

BZ HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalusia	339	15,61	11.533.289,88	15,64	18	16,22	68.617,68	42,75	339	15,63	11.464.672,20	15,58	36,285	36,183
Aragón / Aragon	145	6,68	3.849.218,82	5,22	3	2,70	603,99	0,38	145	6,69	3.848.614,83	5,23	32,826	32,827
Asturias / Asturias	35	1,61	998.633,06	1,35	0	0,00	0,00	0,00	35	1,61	998.633,06	1,36	35,665	35,665
Canarias / Canary Islands	142	6,54	6.158.244,41	8,35	9	8,11	7.679,81	4,78	141	6,50	6.150.564,60	8,36	37,572	37,546
Cantabria / Cantabria	15	0,69	559.535,13	0,76	3	2,70	1.523,75	0,95	15	0,69	558.011,38	0,76	34,128	33,986
Castilla y León / Castilla-Leon	99	4,56	2.964.452,28	4,02	2	1,80	4.979,40	3,10	99	4,56	2.959.472,88	4,02	35,812	35,738
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	157	7,23	4.442.149,97	6,02	11	9,91	2.341,79	1,46	157	7,24	4.439.808,18	6,03	36,220	36,214
Cataluña / Catalonia	376	17,32	15.349.301,30	20,82	18	16,22	8.994,25	5,60	376	17,34	15.340.307,05	20,85	36,135	36,127
Comunidad Valenciana / Valencia	269	12,39	7.451.537,80	10,11	17	15,32	31.448,33	19,59	269	12,40	7.420.089,47	10,08	35,504	35,261
Extremadura / Extremadura	17	0,78	416.619,35	0,56	0	0,00	0,00	0,00	17	0,78	416.619,35	0,57	46,725	46,725
Galicia / Galicia	46	2,12	1.169.018,35	1,59	4	3,60	6.623,52	4,13	46	2,12	1.162.394,83	1,58	29,935	29,921
Islas Baleares / Balearic Islands	41	1,89	1.627.994,23	2,21	9	8,11	12.012,90	7,48	41	1,89	1.615.981,33	2,20	35,448	35,361
La Rioja / La Rioja	11	0,51	292.051,83	0,40	0	0,00	0,00	0,00	11	0,51	292.051,83	0,40	34,816	34,816
Madrid / Madrid	389	17,92	13.923.095,64	18,88	13	11,71	6.076,91	3,79	388	17,89	13.917.018,73	18,91	30,502	30,501
Murcia / Murcia	43	1,98	1.248.057,67	1,69	2	1,80	2.192,43	1,37	43	1,98	1.245.865,24	1,69	35,793	35,771
Navarra / Navarra	13	0,60	447.498,32	0,61	1	0,90	7.336,05	4,57	13	0,60	440.162,27	0,60	30,309	29,465
País Vasco / Basque Country	34	1,57	1.309.854,90	1,78	1	0,90	91,45	0,06	34	1,57	1.309.763,45	1,78	32,256	32,258
Total :	2.171	100,00	73.740.552,94	100,00	111	100,00	160.522,26	100,00	2.169	100,00	73.580.030,68	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													34,780	34,723
Media Simple / Average :			33.966,17				1.446,15				33.923,48		26,516	26,436
Mínimo / Minimum :			125,27				1,06				125,27		0,080	0,000
Máximo / Maximum :			232.771,63				45.258,22				232.771,63		68,779	67,185