

BZ HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	481	15,81	20.981.390,07	16,39	21	15,79	30.825,51	26,16	481	15,82	20.950.564,56	16,38	42,511	42,470
Aragón / Aragon	200	6,57	6.959.808,36	5,44	1	0,75	601,96	0,51	200	6,58	6.959.206,40	5,44	40,340	40,342
Asturias / Asturias	45	1,48	1.643.109,38	1,28	0	0,00	0,00	0,00	45	1,48	1.643.109,38	1,28	39,113	39,113
Canarias / Canary Islands	205	6,74	9.942.836,97	7,77	15	11,28	11.705,50	9,93	205	6,74	9.931.131,47	7,77	40,740	40,707
Cantabria / Cantabria	21	0,69	888.922,43	0,69	1	0,75	428,74	0,36	21	0,69	888.493,69	0,69	38,996	38,971
Castilla y León / Castilla-Leon	152	5,00	5.593.047,40	4,37	1	0,75	468,13	0,40	151	4,97	5.592.579,27	4,37	41,310	41,314
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	200	6,57	7.065.097,58	5,52	10	7,52	4.685,68	3,98	200	6,58	7.060.411,90	5,52	41,090	41,074
Cataluña / Catalonia	507	16,67	24.233.006,74	18,93	21	15,79	9.436,97	8,01	507	16,68	24.223.569,77	18,94	40,338	40,332
Comunidad Valenciana / Valencia	394	12,95	13.837.152,64	10,81	32	24,06	20.101,83	17,06	393	12,93	13.817.050,81	10,81	41,857	41,802
Extremadura / Extremadura	19	0,62	657.045,98	0,51	0	0,00	0,00	0,00	19	0,63	657.045,98	0,51	50,225	50,225
Galicia / Galicia	70	2,30	2.372.515,02	1,85	9	6,77	10.546,18	8,95	70	2,30	2.361.968,84	1,85	38,142	37,984
Islas Baleares / Balearic Islands	56	1,84	2.795.556,11	2,18	6	4,51	3.169,73	2,69	56	1,84	2.792.386,38	2,18	37,765	37,733
La Rioja / La Rioja	13	0,43	444.166,61	0,35	0	0,00	0,00	0,00	13	0,43	444.166,61	0,35	40,998	40,998
Madrid / Madrid	561	18,44	25.812.893,68	20,17	10	7,52	18.837,23	15,98	561	18,45	25.794.056,45	20,17	36,346	36,331
Murcia / Murcia	55	1,81	2.068.855,07	1,62	4	3,01	3.703,84	3,14	55	1,81	2.065.151,23	1,62	41,394	41,253
Navarra / Navarra	17	0,56	673.112,22	0,53	2	1,50	3.335,53	2,83	17	0,56	669.776,69	0,52	34,146	33,853
País Vasco / Basque Country	46	1,51	2.019.603,75	1,58	0	0,00	0,00	0,00	46	1,51	2.019.603,75	1,58	37,348	37,348
Total :	3.042	100,00	127.988.120,01	100,00	133	100,00	117.846,83	100,00	3.040	100,00	127.870.273,18	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													40,037	40,009
Media Simple / Average :			42.073,68				886,07				42.062,59		32,931	32,894
Mínimo / Minimum :			387,80				49,98				387,80		0,306	0,000
Máximo / Maximum :			291.053,97				19.812,85				291.053,97		71,917	71,917