,04	356	8,47	15.617.189,66	7,80	32,703	32,689
35,01 40,00	376	8,94	18.869.910,94	9,42	19	9,64	12.074,20	12,98	376	8,94	18.857.836,74	9,42	37,577	37,552
40,01 45,00	399	9,49	22.427.925,15	11,19	17	8,63	12.863,07	13,83	399	9,49	22.415.062,08	11,19	42,507	42,483
45,01 50,00	341	8,11	19.937.919,93	9,95	19	9,64	6.572,21	7,06	341	8,11	19.931.347,72	9,95	47,430	47,414
50,01 55,00	361	8,59	21.747.506,30	10,85	16	8,12	3.822,88	4,11	361	8,59	21.743.683,42	10,86	52,477	52,468
55,01 60,00	239	5,68	15.752.398,35	7,86	9	4,57	3.612,50	3,88	239	5,68	15.748.785,85	7,86	57,526	57,513
60,01 65,00	206	4,90	14.596.492,68	7,28	5	2,54	1.243,29	1,34	206	4,90	14.595.249,39	7,29	62,571	62,566
65,01 70,00	217	5,16	15.380.809,73	7,68	10	5,08	2.850,53	3,06	217	5,16	15.377.959,20	7,68	67,750	67,737
70,01 75,00	135	3,21	10.004.722,43	4,99	6	3,05	3.667,46	3,94	135	3,21	10.001.054,97	4,99	72,220	72,194
75,01 80,00	4	0,10	306.566,20	0,15	0	0,00	0,00	0,00	4	0,10	306.566,20	0,15	75,114	75,114
Total :	4.205	100,00	200.382.732,60	100,00	197	100,00	93.026,74	100,00	4.205	100,00	200.289.705,86	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													43,991	43,978
Media Simple / Average :			47.653,44				472,22				47.631,32		37,566	37,549
Mínimo / Minimum :			0,76				42,08				0,76		0,001	0,001
Máximo / Maximum :			341.412,88				8.197,89				341.412,88		75,301	75,301