

## BZ HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	307	15,97	9.532.842,09	15,86	22	19,82	95.577,76	48,36	306	15,96	9.437.264,33	15,75	34,510	34,320
Aragón / Aragón	132	6,87	3.046.038,47	5,07	4	3,60	832,97	0,42	132	6,89	3.045.205,50	5,08	30,833	30,829
Asturias / Asturias	33	1,72	887.608,16	1,48	0	0,00	0,00	0,00	33	1,72	887.608,16	1,48	34,302	34,302
Canarias / Canary Islands	128	6,66	4.865.592,21	8,09	6	5,41	3.959,35	2,00	127	6,62	4.861.632,86	8,11	34,588	34,587
Cantabria / Cantabria	14	0,73	512.021,69	0,85	3	2,70	1.584,52	0,80	14	0,73	510.437,17	0,85	32,641	32,488
Castilla y León / Castilla-Leon	82	4,27	2.355.211,54	3,92	1	0,90	428,13	0,22	82	4,28	2.354.783,41	3,93	34,441	34,429
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	139	7,23	3.663.604,99	6,09	6	5,41	1.031,67	0,52	139	7,25	3.662.573,32	6,11	34,301	34,295
Cataluña / Catalonia	328	17,07	12.502.065,66	20,80	20	18,02	6.038,75	3,06	328	17,11	12.496.026,91	20,85	34,832	34,824
Comunidad Valenciana / Valencia	236	12,28	5.954.044,58	9,90	23	20,72	43.385,28	21,95	235	12,26	5.910.659,30	9,86	33,325	32,970
Extremadura / Extremadura	12	0,62	336.422,91	0,56	0	0,00	0,00	0,00	12	0,63	336.422,91	0,56	47,772	47,772
Galicia / Galicia	38	1,98	898.400,57	1,49	4	3,60	7.618,52	3,86	38	1,98	890.782,05	1,49	26,896	26,851
Islas Baleares / Balearic Islands	33	1,72	1.279.792,82	2,13	9	8,11	18.394,22	9,31	31	1,62	1.261.398,60	2,11	35,413	35,290
La Rioja / La Rioja	11	0,57	244.670,92	0,41	0	0,00	0,00	0,00	11	0,57	244.670,92	0,41	32,029	32,029
Madrid / Madrid	346	18,00	11.468.417,70	19,08	9	8,11	6.007,60	3,04	346	18,05	11.462.410,10	19,13	29,511	29,520
Murcia / Murcia	39	2,03	1.069.660,79	1,78	1	0,90	935,29	0,47	39	2,03	1.068.725,50	1,78	34,150	34,129
Navarra / Navarra	12	0,62	330.123,07	0,55	1	0,90	8.942,21	4,52	12	0,63	321.180,86	0,54	29,451	28,128
País Vasco / Basque Country	32	1,66	1.173.874,83	1,95	2	1,80	2.886,01	1,46	32	1,67	1.170.988,82	1,95	30,892	30,942
<b>Total :</b>	<b>1.922</b>	<b>100,00</b>	<b>60.120.393,00</b>	<b>100,00</b>	<b>111</b>	<b>100,00</b>	<b>197.622,28</b>	<b>100,00</b>	<b>1.917</b>	<b>100,00</b>	<b>59.922.770,72</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>33,156</b>	<b>33,078</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>31.280,12</b>				<b>1.780,38</b>				<b>31.258,62</b>		<b>24,599</b>	<b>24,485</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>11,15</b>				<b>0,46</b>				<b>10,69</b>		<b>0,016</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>214.093,11</b>				<b>51.477,36</b>				<b>214.093,11</b>		<b>68,779</b>	<b>63,926</b>