

Bancaja 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1994	412	24,61	5.538.573,79	19,87	20	27,78	7.333,48	32,34	412	24,63	5.531.240,31	19,86	5,103%	69,545
1995	419	25,03	6.154.130,56	22,08	20	27,78	3.440,34	15,17	419	25,04	6.150.690,22	22,08	4,696%	83,259
1996	843	50,36	16.180.170,31	58,05	32	44,44	11.903,09	52,49	842	50,33	16.168.267,22	58,05	4,229%	93,608
Total :	1.674	100,00	27.872.874,66	100,00	72	100,00	22.676,91	100,00	1.673	100,00	27.850.197,75	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,506%	86,544
Media Simple / Average :			16.650,46				314,96				16.646,86		4,667%	71,583
Mínimo / Minimum :			0,01				0,17				0,01		2,875%	13/01/2004
Máximo / Maximum :			84.953,10				5.332,38				84.953,10		6,250%	30/11/2016

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.