

BZ HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	186	8,57	1.028.432,36	1,39	14	12,61	55.205,89	34,39	184	8,48	973.226,47	1,32	5,390	3,514
5,01 10,00	242	11,15	3.149.136,73	4,27	8	7,21	7.443,02	4,64	242	11,16	3.141.693,71	4,27	8,094	8,068
10,01 15,00	234	10,78	4.464.041,14	6,05	14	12,61	6.782,70	4,23	234	10,79	4.457.258,44	6,06	12,668	12,649
15,01 20,00	215	9,90	5.706.829,97	7,74	10	9,01	9.383,25	5,85	215	9,91	5.697.446,72	7,74	17,596	17,562
20,01 25,00	214	9,86	6.682.594,93	9,06	10	9,01	12.593,71	7,85	214	9,87	6.670.001,22	9,06	22,673	22,629
25,01 30,00	221	10,18	8.437.640,44	11,44	12	10,81	6.168,66	3,84	221	10,19	8.431.471,78	11,46	27,371	27,348
30,01 35,00	187	8,61	7.923.246,79	10,74	6	5,41	20.179,31	12,57	187	8,62	7.903.067,48	10,74	32,622	32,513
35,01 40,00	182	8,38	8.197.888,42	11,12	11	9,91	13.301,57	8,29	182	8,39	8.184.586,85	11,12	37,680	37,597
40,01 45,00	135	6,22	7.165.556,80	9,72	3	2,70	1.798,75	1,12	135	6,22	7.163.758,05	9,74	42,460	42,449
45,01 50,00	111	5,11	5.869.599,87	7,96	6	5,41	2.597,23	1,62	111	5,12	5.867.002,64	7,97	47,440	47,417
50,01 55,00	127	5,85	7.647.244,73	10,37	8	7,21	10.433,82	6,50	127	5,86	7.636.810,91	10,38	52,670	52,591
55,01 60,00	74	3,41	4.657.710,66	6,32	7	6,31	12.371,30	7,71	74	3,41	4.645.339,36	6,31	57,361	57,184
60,01 65,00	41	1,89	2.682.492,67	3,64	2	1,80	2.263,05	1,41	41	1,89	2.680.229,62	3,64	61,762	61,709
65,01 70,00	2	0,09	128.137,43	0,17	0	0,00	0,00	0,00	2	0,09	128.137,43	0,17	66,621	66,621
Total :	2.171	100,00	73.740.552,94	100,00	111	100,00	160.522,26	100,00	2.169	100,00	73.580.030,68	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													34,780	34,723
Media Simple / Average :			33.966,17				1.446,15				33.923,48		26,516	26,436
Mínimo / Minimum :			125,27				1,06				125,27		0,080	0,074
Máximo / Maximum :			232.771,63				45.258,22				232.771,63		68,779	67,185