

BZ HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	50	11.041,97	2.182,78	0,00	13.224,75	4,92	1.805.813,87	46,67	0,00	1.816.855,84	45,09	1.819.038,62	8.053.322,51	22,5603	22,5874
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	15	7.894,44	3.033,23	0,00	10.927,67	4,07	589.903,28	15,25	0,00	597.797,72	14,84	600.830,95	2.578.687,44	23,1822	23,2999
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	11	4.142,53	3.233,98	0,00	7.376,51	2,75	362.804,24	9,38	0,00	366.946,77	9,11	370.180,75	1.253.199,32	29,2808	29,5389
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	13	18.515,46	5.040,41	0,00	23.555,87	8,77	390.348,84	10,09	0,00	408.864,30	10,15	413.904,71	1.984.100,83	20,6070	20,8611
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	6	16.314,22	11.954,55	0,00	28.268,77	10,52	312.180,79	8,07	0,00	328.495,01	8,15	340.449,56	902.043,90	36,4167	37,7420
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	5	5.251,90	4.044,89	0,00	9.296,79	3,46	133.549,43	3,45	0,00	138.801,33	3,44	142.846,22	647.301,43	21,4431	22,0680
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	8.023,30	10.650,38	0,00	18.673,68	6,95	124.797,44	3,23	0,00	132.820,74	3,30	143.471,12	485.771,99	27,3422	29,5347
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	11	89.338,44	42.182,56	25.854,77	157.375,77	58,57	149.632,53	3,87	0,00	238.970,97	5,93	307.008,30	846.972,72	28,2147	36,2477
Subtotal :	113	160.522,26	82.322,78	25.854,77	268.699,81	100,00	3.869.030,42	100,00	0,00	4.029.552,68	100,00	4.137.730,23	16.751.400,14	24,0550	24,7008
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	113	160.522,26	82.322,78	25.854,77	268.699,81		3.869.030,42		0,00	4.029.552,68		4.137.730,23	16.751.400,14	24,0550	24,7008